

681398-2026 - Gara

Germania – Carpenteria e falegnameria – Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsaals

OJ S 191/2026 02/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

E-mail: jan.ritter@ahrtal.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsaals

Descrizione: Der Maßnahmenname "Neubau Kurparkrandbebauung" bezieht sich auf den Neubau Kurparkliegenschaften Bad Neuenahr-Ahrweiler mit den folgenden Funktionen: - Haus des Gastes (Tourist-Info, Foyer/Lesesaal/Trinkhalle), - Stadtbibliothek und - Konzertsaal. Der Auftraggeber hat bereits eine allgemeine Maßnahmenbeschreibung erstellen lassen, welche zum Download zur Verfügung steht. Kennzahlen Geplant gem. Angaben nach DIN 277 - 2016: BRI r (Bruttorauminhalt): 17.817,53 m³ BRI r+s (Bruttorauminhalt) gesamt: 22.424,50 m³ BGF r (Bruttogeschossfläche): 2.849,22 m² BGF r+s (Bruttogeschossfläche): 3.505,97 m² NUF (Nutzfläche): 1.751,20 m² VF (Verkehrsfläche): 268,70 m² TF (Technikfläche): 440,20 m² Betreiber des Neubaus wird die Ahrtal Marketing GmbH, welche eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler ist.

Identificativo della procedura: 028fad3c-9355-40a6-9300-b0938299f79b

Identificativo interno: 286/26

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Die Maßnahme ist sehr eilbedürftig.

Caratteristiche principali della procedura: Achtung: Es handelt sich um ein zweistufiges Vergabeverfahren. In der ersten Phase wird nur die Eignung der Bewerber geprüft mit der Folge, dass in der ersten Phase keine Angebote abzugeben sind. In der zweiten Phase werden 3-5 der am besten geeigneten Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bitte berücksichtigen Sie, dass Preis nicht das einzige Wertungskriterium ist. Hierzu verweisen wir auf das Formblatt 227. Der Bieter muss sich zu allen Wertungskriterien äußern. Die Stellungnahme zu den Wertungskriterien erfolgt in der zweiten Phase und wird zusammen mit dem Angebot abgegeben. Fehlt die Stellungnahme zu den nichtpreislichen Wertungskriterien gänzlich, so wird das Angebot ohne weitere Berücksichtigung ausgeschlossen. Die Angebote sollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45421000 Lavori di falegnameria, 45422100 Lavori in legno, 45323000 Lavori di isolamento acustico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Suddivisione del paese (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7M25F# 1. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bieterool der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabeplattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabeplattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabeplattform. 4. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft. 5. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Dritter bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch von Dritten abzugeben.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachgekommen ist

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung der gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge nachgekommen ist

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata: Eigenerklärung / Nachweis, dass über das Vermögen des Bieters kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzliches Verfahren anhängig ist, oder sich der Bewerber in der Liquidation befindet

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale: Eigenerklärung / Nachweis des Bieters, dass der Bieter selbst oder eine Person, deren Verhalten dem Bewerber zuzurechnen ist, keine schwere Verfehlung begangen hat, die seine Zuverlässigkeit als Bewerber infrage stellt oder eine Person, deren Verhalten dem Bieter zuzurechnen ist, gegen die in § 6e VOB/A EU genannten Straftatbestände verstoßen hat

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten:

Innenausbau des Konzertsaals

Descrizione: Gegenstand dieser Ausschreibung ist Innenausbau des Konzertsaals.

Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf das ebenfalls veröffentlichte Leistungsverzeichnis Bezug genommen.

Identificativo interno: 286/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45421000 Lavori di falegnameria, 45422100 Lavori in legno, 45323000 Lavori di isolamento acustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Suddivisione del paese (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Nur Nachunternehmer einzusetzen, die ihrerseits präqualifiziert sind oder per Einzelnachweis belegen können, dass alle Präqualifikationskriterien erfüllt sind

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Mitteilung der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderung: - 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 7 Geschäftsjahre mit folgenden Angaben: Ansprechpartner, Kurzbeschreibung des Auftrags, Auftragssumme, Ausführungszeit. Mindestens 1 Referenz Konzertsaal/Theater/Kulturbau. Mindestauftragsvolumen für die Referenzprojekte: 250.000, - EUR netto. Ausführungszeitraum der Referenzprojekte: 2018 - 2026, die Maßnahme muss nicht abgeschlossen sein.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung zur Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022); - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (sofern nicht verfügbar, eine gleichwertige Bescheinigung)

