

67249-2026 - Gara

Belgio – Servizi di gestione connessi all'informatica – Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

OJ S 20/2026 29/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Brussels Airport Company nv

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

Descrizione: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Identificativo della procedura: 795e5a1e-8482-4333-9280-451a09628e35

Identificativo interno: BAC/2026/004

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72510000 Servizi di gestione connessi all'informatica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48820000 Server, 48821000 Server di rete, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 51000000 Servizi di installazione (escluso software), 45000000 Lavori di costruzione, 72514000 Servizi di gestione di attrezzature informatiche, 72514300 Servizi di gestione di attrezzature informatiche per la manutenzione di sistemi informatici, 48800000 Sistemi e server di informazione, 72317000 Servizi di registrazione dati, 32421000 Cablaggio di rete, 72320000 Servizi di banche dati, 45314000 Installazione di dispositivi di telecomunicazione, 32424000 Infrastruttura di rete, 71356000 Servizi tecnici, 45220000 Opere d'arte e strutture

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BAC/2026/004 - 1

Descrizione: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72510000 Servizi di gestione connessi all'informatica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48820000 Server, 48821000 Server di rete, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 51000000 Servizi di installazione (escluso software), 45000000 Lavori di costruzione, 72514000 Servizi di gestione di attrezzature informatiche, 72514300 Servizi di gestione di attrezzature informatiche per la manutenzione di sistemi informatici, 48800000 Sistemi e server di informazione, 72317000 Servizi di registrazione dati, 32421000 Cablaggio di rete, 72320000 Servizi di banche dati, 45314000 Installazione di dispositivi di telecomunicazione, 32424000 Infrastruttura di rete, 71356000 Servizi tecnici, 45220000 Opere d'arte e strutture

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Verplichte optie. BAC wenst de optie te hebben om een gedeelte van haar ICT-infrastructuur te migreren naar het Datacenter dat uitgebaat zal worden door de Concessiehouder en wenst hiervoor een financieel en technisch voorstel te ontvangen.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Zaventem

Codice postale: 1930

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Anni

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: CDC.2026004@brusselsairport.be

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat zal worden overgemaakt na het ondertekenen van de NDA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 19/04/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Zie bijlage F - NDA. Ondertekend te versturen naar CDC.2026004@brusselsairport.be voor 12/02/2026.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Accordo finanziario: Zie bestek dat na het ondertekenen van de NDA zal worden overgemaakt.

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organizzazione competente per i ricorsi: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Informazioni sui termini per il riesame: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Brussels Airport Company nv

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Brussels Airport Company nv

Organizzazione che tratta le offerte: Brussels Airport Company nv

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Brussels Airport Company nv
Numero di registrazione: 0890082292_1486
Indirizzo postale: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)
Località: Zaventem
Codice postale: 1930
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Paese: Belgio
E-mail: procurement@brusselsairport.be
Telefono: +32 27534500
Indirizzo internet: <http://www.brusselsairport.be>
Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning
Numero di registrazione: BE001
Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)
Numero di registrazione: 0248012469
Indirizzo postale: Waterloolaan 70
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: info@just.fgov.be
Telefono: 025577635

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8be80a51-2fb1-42f6-a564-cdf7acea3e55 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 67249-2026

Numero dell'edizione della GU S: 20/2026

Data di pubblicazione: 29/01/2026