

68594-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento con piastrelle – TGZ_IH_Fliesen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

E-mail: kontakt@projectum-halle.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: TGZ_IH_Fliesen

Descrizione: Fliesenarbeiten

Identificativo della procedura: 8d95b7eb-eb9b-4025-9de5-1c34ed737e0b

Identificativo interno: TGZIH_Los 317

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431100 Lavori di rivestimento con piastrelle di pavimenti,
45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Weinbergweg 23a

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06120

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH errichtet ein Bürogebäude mit Werkstatt und Fertigungslaboren. Die Leistungen umfassen die Fliesenarbeiten in den Sanitärräumen Unisex EG, OG1, OG2, im barrierefreien Sanitärraum des EG sowie die Anordnung von Fliesenspiegeln in den Werkstatträumen und im Putzmittelraum. Ausgeführt werden Bodenfliesen als Feinsteinzeugfliesen der Abmessungen 30/30 cm, 60/60 cm sowie Wandfliesen als Steingutfliesen der Abmessungen 15/15 cm bzw. 10/20 cm. Neben den erforderlichen Vorbereitungsarbeiten für die Fliesenarbeiten, der Verlegung der gefliesten Boden- und Wandflächen, der dauerelastischen Verlegung sind im weiteren Leistungsumfang die Lieferung und Montage von rahmenlosen Kristallspiegeln verschiedener Abmessungen als Anbauspiegel enthalten.

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Grave illecito professionale:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Cessazione di attività:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: TGZ_IH_Fliesen

Descrizione: 317.24.01 - SANITÄR UNISEX ERDGESCHOSS Bodenfliesen Feinsteinzeug 30x30 cm - 6 m² Bodenfliesen Feinsteinzeug 60x60 cm - 10 m² Wandfliesen Steingut 10x20 cm - 40 m² Verfugung Boden- und Wandfliesen mit hydraulischem Fugenmörtel - 56 m² Fugenverschluss Silikon - 96 m Fugenverschluss Silikon Sanitärobjekte - 25 m Kristallspiegel, rahmenlos, BxH = 180 cm x 122,5 cm - 1 Stk. Kristallspiegel, rahmenlos, BxH = 120 cm x 122,5 cm - 1 Stk. Wandstopper Edelstahl, l=120 mm - 2 Stk. 317.24.02 - SANITÄR BARRIEREFREI ERDGESCHOSS Bodenfliesen Feinsteinzeug 30x30 cm - 12 m² Wandfliesen Steingut 10x20 cm - 24 m² Verfugung Wandfliesen mit hydraulischem Fugenmörtel - 10 m² Verfugung Boden- und Wandfliesen mit Epoxidharzfugenmörtel - 26 m² Fugenverschluss Silikon - 29 m Fugenverschluss Silikon Sanitärobjekte - 10 m² Kristallspiegel, rahmenlos, BxH = 100 cm x 120 cm - 1 Stk. 317.24.03 - PUTZMITTELRAUM ERDGESCHOSS Bodenfliesen Feinsteinzeug 30x30 cm - 4,4 m² Sockelfliesen Feinsteinzeug 30x9,5 cm - 8,6 m Wandfliesen Steingut 15x15 cm - 2,3 m² Verfugung Boden- und Wandfliesen mit hydraulischem Fugenmörtel - 7,5 m² Fugenverschluss Silikon - 13,5 m Fugenverschluss Silikon Sanitärobjekte - 5 m Bodentürpuffer, Edelstahl - 1 Stk. 317.24.04 - WERKSTÄTTEN ERDGESCHOSS Wandfliesen Steingut 15x15 cm - 31 m² Verfugung Wandfliesen mit hydraulischem Fugenmörtel - 31 m² Fugenverschluss Silikon - 21 m Fugenverschluss Silikon Sanitärobjekte - 20 m Eckschutzwinkel Edelstahl - 59 m 317.24.05 - SANITÄR UNISEX

OBERGESCHOSS 1 + 2 Bodenfliesen Feinsteinzeug 30x30 cm - 17,5 m² Bodenfliesen Feinsteinzeug 60x60 cm - 48 m² Wandfliesen Steingut 10x20 cm - 118 m² Verfügun g Boden- und Wandfliesen mit hydraulischem Fugenmörtel - 183,5 m² Fugenverschluss Silikon - 284 m Fugenverschluss Silikon Sanitäröb jekte - 50 m Kristallspiegel, rahmenlos, BxH = 300 cm x 117 cm- 2 Stk. Wandstopper Edelstahl, l=120 mm - 6 Stk. Bodentürpuffer, Edelstahl - 2 Stk. Eckschutzwinkel Edelstahl - 7,5 m²
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431100 Lavori di rivestimento con piastrelle di pavimenti,

45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Weinbergweg 23a

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06120

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 11/05/2026

Data di fine durata: 11/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Fragen/ Mitteilung von Unklarheiten müssen bis spätestens 7 Tage vor Eröffnungstermin gestellt/übersandt werden.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung der Eigenerklärung auf gesondertes Verlangen, folgende Nachweise vorzulegen: Drei Referenznachweise mit den nachfolgenden Angaben: a) Projektbezeichnung b) Sitz des Auftraggebers mit Kontakt eines projektkundigen Ansprechpartners (Telefon, E-Mail) c) Bauzeit (Monat und Jahr des Beginns/ Ende) d) Auftragssumme (brutto) e) Kurzbeschreibung der baulichen Anlage (Hauptmaße, Ausführungszeitraum) f) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Gelangt das Angebot in die engere Wahl: nicht älter als 12 Monate bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut. Im Falle der Teilnahme einer Bietergemeinschaft hat lediglich ein Mitglied der Bietergemeinschaft den Nachweis ausreichender Deckungssummen zu erbringen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO (dies gilt auch für NU), Bewerbererklärung_gem_RdErl_MW_21.11.2008_41-3257-03 (dies gilt auch für NU)

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis - PQ) mit dem Angebot. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass als Nachweis der Eignung der Eintrag in ein Präqualifikationsverzeichnis (PQ) nicht immer ausreichend ist. Es ist vom Bieter zu prüfen, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sind bzw. ob der Nachweis aktuell hinterlegt ist. Nicht Präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung 124 VHB genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Nachweise und Bescheinigungen müssen in deutscher Sprache abgefasst sein. Das Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung liegt den Vergabeunterlagen zum Download bei und enthält folgende Erklärungen: 1. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. 2. Erklärung, dass -ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet, - ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und dieser auf Verlangen vorgelegt wird - falls zutreffend. 3. Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. 4. Erklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Folgende Unterlagen sind zur Bestätigung der Eigenerklärung auf Verlangen des Auftraggebers innerhalb der vorgegebenen Frist vorzulegen: zu 3. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. zu 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft oder des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bei der Industrie- und Handelskammer. Bei Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzeln zu erbringen.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Beschreibung: Auszug nicht älter als 12 Monate. Bei Bietergemeinschaft von jedem Mitglied einzeln zu erbringen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c088b6ea3-6e55d615f6c4b7ac>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen gem. § 16a EU VOB/A

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe, Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Numero di registrazione: 06120

Indirizzo postale: Heinrich-Damerow-Straße 3

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06120

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

E-mail: kontakt@projectum-halle.de

Telefono: +49345-20933260

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numero di registrazione: t:03455141536

Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f055f1f4-02e2-41b6-8806-48ddc5ef00b2 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/01/2026 09:36:35 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 68594-2026
Numero dell'edizione della GU S: 21/2026
Data di pubblicazione: 30/01/2026