

662824-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione di centrali termiche – Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

OJ S 186/2026 25/09/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Green Future 1 Sp. z o.o.

E-mail: sec.zgorzelec@sec.com.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj Zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz Zadania inwestycyjnego został zawarty w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego pn. „Program Funkcjonalno-użytkowy” oraz we Wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Identificativo della procedura: 85dbecf2-35f1-43fa-8aa9-485dee646c2b

Identificativo interno: EI/1104/2026

Tipo di procedura: Altra procedura a fase unica

Caratteristiche principali della procedura: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie przepisów 70(1) -70(5) Kodeksu cywilnego. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy Pzp. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym, Regulaminie oraz Podrozdział 3.2 Wytucznych, tj. w oparciu o Zasadę konkurencyjności.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45251200 Lavori di costruzione di centrali termiche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09331100 Collettori solari per la produzione di calore,

71320000 Servizi di ideazione tecnica, 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero, 45111291 Lavori di

sviluppo di siti, 45223000 Lavori di costruzione di strutture edili, 45231000 Lavori di

costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, 45233200 Lavori di

superficie vari, 45262000 Lavori speciali di costruzione, esclusi i lavori di copertura, 45311000

Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45331000 Lavori di installazione di impianti di

riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45316000 Lavori di installazione di sistemi di illuminazione e di segnalazione, 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Groszowa 1

Località: Zgorzelec

Codice postale: 59-900

Suddivisione del paese (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Wykonawca, który złożył niepodlegającą odrzuceniu ofertę w ramach prowadzonego postępowania, zobowiązany będzie do wzięcia udziału w procesie wdrożenia dostawcy (dalej: „onboarding”). Proces onboardingu polega na zapoznaniu Wykonawców z obowiązującymi u Zamawiającego wytycznymi, procedurami i zasadami niezbędnymi do prawidłowej realizacji zamówienia.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Altro

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie przepisów 70(1) -70(5) Kodeksu cywilnego. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy Pzp. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapytaniu ofertowym, Regulaminie oraz Podrozdział 3.2 Wytycznych, tj. w oparciu o Zasadę konkurencyjności.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest generalne wykonawstwo w formule zaprojektuj i wybuduj Zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zintegrowana sieć dla innowacyjnej transformacji i dekarbonizacji ciepłownictwa (UNITED HEAT); Etap II Budowa ciepłowni słonecznej”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz Zadania inwestycyjnego został zawarty w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego pn. „Program Funkcjonalno-użytkowy” oraz we Wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Identificativo interno: EI/1104/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45251200 Lavori di costruzione di centrali termiche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09331100 Collettori solari per la produzione di calore

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Groszowa 1

Località: Zgorzelec

Codice postale: 59-900

Suddivisione del paese (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Meccanismo per collegare l'Europa (MCE) (2021/2027)

Identificativo dei fondi UE: Zamówienie objęte dofinansowaniem z programu (Connecting Europe Facility – CEF) - Cross-border renewable Energy projects (CEF Energy), ogłoszonego przez Europejską Agencję Wykonawczą ds. Klimatu, Infrastruktury i Środowiska (CINEA)

Umowa o dofinansowanie nr 101232671 -2022-10-EU-W-M-25-UNITED HEAT

Informazioni supplementari: Dokumentacja postępowania dostępna jest w Bazie

Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) - nr ogłoszenia 2026-86380-290149

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena (C)

Descrizione: W ramach kryterium „Cena” oceniana będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Zapytania Ofertowego.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Roczna produkcja ciepła (P)

Descrizione: W ramach kryterium „Roczna produkcja ciepła (P)” punkty będą przyznawane w oparciu o zaoferowaną roczną produkcję energii cieplnej netto z instalacji solarnej.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Okres gwarancji (G)

Descrizione: W ramach kryterium „Okres gwarancji (G)” punkty będą przyznawane za zaoferowany okres gwarancji wyrażony w pełnych latach.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

5.1.15. Tecniche

Asta elettronica: sì

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Green Future 1 Sp. z o.o.

Numero di registrazione: 6152073321

Suddivisione del paese (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Paese: Polonia

E-mail: sec.zgorzelec@sec.com.pl

Telefono: 75 77 552 01

Profilo del committente: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

605347-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: abe647c3-737d-464f-bc5a-e42e14d16520 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: E3

Data di trasmissione dell'avviso: 24/09/2026 06:56:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 662824-2026

