

**Germania-Brühl: Lavori di costruzione**  
**OJ S 243/2022 16/12/2022**  
**Bando di gara**  
**Lavori**

**Base giuridica:**  
Direttiva 2014/24/UE

## **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

---

### **I.1. Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Stadt Brühl - Der Bürgermeister  
Indirizzo postale: Rathaus Uhlstr. 3  
Città: Brühl  
Codice NUTS: DEA27 Rhein-Erft-Kreis  
Codice postale: 50321  
Paese: Germania  
Persona di contatto: Zentrale Vergabestelle  
E-mail: [vergabe@bruehl.de](mailto:vergabe@bruehl.de)  
Tel.: +49 2232-795030  
Fax: +49 2232-795040  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: [www.bruehl.de](http://www.bruehl.de)

### **I.3. Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:  
<https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDB29/documents>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDB29>  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

### **I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

### **I.5. Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **Sezione II: Oggetto**

---

### **II.1. Entità dell'appalto**

#### **II.1.1. Denominazione**

Neubau EKR - Bodenbelag Parkett  
Numero di riferimento: 2022/145 EU

#### **II.1.2. Codice CPV principale**

45000000 Lavori di costruzione

#### **II.1.3. Tipo di appalto**

Lavori

#### **II.1.4. Breve descrizione**

Neubau Gebäudeteil D der Erich-Kästner-Realschule  
Gewerk: Bodenbelag Parkett

#### **II.1.5. Valore totale stimato**

#### **II.1.6. Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

### **II.2. Descrizione**

#### **II.2.2. Codici CPV supplementari**

44112300 Tramezzi, 45432113 Pavimentazioni a parquetto

#### **II.2.3. Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Luogo principale di esecuzione: Stadt Brühl - Der Bürgermeister Uhlstraße 3 50321 Brühl  
Erich-Kästner-Realschule Römerstraße 294 50321 Brühl

#### **II.2.4. Descrizione dell'appalto**

Neubau Schulgebäude in Brühl mit ca. 2300m<sup>2</sup> Grundfläche EG und 3 Etagen, ca. 7000m<sup>2</sup> BGF gesamt

Umfang der Arbeiten:

ca. 4.100 m<sup>2</sup> Parkettarbeiten

ca. 60 m<sup>2</sup> Sportbodenbelag Parkett

ca. 140 m<sup>2</sup> Stufenbelag Stahltreppe

ca. 85 m<sup>2</sup> Parkettbelag auf Stahltreppenpodeste

ca. 390 m Sockelleisten

#### **II.2.5. Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Prezzo

#### **II.2.6. Valore stimato**

#### **II.2.7. Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Inizio: 01/06/2023 Fine: 31/10/2023

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

#### **II.2.10. Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

#### **II.2.11. Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

#### **II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:  
no

#### **II.2.14. Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

---

### **III.1. Condizioni di partecipazione**

#### **III.1.1. Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Mit der Abgabe eines Angebotes sind vom Bieter die folgenden Nachweise prüffähig einzureichen:

- Der Nachweis einer Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle nach § 6a Nr. 1 VOB/A EU
- Vorlage einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung nach § 6a Nr. 2a VOB/A EU
- Vorlage eines Nachweises über den Umsatz jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. § 6a Nr. 2c VOB/A EU
- Nachweis über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind nach § 6a Nr. 3a VOB/A EU
- Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen nach § 6a Nr. 3b VOB/A EU
- Angabe über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenen technischen Leitungspersonal nach § 6a Nr. 3g VOB/A EU

### **III.2. Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### **III.2.2. Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto**

Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

#### **III.2.3. Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

## **Sezione IV: Procedura**

---

### **IV.1. Descrizione**

#### **IV.1.1. Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

#### **IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

### **IV.2. Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.2.2. Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 09/03/2023 Ora locale: 10:00

#### **IV.2.3. Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

#### **IV.2.4.**

**Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Tedesco

**IV.2.6. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino al: 08/05/2023

**IV.2.7. Modalità di apertura delle offerte**

Data: 09/03/2023 Ora locale: 10:00

Luogo:

Zentrale Vergabestelle Brühl

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: -

**Sezione VI: Altre informazioni**

---

**VI.1. Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3. Informazioni complementari**

Bekanntmachungs-ID: CXPTYYSDB29

**VI.4. Procedure di ricorso**

**VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Città: Köln

Codice postale: 50667

Paese: Germania

Fax: +49 221-1472889

Indirizzo Internet: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

**VI.4.2. Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Città: Köln

Codice postale: 50667

Paese: Germania

Fax: +49 221-1472889

Indirizzo Internet: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

**VI.4.3. Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gem. § 160 Abs. 3 GWB zu rügen.

Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

**VI.4.4. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Città: Köln

Codice postale: 50667

Paese: Germania

Fax: +49 221-1472889

Indirizzo Internet: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

**VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

12/12/2022