

692399-2026 - Gara

Italia – Servizi di custodia di edifici – STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' (PD). GARA EUROPEA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI CONNESSI AL FUNZIONAMENTO, FRUIZIONE E MANTENIMENTO DI STRUTTURE DI PROPRIETA DEL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' ADIBITI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RIVOLTE ALLA CITTADINANZA.

OJ S 194/2026 07/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Provincia di Padova

E-mail: protocollo@pec.provincia.padova.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' (PD). GARA EUROPEA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI CONNESSI AL FUNZIONAMENTO, FRUIZIONE E MANTENIMENTO DI STRUTTURE DI PROPRIETA DEL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' ADIBITI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RIVOLTE ALLA CITTADINANZA.

Descrizione: STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' (PD). GARA EUROPEA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI CONNESSI AL FUNZIONAMENTO, FRUIZIONE E MANTENIMENTO DI STRUTTURE DI PROPRIETA DEL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' ADIBITI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RIVOLTE ALLA CITTADINANZA.

Identificativo della procedura: c3e98f27-4941-487a-8de7-3391a8ea437c

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PONTE SAN NICOLO' (PD)

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 414 900,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' (PD). GARA EUROPEA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI CONNESSI AL FUNZIONAMENTO, FRUIZIONE E MANTENIMENTO DI STRUTTURE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' ADIBITI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RIVOLTE ALLA CITTADINANZA.

Descrizione: STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' (PD). GARA EUROPEA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI CONNESSI AL FUNZIONAMENTO, FRUIZIONE E MANTENIMENTO DI STRUTTURE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PONTE SAN NICOLO' ADIBITI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RIVOLTE ALLA CITTADINANZA.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Proroga tecnica di 6 mesi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PONTE SAN NICOLO' (PD)

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Rinnovo biennale

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 414 900,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A) Qualità del sistema organizzativo di gestione dei servizi
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 24

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: COSTO IMPONIBILE TOTALE BIENNALE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B) Sistema organizzativo del servizio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 22

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C) Strumenti e attrezzature utilizzate

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 16

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: D) Efficacia degli aspetti organizzativi e gestionali del servizio soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti ambientali - Adeguatezza delle proposte finalizzate a ridurre gli impatti energetici ed ambientali.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: E) Certificazioni Qualificanti Ecolabel e adozione di sistemi di gestione ambientale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: F) Certificazione di parità di genere UNI PdR 125:2022

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://provinciadipadova-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00613>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://provinciadipadova-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00613>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/11/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Provincia di Padova

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Provincia di Padova

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Provincia di Padova

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Provincia di Padova

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Provincia di Padova

Numero di registrazione: 80006510285

Indirizzo postale: Piazza Antenore n. 3

Località: PADOVA (PD)

Codice postale: 35100

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

E-mail: protocollo@pec.provincia.padova.it

Telefono: 0498201111

Indirizzo internet: <http://www.provincia.pd.it/>

Profilo del committente: <https://gare.provincia.padova.it/PortaleAppalti>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d4c62b3c-16dd-4d01-8e36-752d2e9d502f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/10/2026 11:46:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 692399-2026

Numero dell'edizione della GU S: 194/2026

Data di pubblicazione: 07/10/2026