

## 691918-2026 - Gara

**Francia – Altre fonti di approvvigionamento e distribuzione di energia – Concession de service public pour la conception, la réalisation et l'exploitation de réseaux de chaleur sur Tours Nord /Saint-Cyr-sur-Loire et sur Ballan-Miré, Lyunes et Mettray.**

**OJ S 194/2026 07/10/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Tours Métropole Val de Loire

E-mail: [commandespubliques@tours-metropole.fr](mailto:commandespubliques@tours-metropole.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Concession de service public pour la conception, la réalisation et l'exploitation de réseaux de chaleur sur Tours Nord/Saint-Cyr-sur-Loire et sur Ballan-Miré, Lyunes et Mettray.

Descrizione: La consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la conception, la réalisation, le financement et l'exploitation d'un réseau de chaleur sur le nord de Tours et Saint-Cyr-sur-Loire et de trois petits réseaux de chaleur sur les communes de Ballan-Miré, Lyunes et Mettray. Le contrat de concession est de type délégation de service public au sens des articles L.1411-1 et suivants et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales.

Identificativo della procedura: 554530c0-6b1d-4b5a-ab09-e684146f18ef

Identificativo interno: 26\_DSP RCU NORD

Tipo di procedura: Ristretta

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 65400000 Altre fonti di approvvigionamento e distribuzione di energia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09323000 Riscaldamento urbano, 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento, 45251250 Lavori di costruzione di impianti di teleriscaldamento urbano, 45232220 Lavori di costruzione di sottostazioni, 71300000 Servizi di ingegneria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Les communes de Tours (Nord), Saint-Cyr-sur-Loire, Ballan-Miré, Lyunes et Mettray

Località: Tours, Saint-Cyr-sur-Loire, Ballan-Miré, Luynes et Mettray.

Codice postale: 37000, 37100, 37540, 37510, 37230 et 37390

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

##### 2.1.3. Valore

#### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La présente consultation est organisée selon une procédure restreinte qui se déroule en 2 phases. La première phase constitue la sélection des candidatures. La sélection des candidatures est réalisée dans les conditions présentées dans le dossier d'appel à candidature (DAC). Ce dossier est disponible sur le profil acheteur AchatPublic ([https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_27Bnwo7SXW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_27Bnwo7SXW)). La liste des candidats admis à présenter une offre est arrêtée par la commission prévue à l'article L.1411-5 du code général des collectivités territoriales après examen des garanties professionnelles et financières conformément aux dispositions de l'article L.1411-5 du code précité et de leur respect au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L.5212-1 à L.5212-5 du code du travail. La seconde phase constitue la sélection de l'offre avec détermination de l'attributaire. La sélection de l'offre sera réalisée dans les conditions qui seront présentées dans le dossier de consultation des entreprises (DCE) qui sera remis aux opérateurs économiques sélectionnés à l'issue de la première phase de candidature. Ces opérateurs économiques seront invités à remettre une offre selon les conditions fixées par le dossier de consultation des entreprises.

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Le candidat doit faire l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L.3123-1 à L.3123-5 du code de la commande publique. Le candidat doit respecter l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L.5212-1 à L.5212-4 du code du travail ou équivalent pour les candidats étrangers non établis en France.

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Concession de service public pour la conception, la réalisation et l'exploitation de réseaux de chaleur sur Tours Nord/Saint-Cyr-sur-Loire et sur Ballan-Miré, Luyes et Mettray. Descrizione: La présente consultation vise à confier par un contrat de concession de service public le financement, la conception, la réalisation, le financement et l'exploitation de réseaux de chaleur sur le nord de Tours et Saint-Cyr-sur-Loire et de trois petits réseaux de chaleur sur les communes de Ballan-Miré, Luyes et Mettray.

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09323000 Riscaldamento urbano, 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento, 45251250 Lavori di costruzione di impianti di teleriscaldamento urbano, 45232220 Lavori di costruzione di sottostazioni

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tours, Saint-Cyr-sur-Loire, Ballan-Miré, Luyes, Mettray

Codice postale: 37000, 37100, 37540, 37510, 37230, 37390

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 360 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: En application de l'article L.1411-5 du CGCT, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - garanties professionnelles et financières ; - respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L.5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ; - aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le services public.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 09/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_27Bnwo7SXW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_27Bnwo7SXW)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_27Bnwo7SXW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_27Bnwo7SXW)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus

à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Tours Métropole Val de Loire

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Tours Métropole Val de Loire

Organizzazione che tratta le offerte: Tours Métropole Val de Loire

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Tours Métropole Val de Loire

Numero di registrazione: 24370075400035

Indirizzo postale: 60, Avenue Marcel Dassault

Località: Tours cedex 3

Codice postale: 37206

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

Referente: Direction des Achats et de la Commande Publique

E-mail: [commandespubliques@tours-metropole.fr](mailto:commandespubliques@tours-metropole.fr)

Telefono: 0247801111

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_27Bnwo7SXW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_27Bnwo7SXW)

Profilo del committente: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_27Bnwo7SXW#tab2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_27Bnwo7SXW#tab2)

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif d'Orléans

Numero di registrazione: 174 500 058 00022

Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie

Località: ORLEANS

Codice postale: 45000

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

Referente: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans.

E-mail: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Telefono: 02 38 77 59 00

Indirizzo internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: e3b142d7-8f2a-41a1-b684-52f48f69a5dd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 06/10/2026 11:21:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 691918-2026

Numero dell'edizione della GU S: 194/2026

Data di pubblicazione: 07/10/2026