

666953-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di edifici – Nettoyage et entretien des bâtiments communaux de la Ville de Fréjus

OJ S 187/2026 28/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Fréjus

E-mail: marchespublics@ville-frejus.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nettoyage et entretien des bâtiments communaux de la Ville de Fréjus

Descrizione: La présente consultation a pour objet le nettoyage et l'entretien des bâtiments communaux de la Ville de Fréjus, répartis en deux lots comprenant chacun des prestations régulières et ponctuelles (dont vitrerie intérieure)

Identificativo della procedura: 63beddec-d605-4746-b89e-d1192ce924d2

Identificativo interno: 2026/FCS/Nettoyage

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Pour chaque lot, les prestations sont réglées : - Pour la part récurrente, par application d'un prix forfaitaire ; - Pour la part ponctuelle, par application de prix unitaires. Concernant les prestations ponctuelles, chaque lot est conclu avec un montant minimum et un montant maximum annuels, les montants seront identiques pour chaque période. Ils sont les suivants : Lot n°1 : Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments administratifs Montant Minimum 1 000 euro(s) Ht annuel, Montant Maximum 10 000 euro(s) Ht annuel Lot 2 : Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments sportifs, culturels et associatifs Montant Minimum 10 000 euro(s) Ht annuel, Montant Maximum 50 000 euro(s) Ht annuel Qualifications (niveau minimum de capacité professionnelle) : - Certificat Qualipropre « Nettoyage en milieu classique » ou équivalent - Certifications Iso 14001 et 9001 ou équivalent La visite des sites est obligatoire pour chaque lot auquel le candidat souhaite répondre. Les visites seront organisées selon les modalités suivantes : - Lot n°1 : Lundi 05 octobre 2026, de

8h30 à 17h00 ; - Lot n°1 : Mardi 13 octobre 2026, de 8h30 à 17h00 ; - Lot n°2 : Vendredi 02 octobre 2026, de 8h30 à 17h00. - Lot n°2 : Jeudi 15 octobre 2026, de 8h30 à 17h00. Pour les modalités de la visite se référer au Rc

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments administratifs

Descrizione: Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments administratifs

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Frejus

Codice postale: 83600

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Chaque lot est conclu pour une période initiale allant de sa date de notification ou au plus tôt du 1er janvier 2027 jusqu'au 31 décembre 2027. Chaque lot est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3.

La durée de chaque période de reconduction est de 1 an

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique (pour les sous-critères se référer au Rc)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Développement durable (pour les sous-critères se référer au Rc)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1879027>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1879027>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Fréjus

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Toulon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Toulon

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments sportifs, culturels et associatifs

Descrizione: Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments sportifs, culturels et associatifs

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Frejus

Codice postale: 83600

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Chaque lot est conclu pour une période initiale allant de sa date de notification ou au plus tôt du 1er janvier 2027 jusqu'au 31 décembre 2027. Chaque lot est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3.

La durée de chaque période de reconduction est de 1 an

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique (pour les sous-critères se référer au Rc)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Développement durable (pour les sous-critères se référer au Rc)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1879027>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1879027>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Fréjus

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Toulon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Toulon

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 6E4A5C52-BC74-980B-A7CD61C30F75388A

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Ville de Fréjus

Numero di registrazione: 91557

Indirizzo postale: 45 Place formigé Cs 70108

Località: Frejus

Codice postale: 83608

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

Referente: Maire le

E-mail: marchespublics@ville-frejus.fr

Telefono: 0494176716

Indirizzo internet: <http://www.ville-frejus.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Toulon

Numero di registrazione: 6E4A5C75-F117-47FE-9D3F630E5126B419

Indirizzo postale: 5 rue Racine

Località: Toulon

Codice postale: 83041

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Telefono: 0494427930

Fax: 0494427989

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Toulon

Numero di registrazione: 6E4A5C86-D4D7-F313-94ABDFF76A0C4780

Indirizzo postale: 5 rue Racine

Località: Toulon

Codice postale: 83041

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Telefono: 0494427930

Fax: 0494427989

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b1fa08dc-a693-4cda-807e-bf7a18c8a55d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/09/2026 11:10:05 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 666953-2026

Numero dell'edizione della GU S: 187/2026

Data di pubblicazione: 28/09/2026