

**Spagna-Donostia-San Sebastián: Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile**  
**OJ S 239/2022 12/12/2022**  
**Bando di concessione**  
**Lavori**

**Base giuridica:**  
Direttiva 2014/23/UE

---

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

---

**I.1. Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Políticas Sociales.  
Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián  
Indirizzo postale: 20015  
Città: Donostia-San Sebastián  
Codice NUTS: ES212 Gipuzkoa  
Paese: Spagna  
E-mail: [gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus](mailto:gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus)  
Tel.: +34 943112511  
Fax: +31 943112621  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.contratacion.euskadi.eus>

**I.3. Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:  
<https://www.contratacion.euskadi.eus>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica:  
<https://www.contratacion.euskadi.eus> Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio regionale o locale

**I.5. Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

---

**Sezione II: Oggetto**

---

**II.1. Entità dell'appalto**

**II.1.1. Denominazione**

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.  
Numero di riferimento: 2022/99

**II.1.2. Codice CPV principale**

45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

### **II.1.3. Tipo di appalto**

Lavori

### **II.1.4. Breve descrizione**

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

### **II.1.5. Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 104 530 017,78 EUR

### **II.1.6. Informazioni relative ai lotti**

Questa concessione è suddivisa in lotti: no

## **II.2. Descrizione**

### **II.2.2. Codici CPV supplementari**

45215200 Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali, 45215212 Lavori di costruzione di case di riposo per anziani, 45215221 Lavori di costruzione di centri di assistenza diurna, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 85311100 Servizi di assistenza sociale per persone anziane, 85311200 Servizi di assistenza sociale per disabili

### **II.2.3. Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ES212 Gipuzkoa

Luogo principale di esecuzione: Elgoibar (Gipuzkoa).

### **II.2.4. Descrizione dell'appalto**

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

### **II.2.5. Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

### **II.2.6. Valore stimato**

### **II.2.7. Durata della concessione**

### **II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### **II.2.14. Informazioni complementari**

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

---

### **III.1. Condizioni di partecipazione**

#### **III.1.1. Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

En cuanto a la explotación del centro de servicios sociales: Acreditación de inscripción en el Registro Foral de Servicios Sociales de Gipuzkoa, de conformidad con el Decreto Foral 4 /2015, de 3 de febrero, de Registro Foral de Servicios Sociales de Gipuzkoa.

### **III.1.2. Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### **III.1.3. Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

## **III.2. Condizioni relative alla concessione**

### **III.2.3. Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione della concessione

## **Sezione IV: Procedura**

---

### **IV.1. Descrizione**

#### **IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

### **IV.2. Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.2.2. Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**

Data: 16/03/2023 Ora locale: 09:00

#### **IV.2.4. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Spagnolo, Basco

## **Sezione VI: Altre informazioni**

---

### **VI.1. Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

### **VI.3. Informazioni complementari**

### **VI.4. Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Indirizzo postale: Gipuzkoa plaza, z/g

Città: San Sebastián

Codice postale: 20004

Paese: Spagna

#### **VI.4.4. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Indirizzo postale: Paseo Zarategi, 99

Città: San Sebastián

Codice postale: 20015

Paese: Spagna

Tel.: +34 943112506

**VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

07/12/2022