686087-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento suoli – VE23 Bodenbelag Linoleum - Grundschule Barendorf
OJ S 193/2026 06/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Samtgemeinde Ostheide
E-mail: burkhard.essrich@osteheide.de
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VE23 Bodenbelag Linoleum - Grundschule Barendorf
Descrizione: VE23 Bodenbelag Linoleum
Identificativo della procedura: 66ef8ef3-5a72-4c72-b27d-ddc70cecaaae
Identificativo interno: DRESO_HH-2026-0055
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Barendorf
Codice postale: 21397
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Corruzione: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8 GWB
Partecipazione a un'organizzazione criminale: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB
Frode: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvenza: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Amministrazione controllata: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Grave illecito professionale: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Cessazione di attività: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: VE23 Bodenbelag Linoleum - Grundschule Barendorf
Descrizione: Baubeschreibung für VE23_Bodenbelag Linoleum Allgemeine Beschreibung Die Samtgemeinde Ostheide erstellt an der Grundschule Barendorf einen Schulneubau in Holzbauweise. Des Weiteren werden in anderen Gebäudeteilen umfangreiche Umbau- und Sanierungsmaßnahmen vorgenommen. Der Neubau hat eine Grundfläche von ca. 672 m2 und enthält Klassenräume und WCs. Das neue Gebäude, Bauteil D, ist zweigeschossig und wird an das Bestandsgebäude angeschlossen. Die Gesamtabmessungen Neubau betragen 48 m Länge, 14 m Breite. Tragende Wände und Decken sind aus Holz, Teilbereiche aufgrund Brandschutzes in Massivbauweise. Gründach mit PV. Kein Keller. Die anderen Gebäudeteile sind Bestandsgebäude. Inhalt des LV: - Drei zusammenhängende Gebäudeteile - Linoleum mit den üblichen Leistungen, Bauteil B: Lino ca. 110 m2, Fußleiste ca. 150m, 1 Etage Bauteil C: Lino ca. 620 m2, Fußleiste ca. 420 m, 2 Etagen Bauteil D: Lino ca. 1.050 m2, Fußleiste ca. 720 m, 2 Etagen
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Barendorf
Codice postale: 21397
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 115 Giorni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Erweiterung der Grundschule

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Gesamtpreis für sämtliche Leistungen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a09fabe846-3cae72fd1d4f2dbe

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.tender24.de

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: gem. VOB/A EU

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitaliserung
Informazioni sui termini per il riesame: siehe hierzu § 160 Abs. 3 GWB
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Drees & Sommer SE
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Drees & Sommer SE
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Drees & Sommer SE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Samtgemeinde Ostheide
Numero di registrazione: t: 0413780080
Indirizzo postale: Schulstr. 2
Località: 21397
Codice postale: Barendorf
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
E-mail: burkhard.essrich@osteheide.de
Telefono: +49 413780080
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-7002

Nome ufficiale: Drees & Sommer SE
Numero di registrazione: t:04312000279600
Località: Kiel
Codice postale: 24118
Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Paese: Germania
E-mail: katharina.busch@dreso.com
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7003

Nome ufficiale: Drees & Sommer SE
Numero di registrazione: T0431.200027.9614
Località: Kiel
Codice postale: 24118
Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Paese: Germania
E-mail: katharina.busch@dreso.com
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitaliserung
Numero di registrazione: t:04131152943
Località: Lüneburg
Codice postale: 21339
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Drees & Sommer SE
Numero di registrazione: T0431.200027.9614
Località: Kiel
Codice postale: 24118
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 6b20f242-021d-4a08-8e14-0fc9b29a4e17-01
Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Stand: 05.10.2026 - Beantwortung einer Bieterfrage, darauf ergeben sich weitere Informationen

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 84d574b1-6a5f-4f70-b3c7-6559de101ac9 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 05/10/2026 08:35:43 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 686087-2026
Numero dell'edizione della GU S: 193/2026
Data di pubblicazione: 06/10/2026