

709055-2026 - Gara

Svezia – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Trädgårdsarbete och vaktmästeritjänster

OJ S 199/2026 14/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Nordvästra Skånes Renhållnings AB

E-mail: upphandling@nsr.se

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Trädgårdsarbete och vaktmästeritjänster

Descrizione: NSR söker en leverantör som vill vara en långsiktig samarbetspartner i den dagliga verksamheten. Uppdraget omfattar trädgårdsarbete, skötsel av utemiljöer, städning, snöröjning och enklare vaktmästaruppgifter på NSR:s anläggningar. Arbetet utförs i nära anslutning till den dagliga verksamheten och omfattar många mindre men viktiga uppgifter som tillsammans bidrar till att våra anläggningar upplevs som välskötta, säkra, trivsamma och välkomnande. Uppdraget bygger på kontinuitet, närvaro och ett professionellt utförande över tid. Vi ser gärna att samma personer återkommer i uppdraget och lär känna våra anläggningar, arbetssätt och medarbetare. För NSR är det viktigt att leverantören tar ansvar för helheten och ser sådant som behöver göras, även när det inte uttryckligen framgår av en arbetsbeskrivning. För att lyckas i uppdraget bedömer NSR att personligt engagemang, ansvarstagande, servicekänsla och yrkesmässig stolthet är minst lika viktigt som tillgång till maskiner och utrustning. Vi värdesätter leverantörer som arbetar proaktivt, uppmärksammar förbättringsbehov och bidrar med erfarenhet, initiativ och goda idéer inom ramen för uppdraget. Målet är att skapa ett långsiktigt samarbete där leverantören blir en naturlig del av vardagen på våra anläggningar och bidrar till att de fungerar väl och ger ett gott intryck för både medarbetare och besökare.

Identificativo della procedura: 033ff764-ade5-4ffc-a04a-0564821cb72e

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 500 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Trädgårdsarbete och vaktmästeritjänster

Descrizione: NSR söker en leverantör som vill vara en långsiktig samarbetspartner i den dagliga verksamheten. Uppdraget omfattar trädgårdsarbete, skötsel av utemiljöer, städning, snöröjning och enklare vaktmästaruppgifter på NSR:s anläggningar. Arbetet utförs i nära anslutning till den dagliga verksamheten och omfattar många mindre men viktiga uppgifter som tillsammans bidrar till att våra anläggningar upplevs som välskötta, säkra, trivsamma och välkomnande. Uppdraget bygger på kontinuitet, närvaro och ett professionellt utförande över tid. Vi ser gärna att samma personer återkommer i uppdraget och lär känna våra anläggningar, arbetssätt och medarbetare. För NSR är det viktigt att leverantören tar ansvar för helheten och ser sådant som behöver göras, även när det inte uttryckligen framgår av en arbetsbeskrivning. För att lyckas i uppdraget bedömer NSR att personligt engagemang, ansvarstagande, servicekänsla och yrkesmässig stolthet är minst lika viktigt som tillgång till maskiner och utrustning. Vi värdesätter leverantörer som arbetar proaktivt, uppmärksammar förbättringsbehov och bidrar med erfarenhet, initiativ och goda idéer inom ramen för uppdraget. Målet är att skapa ett långsiktigt samarbete där leverantören blir en naturlig del av vardagen på våra anläggningar och bidrar till att de fungerar väl och ger ett gott intryck för både medarbetare och besökare.

Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:137003:Lot:1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77314000 Servizi di manutenzione terreni, 77340000

Potatura di alberi e siepi, 77300000 Servizi di orticoltura, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90910000 Servizi di pulizia, 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 30/11/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Upphandlingen innehåller bland annat krav på batteridrivna handmaskiner, begränsningar kring kemiska växtskyddsmedel, krav på hantering av avfall och växtmaterial och miljöarbete hos leverantören.

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Upphandlingen innehåller krav på att leverantören ska ha förmåga att introducera, handleda och stödja personer som deltar i verksamheten genom praktik, utbildning eller annan arbetslivsintroduktion. Syftet är att bidra till inkludering och möjligheter till etablering på arbetsmarknaden.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e/o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-avrop.com/nsr/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=135993>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-avrop.com/nsr/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=135993>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Kontraktet innehåller särskilda villkor avseende arbetsrättsliga villkor, arbetsmiljö, säkerhet, miljöhänsyn, underleverantörer, försäkringar samt uppföljning av avtalets efterlevnad. Leverantören ska under hela avtalstiden uppfylla de krav och villkor som framgår av upphandlingsdokumenten och medverka vid Beställarens uppföljning av avtalet.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Ersättning utgår för faktiskt beställda och utförda tjänster enligt avtalade priser. Fakturering sker månadsvis i efterskott. Betalningsvillkor är 30 dagar netto efter korrekt faktura. Faktureringsavgifter, expeditiionsavgifter eller motsvarande ersätts inte.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Malmö

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Nordvästra Skånes Renhållnings AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Nordvästra Skånes Renhållnings AB

Numero di registrazione: 556217-4580

Indirizzo postale: Rönnowsgatan 8 A

Località: Helsingborg

Codice postale: 25225

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

E-mail: upphandling@nsr.se

Telefono: 042-4001300

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Antirio AB

Numero di registrazione: 556533-8133

Indirizzo postale: GÅRDSVÄGEN 18

Località: Solna

Codice postale: 169 70

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: support@e-avrop.com

Telefono: 08-501 190 00

Indirizzo internet: <https://www.e-avrop.com>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Malmö

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 4522

Località: Malmö

Codice postale: 203 20

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefono: +46 40-35 35 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 31b7765b-8d24-4369-bf35-978c73e4eecd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/10/2026 09:56:11 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 709055-2026

Numero dell'edizione della GU S: 199/2026

Data di pubblicazione: 14/10/2026