

704796-2026 - Gara

Germania – Servizi di ideazione tecnica – Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages

OJ S 198/2026 13/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Knappschaft Kliniken Solution

E-mail: vergabe.solution@knappschaft-kliniken.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages
Descrizione: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Planung, Finanzierung, Errichtung und der betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage als Ersatz der bestehenden BHKW-Anlage sowie deren Überlassung an den Auftraggeber im Rahmen eines Pachtvertrages am Standort Knappschaft Kliniken Universitätsklinikum Bochum GmbH, In der Schornau 23-25, 44892 Bochum. Die Knappschaft Kliniken Solution GmbH ist die ausschreibende Stelle.

Identificativo della procedura: 1224b26f-e7f8-45f5-8285-fff4ddb6f3cd

Identificativo interno: 150/26

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45251220 Lavori di costruzione di impianti di cogenerazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Schornau 23-25

Località: Bochum

Codice postale: 44892

Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Erfüllungsort ist am Knappschaft Klinikum Universitätsklinik Bochum GmbH.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 295 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DMLMWEU#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages
Descrizione: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Planung, Finanzierung, Errichtung und der betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage als Ersatz der bestehenden BHKW-Anlage sowie deren Überlassung an den Auftraggeber im Rahmen eines Pachtvertrages am Standort Knappschaft Kliniken Universitätsklinikum Bochum GmbH, In der Schornau 23-25, 44892 Bochum. Das neue BHKW dient als Ersatz der bestehenden Anlage und wird im 3. UG der Technik-zentrale neben den vorhandenen Gaskesseln errichtet. Vorgesehen ist ein BHKW-Kompaktmodul mit einer elektrischen Nettoleistung von ca. 377 kW (zulässige Bandbreite 345-400kW), einer thermischen Leistung von ca. 510 kW (zulässige Bandbreite 440-550 kW), einem Gesamtwirkungsgrad von mindestens 88 % und einer Brennstoffleistung von höchstens 999 kW. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Erstellung der Ausführungsplanung ein-schließlich erforderlicher Genehmigungen, Lieferung, Montage und betriebsfertige Installation, Inbetriebnahme und Funktionsprüfung einschließlich

erforderlicher Abnahmen, Einregulierung und Optimierung, hydraulische und elektrische Einbindung, MSR-/GLT-/EMS-Anbindung, technische Dokumentation sowie technische Betreuung und Full-Service einschließlich Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung und Störungsmanagement. Der Pacht- und Full-Service-Vertrag sollen für 10 Jahre geschlossen werden. Zusätzlich wird ein gesonderter Dienstleistungsvertrag für die Wartung und Instandhaltung der weiterhin betriebenen Bestandsanlagen mit einer Laufzeit von 3 Jahren und einer Verlängerungsoption um 2 Jahre abgeschlossen. Zu den weiterhin betriebenen Bestandsanlagen gehören insbesondere drei Erdgas-Kessel mit 2 × 1.600 kW und 1 × 1.250 kW, eine Kältemaschine mit Rückkühlwerk, Wasserenthärtung, Druckhaltung, Druckerhöhung und Frischwasserkaskade.

Identificativo interno: 150/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45251220 Lavori di costruzione di impianti di cogenerazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Schornau 23-25

Località: Bochum

Codice postale: 44892

Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Erfüllungsort ist am Knappschaft Klinikum Universitätsklinik Bochum GmbH.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 10 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Der Pacht- und Full-Service-Vertrag sollen für 10 Jahre geschlossen werden. Zusätzlich wird ein gesonderter Dienstleistungsvertrag für die Wartung und Instandhaltung der weiterhin betriebenen Bestandsanlagen mit einer Laufzeit von 3 Jahren und einer Verlängerungsoption um 2 Jahre abgeschlossen.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind drei Referenzen über vergleichbare Leistungen anzuführen. Jede der drei Referenzen wird einzeln bewertet. Maßgeblich ist die Vergleichbarkeit mit dem Leistungsgegenstand. Weitere Informationen sind der Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 Informationsmemorandum zu entnehmen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, valore centrale dell'intervallo): 90,00

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Als Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit muss der Bewerber einen durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 250.000,00 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren nachweisen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, valore centrale dell'intervallo): 10,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descrizione: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Durchschnittlicher Jahresumsatz (10 % Gewichtung): Als Mindestanforderung muss der Bewerber einen durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 250.000,00 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren nachweisen. Die Mindestanforderung muss erfüllt sein, um für die weitere Auswahl berücksichtigt werden zu können. Die Bewertung des Kriteriums ist in Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 - Informationsmemorandum zu entnehmen.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descrizione: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen (insgesamt 90 % Gewichtung): Jeder interessierte Bewerber muss drei Referenzen nachweisen. Jede der drei Referenzen wird einzeln bewertet. Maßgeblich ist die Vergleichbarkeit mit dem Leistungsgegenstand. Die drei Referenzprojekte müssen die festgelegten Mindestanforderungen erfüllen. Maßgeblich sind insbesondere eine elektrische Leistung von mindestens 300 kW, der Zeitraum von fünf Jahren vor Ablauf der Teilnahmefrist sowie eine nach Art und Umfang vergleichbare Leistungserbringung. Die Bewertung des Kriteriums ist in Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 - Informationsmemorandum zu entnehmen.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Der Auftraggeber wählt die Bewerber, die er zur Angebotsabgabe auffordert, aufgrund der nachfolgenden objektiven und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien aus.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMLMWEU/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMLMWEU>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 13/11/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMLMWEU>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich nach Ermessen vor, Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern. Ein Anspruch hierauf seitens Bewerber besteht nicht.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Knappschaft Kliniken Solution

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Knappschaft Kliniken Solution

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Knappschaft Kliniken Solution

Numero di registrazione: 00001831

Indirizzo postale: In der Schornau 23-25

Località: Bochum
Codice postale: 44892
Suddivisione del paese (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Paese: Germania
E-mail: vergabe.solution@knappschaft-kliniken.de
Telefono: +49 15123140799
Indirizzo internet: <https://www.kk-sg.de>
Profilo del committente: <https://www.kk-sg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Numero di registrazione: 02289499163

Indirizzo postale: Bundeskanzlerplatz 2-10

Località: Bonn

Codice postale: 53113

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: info@bundeskartellamt.bund.de

Telefono: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 383e0232-0561-4806-9410-faa8757d72b4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/10/2026 13:11:31 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 704796-2026

Numero dell'edizione della GU S: 198/2026

Data di pubblicazione: 13/10/2026