

68146-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di edifici – Prestations de nettoyage et d'entretien des toitures, terrasses, chéneaux et gouttières et autres entretiens des bâtiments communaux

OJ S 21/2026 30/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Mairie d'Issy-les-Moulineaux

E-mail: lamia.guenchi@seineouest.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Prestations de nettoyage et d'entretien des toitures, terrasses, chéneaux et gouttières et autres entretiens des bâtiments communaux

Descrizione: Prestations de nettoyage et d'entretien des toitures, terrasses, chéneaux et gouttières et autres entretiens des bâtiments communaux

Identificativo della procedura: 24111dc0-f757-423d-9f89-b00616ea92d2

Identificativo interno: 2600002

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Issy-les-Moulineaux

Codice postale: 92130

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 160 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Prestations de nettoyage des toitures terrasses, chéneaux et gouttières et autres entretiens spécifiques des bâtiments communaux

Descrizione: Le présent marché est un accord-cadre mono attributaire de services Il est traité à prix mixtes : - Il est à prix forfaitaire annuel pour les prestations de nettoyage des toitures terrasses, chéneaux, gouttières effectuées dans les bâtiments compris dans le périmètre de base et pour le lessivage des cuisines des crèches ; - Il est un accord-cadre traité à bons de commande, sans montant annuel minimum mais avec un montant annuel maximum de 85 000 Euros HT: -sur la base de prix forfaitaires annuels pour les prestations de nettoyage des toitures terrasses, chéneaux, gouttières effectuées dans les bâtiments compris dans le périmètre conditionnel ou pour les installations réceptionnées en cours de marché -sur la base de prix unitaires pour les autres prestations de nettoyage et entretiens spécifiques (nettoyage de moquettes, de sièges, de façades, etc.) Le marché n'est pas alloti au sens des articles L. 2113-11 et R.2113-3 du Code de la commande publique, car l'objet ne permet pas l'identification de prestations distinctes. Le marché prendra effet à compter de sa date de notification pour une durée d'un (1) an renouvelable trois (3) fois par reconduction tacite, soit une durée maximale de quatre (4) ans. Le titulaire du marché concerné ne peut refuser sa reconduction conformément à l'article R.2112-4 du Code de la commande publique. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de remise des offres.
Identificativo interno: Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Issy-les-Moulineaux

Codice postale: 92130

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 85 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 1/ Valeur technique (50 points) : Le présent critère sera analysé sur la base du cadre de réponse technique renseigné par les candidats et joint à leur offre. - Adéquation des moyens humains et matériels pour l'exécution des prestations (25 points) - Organisation administrative et technique des interventions (25 points)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 2/ Prix (40 points) sur la base d'un DQE global intégrant le montant forfaitaire et les prix unitaires : • Il est précisé que le D.Q.E. n'est pas contractuel et n'engage donc pas les candidats. Il ne sert qu'à l'analyse du prix. En conséquence, afin d'avoir une analyse du prix du DQE juste et reflétant bien la réalité de l'offre de prix, si la ville détecte des erreurs dans le DQE d'un candidat (report de prix du BPU erroné, erreur de calcul quantité/prix, etc.), elle fera les rectifications d'autorité.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 3/ Respect des considérations environnementales (10 points) Le présent critère sera analysé sur la base du cadre de réponse technique renseigné par les candidats et joint à leur offre.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/03/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Mairie d'Issy-les-Moulineaux

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Informazioni sui termini per il riesame: La procédure du référé pré-contractuel prévue à l'article L.551-1 du Code de la justice administrative peut être mise en oeuvre avant la signature du marché. La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du code

de la justice administrative ne peut être mise en oeuvre que si l'avis ex-ante volontaire prévu à l'article R.2183-6 du Code de la commande publique n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du Code de la justice administrative à compter de cette publication. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L.521-1 du Code de la justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contactés qu'à l'occasion de ce recours.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Mairie d'Issy-les-Moulineaux
Numero di registrazione: 21920040900015
Indirizzo postale: 62, Rue du Général Leclerc
Località: Issy-les-Moulineaux
Codice postale: 92130
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
Referente: DCPAJ - GUENCHI Lamia
E-mail: lamia.guenchi@seineouest.fr
Telefono: +33146292463

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Numero di registrazione: 17950702500015
Indirizzo postale: 24, boulevard de l'Hautil BP 3032
Località: Cergy Pontoise
Codice postale: 95027
Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Paese: Francia
E-mail: greffe.tacergypontoise@juradm.fr
Telefono: +33130173400

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0425acfc-f04e-4260-97c6-75ef1c75c0ef - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/01/2026 10:20:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 68146-2026

Numero dell'edizione della GU S: 21/2026

Data di pubblicazione: 30/01/2026