

671736-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori generali di costruzione di edifici – EUOA UAV-GC E ‘VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM’

OJ S 189/2026 30/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: gemeente Westland

E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: EUOA UAV-GC E ‘VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM’

Descrizione: De Gemeente is Opdrachtgever ter zake de ‘Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland’ van de parkeergarage, het ISW Vakcollege+ en de sporthal, het Bouwdeel Maatschappe-lijk, en de Woningcorporatie is Opdrachtgever ter zake de ‘Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland’ van de woontoren, het Bouwdeel Woontoren. De Gemeente en de Woningcorporatie willen bij de voorbereiding van de nieuwbouw parkeergarage, Vakcollege+ en sporthal respectievelijk de woontoren respectievelijk de WKO de kennis en kunde van marktpartijen benutten. De Gemeente en de Woningcorporatie zijn op zoek naar een Opdracht-nemer die op basis van een vastgesteld Voorlopig Ontwerp in de Definitief Ontwerpfase van het Werk als bouwteampartner adviseert bij het tot stand komen van het Definitief Ontwerp, om vervolgens bij overeenstemming over prijs. Deze vooraankondiging is niet bedoeld voor het inkorten van de inschrijftermijnen maar slechts bedoeld om de markt te informeren. Woontoren School Parkeergarage Sporthal Let op: met de NvI van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b.t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98).

Identificativo della procedura: 4ec11227-e9c4-42f2-a46f-fa8e8c868b2c

Identificativo interno: D2025-31319

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71320000 Servizi di ideazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Naaldwijk

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Let op: met de NvI van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b.t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98). De planning blijft ongewijzigd m.u.v. de datum van het verificatiegesprek.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: EUOA UAV-GC E 'VOORZIENINGEN CLUSTER FASE 1 FLORA CAMPUS WESTLAND IN BOUWTEAM'

Descrizione: De Gemeente is Opdrachtgever ter zake de 'Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland' van de parkeergarage, het ISW Vakcollege+ en de sporthal, het Bouwdeel Maatschappe-lijk, en de Woningcorporatie is Opdrachtgever ter zake de 'Engineering Voorzieningen Cluster fase 1 Flora Campus Westland' van de woontoren, het Bouwdeel Woontoren. De Gemeente en de Woningcorporatie willen bij de voorbereiding van de nieuwbouw parkeergarage, Vakcollege+ en sporthal respectievelijk de woontoren respectievelijk de WKO de kennis en kunde van marktpartijen benutten. De Gemeente en de Woningcorporatie zijn op zoek naar een Opdracht-nemer die op basis van een vastgesteld Voorlopig Ontwerp in de Definitief Ontwerpfase van het Werk als bouwteampartner adviseert bij het tot stand komen van het Definitief Ontwerp, om vervolgens bij overeenstemming over prijs. Woontoren School Parkeergarage Sporthal

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Naaldwijk

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 31/03/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: A - Prijs

Descrizione: A - Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: B - Kwaliteit - Plan van Aanpak

Descrizione: B - Kwaliteit - Plan van Aanpak

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: C - Kwaliteit - Milieu en biodiversiteit

Descrizione: C - Kwaliteit - Milieu en biodiversiteit

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442011>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442011>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/10/2026 08:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: gemeente Westland - Rechtbank Den Haag

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: gemeente Westland - Team Inkoop gemeente Westland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
gemeente Westland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: gemeente Westland - Team Inkoop
gemeente Westland

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: gemeente Westland

Numero di registrazione: 522098722

Indirizzo postale: Verdilaan 7

Località: Naaldwijk

Codice postale: 2671 VW

Suddivisione del paese (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Arjan Storm

E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Telefono: +31 140174

Fax: +31 174673600

Indirizzo internet: <http://www.140174.nl>

Profilo del committente: <http://www.140174.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Team Inkoop gemeente Westland

Località: Naaldwijk

Codice postale: 2670 AD

Suddivisione del paese (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Indirizzo internet: <http://www.gemeentewestland.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Team Inkoop gemeente Westland

Località: Naaldwijk

Codice postale: 2670 AD

Suddivisione del paese (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Indirizzo internet: <http://www.gemeentewestland.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag

Indirizzo postale: Prins Clauslaan 60

Località: Den Haag

Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Rechtbank Den Haag
E-mail: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883622200
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: eaeace41-fa78-4b70-90fe-870416f6f327-01

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Let op: met de NvI van 29-09-2026 is een wijziging doorgevoerd m.b.t. de omvang van de sporthal en het benodigd aantal PV-panelen (zie de vragen 97 en 98). De planning blijft ongewijzigd m.u.v. de datum van het verificatiegesprek.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 75e106d6-be6d-4c3d-ab55-0f1d85eb39bc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/09/2026 08:06:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 671736-2026

Numero dell'edizione della GU S: 189/2026

Data di pubblicazione: 30/09/2026