

692983-2026 - Gara

**Finlandia – Servizi di supervisione di siti di costruzione – Espoon Asunnot Oy /
Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja
sähkötöiden valvonta)**

OJ S 195/2026 08/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Espoon Asunnot Oy

E-mail: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Espoon Asunnot Oy / Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja sähkötöiden valvonta)

Descrizione: Espoon Asunnot kilpailuttaa asuinrakennuskohteiden työmaavalvonnan puitejärjestelynä. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Talonrakennustöiden valvonta 2. LVIA -töiden valvonta 3. Sähkötöiden valvonta Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhteen, kahteen tai kaikkiin osa-alueisiin. Hankinta toteutetaan puitejärjestelynä. Tässä hankinnassa puitejärjestelyllä tarkoitetaan Tilaaajan ja osa-alueittain yhden toimittajan välistä sopimusta (voi myös olla yksi toimittaja, joka valitaan kaikkiin osa-alueisiin). Puitejärjestelyyn perustuvat hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti. Puitesopimus ei muodosta Tilaajalle määräostovelvoitetta.

Identificativo della procedura: c2f798e2-51e0-4275-9714-3fa0165b2594

Identificativo interno: 622827

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: PUITEJÄRJESTELYN KUVAUS

Valvontapalveluiden hankinta toteutetaan hankintalain 42 ja 43 §:n mukaisena Tilaaajan ja yhden toimittajan välisenä puitejärjestelynä. Hankinnat ovat sisällöltään samankaltaisia, mutta valvontakohteiden laajuus voi vaihdella. Kohdekohtainen tilaus muodostaa samalla kohdekohtaisen sopimuksen. Tilauksessa määritellään tarvittavat koordinaattoritehtävät, joille on tarjouksessa annettu erillishinta. Tilauksen yhteydessä voidaan sopia kokonaiskuukausihinnasta. Tällöin koordinaattorin kuukausihintoja voidaan tarkistaa alaspäin, mikäli tehtävien toteutuksessa saavutetaan synergiaetuja, esimerkiksi matkustamisen osalta. Sovittavat kuukausihinnat eivät kuitenkaan saa ylittää alkuperäisessä tarjouksessa esitettyjä hintoja. Puitesopimuskausi on neljä (4) vuotta ja se alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta. Puitesopimuksen perusteella tehdyt tilaukset ovat voimassa kunnes toimeksianto on hyväksytysti suoritettu, toimittaja on täyttänyt kaikki sopimusvelvoitteensa ja hanke on vastaanotettu.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Espoo

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 500 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Espoon Asuntojen uudiskohteiden koko on tyypillisesti noin 2 000-6 000 k-m², mikä vastaa noin 35-110 asuntoa. Uudiskohteet ovat pääsääntöisesti asuinkerrostaloja. Suunnittelu- ja rakentamisaika huomioon ottaen eri vaiheissa olevia uudisrakennusprojekteja on vuosittain käynnissä 4-5. Peruskorjauskohteet ovat pääosin 1970-1990-luvuilla rakennettuja asuinkerros- ja rivitaloja. Kohteet ovat kooltaan n. 2 000-4 000 k-m² ja 20-70 asuntoa. Peruskorjaushankkeita on vuosittain eri vaiheissa käynnissä 6-8. Kohteet tyhjennetään peruskorjausten ajaksi. Espoon Asunnot vastaa pääsääntöisesti kohteidensa rakennuttamisesta ja suunnittelun ohjauksesta. Rakennusurakat kilpailutetaan kokonaisurakoina, ja kodinkoneet hankitaan erillishankintoina. Rakennushankkeiden tiedonhallinnassa käytetään Sokopron projektipankkia. Työmaavalvonnan mobiilidokumentointiin ja raportointiin käytetään Infomaatti-järjestelmää. Kiinteistönhallintajärjestelmä Tampuuriin kirjataan muun muassa takuuaikaiset korjaukset ja niihin liittyvät tiedot. Puitejärjestelyyn valittavien valvojien edellytetään käyttävän Espoon Asuntojen käytössä olevia työmaahallinnan, dokumentoinnin ja raportoinnin järjestelmiä. Espoon Asunnoilla on viisi rakennuttamistehtävistä vastaavaa projektipäällikköä sekä oma valvontatiimi, johon kuuluvat talonrakennus- ja LVI-valvoja. Noin puolessa hankkeista valvontatehtävät hoidetaan yhtiön omilla resursseilla ulkopuolisten valvojien sijaan. Kaikki Espoon Asuntojen kohteet sijaitsevat Espoossa.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Talonrakennustöiden valvonta

Descrizione: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden rakennusteknisten töiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103171 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastitettu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Valvontaan voidaan tapauskohtaisesti sisällyttää, erikseen tilattavat tehtävät (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo), joista annetaan erillishinta/-tarjous: -

turvallisuuskoordinaattori - kosteudenhallintakoordinaattori - puhtaudenhallintakoordinaattori
Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.
Identificativo interno: 1-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Espoo

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 200 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolesta välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta.

Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoihin sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien

toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Markkinaoikeus

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: LVIA -töiden valvonta

Descrizione: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden LVIA-töiden työmaavalvonta tehtäväluehtelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luehtelon valvontatehtävien lisäksi ne luehtelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luehtelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtäväluehtelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatuasteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatuasteet saanut palveluntuottaja.

Identificativo interno: 2-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Espoo

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puoleassa välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta.

Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hinta-laaturviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Hinta-laaturviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja)

koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän

kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta

hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti

14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta

päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Espoon Asunnot Oy

Organizzazione che tratta le offerte: Espoon Asunnot Oy

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Sähkötöiden valvonta

Descrizione: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden sähkötöiden työmaavalvonta tehtäväluehtelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luehtelon valvontatehtävien lisäksi ne luehtelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luehtelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtäväluehtelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatuasteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatuasteet saanut palveluntuottaja.

Identificativo interno: 3-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Espoo

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolesta välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta. Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, valore centrale dell'intervallo)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Espoon Asunnot Oy

Numero di registrazione: 1565281-0

Indirizzo postale: Suomenlahdentie 1

Località: Espoo

Codice postale: 02230

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Janne Lahdentausta

E-mail: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi

Telefono: +358 447117805

Indirizzo internet: <http://www.espoonasunnot.fi/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c8d51f0a-b71c-4e4e-a6e2-2f5bdb3a329c - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/10/2026 07:45:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 07/10/2026 07:45:40 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 692983-2026
Numero dell'edizione della GU S: 195/2026
Data di pubblicazione: 08/10/2026