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderung: Der Bieter muss über eine Betriebshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden und Sachschäden mindestens 3 Millionen EUR beträgt. Dies ist durch eine Bescheinigung über die Haftpflicht oder durch Exendentenversicherung nachzuweisen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung des Bieters zum Umsatz des Bieters mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 Kalenderjahren. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Kapazitäten anderer Unternehmer bedienen, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zu machen.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderung: I. Schlüsselpersonal: Projektleiter: - mindestens 10 Jahre Berufserfahrung - mindestens zwei vergleichbare Referenzprojekte Technischer Leiter/Werkplanung: - mindestens fünf Jahre Erfahrung im hochwertigen Innenausbau wie Konzertsaal, Theater, Kulturbau, etc. Montageleiter: - mindestens zwei vergleichbare Projekte II. Personal- und Fertigungskapazität: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren. Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters /Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Die Anzahl der Bewerber für die Angebotsabgabe wird auf maximal fünf Bewerber begrenzt. Sofern mehr geeignete Bewerber vorhanden sind, wird im Sinne der Vergleichbarkeit der Referenzen mit der Aufgabenstellung anhand der nachstehenden objektiven Auswahlkriterien eine Rangfolge gebildet: - Enthält eine der eingereichten Referenzen die Ausführung hochwertiger Innenausbauarbeiten mit einer Kombination aus Bautischlerarbeiten, Holzverkleidungen und akustisch wirksamen Bauteilen in einem Veranstaltungssaal, Konzertsaal, Theater oder einer vergleichbaren Versammlungsstätte, erhält der Bewerber einmalig 20 Punkte. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen die Integration von mindestens zwei technischen Fachdisziplinen in den Innenausbau umfasst, beispielsweise Beleuchtungs-, Beschallungs-, Medien-, Bühnen- oder Gebäudetechnik. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen besondere raumakustische Anforderungen beinhaltet und Leistungen der Schalldämmung, Schallabsorption oder akustischen Optimierung nachweislich Bestandteil des Auftrags waren. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn er eine Referenz für den Innenausbau eines Konzertsaals, Theaters, Auditoriums oder einer vergleichbaren kulturellen oder öffentlichen Veranstaltungsstätte mit erhöhten gestalterischen Anforderungen vorlegt. Achtung: Es können somit maximal 50 Punkte, mindestens jedoch 0 Punkte erreicht werden. Es werden maximal drei Referenzen gewertet. Reicht der Bewerber mehr als drei Referenzen ein, hat er anzugeben, welche drei Referenzen gewertet werden sollen. Fehlt diese Angabe, werden die zuerst aufgeführten drei Referenzen gewertet. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los. Anhand der vorgenannten Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (punti, esatta): 50,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt.

10 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein

Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber

erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Termin-, Fertigungs- und Ausführungskonzept, Konstruktive Lösung zur Umsetzung des Gestaltungskonzept Schnittstellen- und Integrationsmanagement Risiko-, Kollisions- und Qualitätsmanagement

Descrizione: Der Bieter stellt nachvollziehbar seine Herangehensweise sowie Ideen und

Lösungsansätze zur konstruktiven Umsetzung der ausgeschriebenen Leistungen und

termingerechte Fertigstellung dar. Dabei soll insbesondere darauf eingegangen werden, wie

der Bieter - den konstruktiven Spielraum bei Unterkonstruktionen, Befestigungen und

Verstärkungen nutzen will, - in Skizzen und Schemata das Konstruktions- und

Ausführungsprinzip darlegt - die Personal- und Fertigungskapazitäten zur Erreichung der

Terminziele einsetzt - die Einbauten der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik konstruktiv

integrieren will - die Revisions- und Demontagemöglichkeiten gewährleisten möchte - die

Vorgaben der sichtbaren Gestaltung umsetzt und die raumakustischen Anforderungen

sicherstellt - mögliche Kollisionen und Schnittstellen frühzeitig erkennen und einer geeigneten

Lösung zuführen will - Eine vollständige Werk- und Montageplanung oder abschließend

ausgearbeitete konstruktive Lösungen werden nicht verlangt. Die Bewertung wird wie folgt

vorgenommen: 0-3 Punkte: erhält ein Angebot, welches ein unzureichendes oder nicht

nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt und folgende Aspekte beinhaltet: - Die

termingerechte Fertigstellung wird nicht überzeugend dargestellt oder bleibt unklar. - Das

Konzept enthält erhebliche Lücken, Widersprüche oder unrealistische Annahmen. - Der

