

697988-2026 - Gara

Germania – Lavori in legno – Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710 Zimmererarbeiten BA4

OJ S 196/2026 09/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Pfaffenhofen

E-mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710 Zimmererarbeiten BA4

Descrizione: Baustelleneinrichtungen für die verschiedenen Teilbauteile und Abschnitte der Ausführung, jeweils 1 pauschal; Dach- und Wandtragwerk aus Brettschichtholz GL 24h im Teilbauteil Erweiterung, ca. 74,5 m³; Dachschalungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Unterdeckungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Konterlatten im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.094 m; Zwischensparrendämmung im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Dampfsperre aus OSB Platte im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Holzträger im Teilbauteil Sporthalle, ca. 32 Stück; Brettsperrholzdecke im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.775 m²; Dampfsperre im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.730 m²; Dacheinbringöffnungen in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück; RWA Anlage im Teilbauteil Erweiterung, 1 Stück; RWA Anlagen im Teilbauteil Sporthalle, 11 Stück; RWA Anlage im Teilbauteil Treppenhaus Grund- und Mittelschule/Sporthalle, 1 Stück; Dachausstiege in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück; Wartungen der RWA Anlagen in den Teilbauteilen Erweiterung, Sporthalle und Treppenhaus Grund- und Mittelschule /Sporthalle, jeweils 4 Stück;

Identificativo della procedura: a93b64dd-cc6d-4253-8cea-3bed6ddb8454

Identificativo interno: 36710

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422100 Lavori in legno

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45261420

Lavori di impermeabilizzazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Geisenfeld

Codice postale: 85290

Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Staatliche Realschule Geisenfeld

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 920 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE36710 Zimmererarbeiten BA4

Descrizione: Baustelleneinrichtungen für die verschiedenen Teilbauteile und Abschnitte der Ausführung, jeweils 1 pauschal; Dach- und Wandtragwerk aus Brettschichtholz GL 24h im Teilbauteil Erweiterung, ca. 74,5 m³; Dachschalungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Unterdeckungen im Teilbauteil Erweiterung, ca. 2.071 m²; Konterlatten im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.094 m; Zwischensparrendämmung im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Dampfsperre aus OSB Platte im Teilbauteil Erweiterung, ca. 1.000 m²; Holzträger im Teilbauteil

Sporthalle, ca. 32 Stück; Brettsperrholzdecke im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.775 m²; Dampfsperre im Teilbauteil Sporthalle, ca. 1.730 m²; Dacheinbringöffnungen in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück; RWA Anlage im Teilbauteil Erweiterung, 1 Stück; RWA Anlagen im Teilbauteil Sporthalle, 11 Stück; RWA Anlage im Teilbauteil Treppenhaus Grund- und Mittelschule/Sporthalle, 1 Stück; Dachausstiege in den Teilbauteilen Erweiterung, Mensa und Sporthalle, jeweils 1 Stück; Wartungen der RWA Anlagen in den Teilbauteilen Erweiterung, Sporthalle und Treppenhaus Grund- und Mittelschule /Sporthalle, jeweils 4 Stück;
Identificativo interno: 36710

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422100 Lavori in legno

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria, 45261000

Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Geisenfeld

Codice postale: 85290

Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Staatliche Realschule Geisenfeld

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/02/2027

Data di fine durata: 30/06/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 920 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im

Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330785

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330785

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über das Vergabepattform

URL: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabezeitpunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Siehe Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: elektronische Submission

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landratsamt Pfaffenhofen
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landratsamt Pfaffenhofen
Organizzazione che tratta le offerte: Landratsamt Pfaffenhofen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landratsamt Pfaffenhofen

Numero di registrazione: ID 219312

Indirizzo postale: Hauptplatz 22

Località: Pfaffenhofen a. d. Ilm

Codice postale: 85276

Suddivisione del paese (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Paese: Germania

Referente: kreiseigener Hochbau, Ingrid Gigl

E-mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Telefono: +49 8441-27404

Fax: +49 8441-2713404

Indirizzo internet: <https://www.landkreis-pfaffenhofen.de>

Profilo del committente: <https://intranet.kreis-paf.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: 09-0318006-60

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39
Località: München
Codice postale: 80538
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefono: +49 (89) 2176-2411
Fax: +49 (89) 2176-2847

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: KMP Projektsteuerung GmbH
Numero di registrazione: HRB 116716
Località: München
Codice postale: 81673
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
E-mail: service@kmp-projektsteuerung.de
Telefono: +49 8999750896

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3a94099a-2324-48f2-9ed2-ee0af023ba6e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 697988-2026
Numero dell'edizione della GU S: 196/2026
Data di pubblicazione: 09/10/2026