

689199-2026 - Gara

Spagna – Servizi di custodia di edifici – El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

OJ S 194/2026 07/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

E-mail: contratacion@albal.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Descrizione: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Identificativo della procedura: 24110793-3f1e-4fbd-a286-1d2522026a91

Identificativo interno: 2895400P

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi, 92622000 Servizi di organizzazione di manifestazioni sportive

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 778 075,88 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: será de aplicación a esta licitación todos los motivos de exclusión previstos en la legislación aplicable.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Descrizione: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Identificativo interno: 2895400P

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi, 92622000 Servizi di organizzazione di manifestazioni sportive

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora nº 1.- Bolsa de horas de apertura y funcionamiento de instalaciones por año de contrato para libre disposición del Ayuntamiento..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora nº 2.- Organización de eventos deportivos municipales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio para tres años de servicio..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Proyecto de actividades deportivas con compromiso de difusión y dinamización..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fxrobzeAWsRxseVhcqrkhw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fxrobzeAWsRxseVhcqrkhw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/11/2026 11:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sala de reuniones 3º planta

Data di apertura: 13/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sala de reuniones de la 3ª planta

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: La adecuada gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, contribuyendo al mantenimiento medioambiental. (Cláusula 18.2 PCAP).

Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Informazioni sui termini per il riesame: los recursos se presentaran de acuerdo con lo previsto en la LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Numero di registrazione: 30657840109544

Numero di registrazione: P4600700A

Località: Albal

Codice postale: 46470

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

E-mail: contratacion@albal.es

Telefono: +34 961260056

Fax: +34 961270861

Indirizzo internet: <http://www.albal.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2Fwy9aTDAmUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Località: Albal

Codice postale: 46470

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: secretaria@albal.es

Altri referenti:

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Località: Albal

Codice postale: 46470

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

E-mail: secretaria@albal.es

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7f1355cf-b8e2-451f-8d4a-15667f41bc2c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/10/2026 13:23:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 689199-2026

Numero dell'edizione della GU S: 194/2026

Data di pubblicazione: 07/10/2026