

698424-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione – Servicios de Mantenimiento Integral, Conservación, Jardinería y Gestión Técnica de las Sedes de la Universidad Internacional de Andalucía. Contrato Reservado, según la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

OJ S 196/2026 09/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía

E-mail: patrimonio.contratacion@unia.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicios de Mantenimiento Integral, Conservación, Jardinería y Gestión Técnica de las Sedes de la Universidad Internacional de Andalucía. Contrato Reservado, según la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Descrizione: El objeto del contrato es la prestación de los servicios necesarios para garantizar el mantenimiento integral, la conservación y la gestión técnica de las instalaciones, edificios, equipos y dependencias de las sedes de la Universidad Internacional de Andalucía, así como el mantenimiento y conservación de las zonas verdes y ajardinadas de las sedes Santa María de La Rábida y Antonio Machado de Baeza, mediante un contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, de conformidad con la Disposición Adicional cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con el fin de impulsar la integración laboral en el mercado ordinario de trabajo de los trabajadores con discapacidad que realicen un trabajo productivo y remunerado, adecuado a sus características personales.

Identificativo della procedura: 3dc9545c-e5e2-4707-ba51-639d1d9ca62a

Identificativo interno: AB13/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Almería (ES611)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cádiz (ES612)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Granada (ES614)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jaén (ES616)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Málaga (ES617)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 689 188,09 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Los establecidos en el PCAP y en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servicios de mantenimiento integral, conservación y gestión técnica de la Sede la Cartuja Rectorado-Sevilla. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Aulas, oficinas e instalaciones descritas en el Anexo I del PPT.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 191 396,50 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.1. Porcentaje de baja sobre la parte fija a tanto alzado..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.2. Porcentaje de baja sobre el precio unitario de la hora variable..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.2. Plazo mínimo de preaviso para la activación de la bolsa de horas variables ante incidencias urgentes o críticas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.1. PLAN DE TRABAJO..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.2. MEMORIA TÉCNICA..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaracion responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación: Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Servicios de mantenimiento integral, conservación y gestión técnica de la Sede Santa María de la Rábida-Huelva. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Aulas, biblioteca, oficinas, pistas deportivas, Residencia Universitaria e instalaciones descritas en el Anexo I del PPT.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 488 340,60 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.1. Porcentaje de baja sobre la parte fija a tanto alzado..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.2. Porcentaje de baja sobre el precio unitario de la hora variable..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.2. Plazo mínimo de preaviso para la activación de la bolsa de horas variables ante incidencias urgentes o críticas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.1. Plan de trabajo.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.2. Memoria Técnica..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaración responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación: Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Servicios de mantenimiento integral, conservación y gestión técnica de la Sede Antonio Machado de Baeza-Jaén. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Aulas, biblioteca, oficinas, pistas deportivas, Residencia Universitaria e instalaciones descritas en el Anexo I del PPT.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jaén (ES616)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 513 460,44 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.1. Porcentaje de baja sobre la parte fija a tanto alzado..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.2. Porcentaje de baja sobre el precio unitario de la hora variable..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.2. Plazo mínimo de preaviso para la activación de la bolsa de horas variables ante incidencias urgentes o críticas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.1. PLAN DE TRABAJO..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.2. MEMORIA TÉCNICA..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSDa0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaración responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación: Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Servicios de mantenimiento integral, conservación y gestión técnica de la Sede Tecnológica de Málaga. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Aulas, oficinas e instalaciones descritas en el Anexo I del PPT.

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Málaga (ES617)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 211,61 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.1. Porcentaje de baja sobre la parte fija a tanto alzado..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.1.2. Porcentaje de baja sobre el precio unitario de la hora variable..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.B.2. Plazo mínimo de preaviso para la activación de la bolsa de horas variables ante incidencias urgentes o críticas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.1. Plan de trabajo..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.1.A.2. MEMORIA TÉCNICA..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaracion responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación:

Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Servicios de mantenimiento de jardinería de las instalaciones de la Sede Santa María de la Rábida-Huelva. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Zonas verdes e instalaciones ajardinadas de la sede.

Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 223 921,42 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.B.1. Proposición económica..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.B.2. Compromiso de utilización de maquinaria eléctrica para la reducción de emisiones acústicas y atmosféricas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.A.1. Memoria técnica de organización y prestación del servicio de jardinería..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaracion responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación: Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Servicios de mantenimiento de jardinería de las instalaciones de la Sede Antonio Machado de Baeza-Jaén. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social, disposición adicional 4ª LCSP.

Descrizione: Zonas verdes, masa arbórea, jardines y plantas interiores de la sede.

Identificativo interno: 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jaén (ES616)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 23 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Hasta DOCE (12) MESES cada una de ellas. (Ver apartado 3 del Anexo I del PCAP).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 121 857,51 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.B.1. Proposición económica..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.B.2. Compromiso de utilización de maquinaria eléctrica para la reducción de emisiones acústicas y atmosféricas..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 8.2.A.1. Memoria técnica de organización y prestación del servicio de jardinería..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MLBDYFSda0eGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sesión privada para los miembros de la Mesa a través de Google Meet

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Garantizar que todo el personal que desarrolle actividades para la UNIA de la contratista o subcontratistas, conozca y acate las Normas de Convivencia de la UNIA, o equivalentes, garantizando especialmente acceso a mecanismos de tutela y garantía cuando los actos, en especial de violencia o acoso, se desarrollen en el ámbito físico o contractual de la UNIA. Presentara declaracion responsable..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informazioni sui termini per il riesame: Cuando se interponga contra el anuncio de licitación: Plazo de quince días hábiles. El plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía - Universidad Internacional de Andalucía

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía

Numero di registrazione: 40893020133062

Numero di registrazione: Q7350007F

Località: Sevilla

Codice postale: 41092

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Referente: Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía

E-mail: patrimonio.contratacion@unia.es

Telefono: 954462299

Fax: 954462288

Indirizzo internet: <http://www.unia.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HdHa8jWISREQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Universidad Internacional de Andalucia

Località: Sevilla

Codice postale: 41092

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: patrimonio.contratacion@unia.es

Altri referenti:

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Località: Sevilla

Codice postale: 41001

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefono: +34 671530856

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 08696da0-adb0-4f08-a6eb-5e948993b6cd - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/10/2026 14:06:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 698424-2026
Numero dell'edizione della GU S: 196/2026
Data di pubblicazione: 09/10/2026