Personal- und/oder Fertigungsansatz wird unzureichend erläutert, unplausibel oder gar nicht

dargestellt. - Risiken und Abhängigkeiten werden nicht betrachtet und keine nachvollziehbaren

Maßnahmen zur Sicherstellung der Termine benannt - Die Darstellung beschränkt sich im

Wesentlichen auf allgemeine Aussagen oder die Wiedergabe der Vergabeunterlagen 4-6

Punkte: erhält ein Angebot, welches ein im Wesentlichen schlüssiges, aber in Teilen weniger

detailliertes oder nur teilweise überzeugendes Ausführungskonzept vorlegt, welches trotzdem

eine rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und folgende Aspekte beinhaltet: - die

konstruktive Umsetzung und die Nutzung konstruktiver Spielräume beschrieben werden,

jedoch wesentliche Randbedingungen oder Ausführungsansätze offenbleiben; - das

Konstruktions- und Ausführungsprinzip dargestellt wird, die Erläuterungen oder Skizzen

jedoch nicht alle wesentlichen Ausführungsaspekte erkennen lassen; - Personal-, Fertigungs-

und Montagekapazitäten benannt werden, deren Zuordnung zu den einzelnen Projektphasen

jedoch nur teilweise erfolgt; - die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik beschrieben wird, die Schnittstellenkoordination jedoch nicht vollständig dargestellt wird; - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten sowie Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik berücksichtigt werden, die Umsetzung jedoch nur teilweise erläutert wird; - Kollisionen, Schnittstellen, Risiken und Gegenmaßnahmen benannt werden, ohne dass deren Bearbeitung für alle wesentlichen Leistungen nachvollziehbar dargestellt wird. 7-10 Punkte: erhält ein Angebot, vollständiges, schlüssiges und nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt, das eine frühzeitige, mindestens rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und insbesondere folgende Aspekte überzeugend darstellt: - Das Konstruktions- und Ausführungsprinzip wird vollständig, schlüssig und nachvollziehbar durch geeignete Skizzen, Schemata oder vergleichbare Darstellungen verständlich dargelegt. - Personal-, Fertigungs- und Montagekapazitäten werden auf die vorgesehenen Leistungen und Termine abgestimmt dargestellt. - Die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik sowie die Berücksichtigung der hierfür erforderlichen Schnittstellen werden nachvollziehbar beschrieben. - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten werden konstruktiv berücksichtigt. - Die Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik werden schlüssig in die vorgeschlagenen Lösungsansätze integriert. - Mögliche Kollisionen, Abhängigkeiten und Schnittstellen werden frühzeitig betrachtet; geeignete Maßnahmen zu deren Vermeidung oder Lösung werden nachvollziehbar dargestellt. - Risiken für die termin- und qualitätsgerechte Ausführung werden benannt und geeignete Gegenmaßnahmen beschrieben.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 16a EU VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder

Teilnahmeantrag oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nichtpräqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen oder setzt er diese als Nachunternehmer ein, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zumachen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -

Informazioni sui termini per il riesame: Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima, Stiftstraße 9, 55116 Mainz zu stellen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Webeler Rechtsanwälte

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Numero di registrazione: DE292108651

Indirizzo postale: Hauptstraße 116

Località: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Codice postale: 53474

Suddivisione del paese (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Paese: Germania

E-mail: jan.ritter@ahrtal.de

Telefono: +49 26419171-34

Indirizzo internet: <http://www.ahrtal.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Webeler Rechtsanwälte

Numero di registrazione: DE203132968

Indirizzo postale: Löhrrstraße 99
Località: Koblenz
Codice postale: 56068
Suddivisione del paese (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Paese: Germania
E-mail: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de
Telefono: +49 261988662-0
Fax: +49 261988662-20
Indirizzo internet: <http://www.webeler-rechtsanwaelte.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -

Numero di registrazione: 07-0001801100000-05

Indirizzo postale: Stiftsstraße 9

Località: Mainz

Codice postale: 55116

Suddivisione del paese (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefono: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Indirizzo internet: <https://mwtek.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 9df62476-6d50-4c0a-9f5a-831687de2524-01

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Eignungskriterien / Techniker oder technische Stellen zur

Durchführung der Arbeiten / Personal- und Fertigungskapazität: anstatt: - durchschnittlich

mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, - eigenes Werkstatt- oder

Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. muss es heißen: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters/Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b9484c1c-fdba-4d82-9c19-c10b9e518470 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/10/2026 08:55:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 681398-2026

Numero dell'edizione della GU S: 191/2026

Data di pubblicazione: 02/10/2026