

673076-2026 - Gara

Spagna – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Proyecto y obra de 56 alojamientos dotaciones en Sallent

OJ S 189/2026 30/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

E-mail: concursos@svaragon.com

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Proyecto y obra de 56 alojamientos dotaciones en Sallent

Descrizione: Procedimiento Abierto

Identificativo della procedura: 33a7b29e-8243-470f-a9a3-9b69aa7ef13c

Identificativo interno: SVA-2027-00001

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211300 Lavori di costruzione di case

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huesca (ES241)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 758 106,09 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Proyecto y obra de 56 alojamientos dotaciones en Sallent

Descrizione: Procedimiento Abierto

Identificativo interno: SVA-2027-00001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211300 Lavori di costruzione di case

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huesca (ES241)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 28 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio sujeto a valoración automática 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio sujeto a valoración automática 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio sujeto a juicio de valor 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio sujeto a juicio de valor 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio sujeto a juicio de valor 3.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 19

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio sujeto a juicio de valor 4.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QTikPxL%2BKI07u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QTikPxL%2BKI07u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/12/2026 15:00:37 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/12/2026 09:00:37 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 11/01/2027 09:00:37 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 16/12/2026 09:00:38 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ver anexo XII del PCAP.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
Informazioni sui termini per il riesame: Consultar pliego de cláusulas administrativas

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
Numero di registrazione: 40997870143547
Numero di registrazione: B50907328
Località: Zaragoza
Codice postale: 50197
Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)
Paese: Spagna
Referente: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
E-mail: concursos@svaragon.com
Telefono: 976204930
Fax: 976204931
Indirizzo internet: <https://svaragon.com>
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BnY03yeDDL8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
Località: Zaragoza
Codice postale: 50001
Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)
Paese: Spagna
Indirizzo internet: <http://www.aragon.es/Contratacion>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: aa142a90-9033-418c-adb7-f83a16205e40 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/09/2026 11:35:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 673076-2026
Numero dell'edizione della GU S: 189/2026
Data di pubblicazione: 30/09/2026