

67377-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di impianti di riscaldamento – Délégation de service public - Réseau de chauffage urbain du quartier Croix-Rouge à Reims

OJ S 20/2026 29/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté urbaine du Grand Reims

E-mail: c3c.psu@grandreims.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Délégation de service public - Réseau de chauffage urbain du quartier Croix-Rouge à Reims

Descrizione: La délégation porte sur l'exploitation du service public de chauffage urbain du quartier Croix-Rouge, incluant la conception, le financement, la réalisation des travaux de premier établissement, l'exploitation, la maintenance, le renouvellement et le gros entretien du réseau et des installations de production et de distribution de chaleur. Le périmètre comprend : - Les installations de production de chaleur (y compris la valorisation de chaleur fatale, la biomasse, le gaz, l'électricité, etc.) ; - Les réseaux de transport et de distribution, incluant la conversion éventuelle de tronçons haute pression vers basse pression ; - Les sous-stations et points de livraison aux abonnés ; - Les dispositifs de supervision, de télégestion et de reporting ; - Les ouvrages annexes nécessaires à la continuité de service et à la sécurité d'exploitation.

Identificativo della procedura: 431c19ed-60e7-4e80-8e54-e1b781b371ae

Identificativo interno: 2026-CU_8B-9143 (G8BDSP25)

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71321200 Servizi di progettazione di impianti di riscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Quartier Croix-Rouge

Località: Reims

Codice postale: 51100

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 420 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Visite obbligatorie del sito per l'ensemble des candidats souhaitant déposer une offre. En l'absence de preuve, matérialisée par l'attestation de visite, de participation à cette visite les candidats sont informés que leur offre sera considérée comme irrégulière. La visite a pour objet de permettre aux candidats de prendre connaissance des installations existantes, des emplacements prévus pour les travaux de premier établissement, des contraintes d'accès et des interfaces avec le domaine public. La visite aura lieu selon les modalités fixées dans le document de marché (règlement de la consultation).

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Délégation de service public - Réseau de chauffage urbain du quartier Croix-Rouge à Reims

Descrizione: La délégation porte sur l'exploitation du service public de chauffage urbain du quartier Croix-Rouge, incluant la conception, le financement, la réalisation des travaux de premier établissement, l'exploitation, la maintenance, le renouvellement et le gros entretien du réseau et des installations de production et de distribution de chaleur. Le périmètre comprend : - Les installations de production de chaleur (y compris la valorisation de chaleur fatale, la biomasse, le gaz, l'électricité, etc.) ; - Les réseaux de transport et de distribution, incluant la conversion éventuelle de tronçons haute pression vers basse pression ; - Les sous-stations et points de livraison aux abonnés ; - Les dispositifs de supervision, de télégestion et de reporting ; - Les ouvrages annexes nécessaires à la continuité de service et à la sécurité d'exploitation.

Identificativo interno: 2026-CU_8B-9143 (G8BDSP25)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71321200 Servizi di progettazione di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Quartier Croix-Rouge

Località: Reims

Codice postale: 51100

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2028

Data di fine durata: 30/06/2051

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 420 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
Informazioni supplementari: Le contrat de délégation sera conclu pour une durée de 23 ans et 6 mois, incluant une période de pré-exploitation de six (6) mois. Il prendra effet le 1er janvier 2028 et cessera de porter effet le 30 juin 2051. Cette durée est fixée afin de garantir la réalisation des travaux de premier établissement, la montée en puissance du réseau, la sécurisation des approvisionnements et la stabilité du service sur le long terme.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.xmarches.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.xmarches.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Communauté urbaine du Grand Reims

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Communauté urbaine du Grand Reims

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Communauté urbaine du Grand Reims

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Communauté urbaine du Grand Reims

Numero di registrazione: 20006721300013

Servizio: C3C Pôle services urbains

Indirizzo postale: 1-3, place Max Rousseaux 5ème étage CS 80036

Località: Reims

Codice postale: 51100

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

Referente: C3C Pôle services urbains

E-mail: c3c.psu@grandreims.fr

Telefono: +33 326777347

Indirizzo internet: www.grandreims.fr

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.xmarches.fr>

Profilo del committente: <https://www.xmarches.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Numero di registrazione: 17510005600019

Indirizzo postale: 25, rue du Lycée

Località: Châlons-en-Champagne

Codice postale: 51036

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefono: +33 326668687

Fax: +33 326210187

Indirizzo internet: <http://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/demarches-procedures>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d94fa757-5aa9-4c98-bddd-f9755e18ddfc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 28/01/2026 09:39:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 67377-2026

Numero dell'edizione della GU S: 20/2026

Data di pubblicazione: 29/01/2026