

## 709356-2024 - Risultati

Danimarca – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

OJ S 227/2024 21/11/2024

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Rødovre Kommune

E-mail: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Descrizione: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Identificativo della procedura: 31e81438-924f-4ad0-8a56-a96496d7f0c7

Avviso o bando precedente: 7580f4a3-4638-424c-a919-3bc846524ca4-01

Identificativo interno: 1015314

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen: Hvis tilbudsgiver i forbindelse med ansøgning og afgivelse af tilbud baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske formåen og/eller tekniske og/eller faglige formåen, skal der afleveres særskilte ESPD'er for samtlige enheder. Desuden skal de enkelte deltagere i tilbudsgiverteamets ydelser/roller angives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være tilbudsgiverteamets samlede egnethed, der vurderes. Baserer tilbudsgiver sig for en del af arbejdet vedrørende teknisk og faglig formåen på en kapacitet fra en anden enhed, skal den anden enhed udføre den pågældende del af arbejdet, jf. udbudslovens § 144, stk. 3.

Konsortier: Afgives tilbud af et konsortium/lignende sammenslutning, skal der afleveres særskilte ESPD'er for hver deltager i konsortiet/sammenslutningen. Desuden skal de enkelte deltagere i konsortiets ydelser/roller angives. Indhentning af dokumentation: Forud for endelig tildelingsbeslutning skal Ordregiver sikre sig, at der foreligger dokumentation for tilbudsgivers egnethed (oplysninger angivet i ESPD), jf. udbudsloven §159, stk. 2 og §151, stk. 2. Bevis for at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundende: for danske virksomheder er dette som udgangspunkt en serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Serviceattesten må maksimalt være 6 måneder gammel, i forhold til datoen for tilbudsafgivelsen. Er tilbudsgiver en udenlandsk virksomhed, så kan tilbudsgiver anvende e-Certis til at identificere de oplysninger og dokumenter, der er brugbar som dokumentation. Udstedes der ikke dokumenter eller certifikater i det land, hvor tilbudsgivers virksomhed er etableret, så kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, så kan de erstattes af en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ

myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det pågældende land. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel. Dokumentation for ansøgers økonomiske og finansielle formåen: Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal ansøger fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer tilbudsgivers egenkapital og omsætning for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Der forventes ikke at blive efterspurgt dokumentation for oplysning om teknisk og faglig formåen (referencer og antal medarbejdere), da ESPD vil udgøre en referenceliste og information om antal medarbejdere for danske virksomheder kan skaffes gennem adgang til en national database. Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a. som omhandler firmaer etableret i skattelylande.

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 03452000 Alberi, 45000000 Lavori di costruzione, 45232410 Lavori su reti fognarie, 45233200 Lavori di superficie vari, 45233220 Lavori di superficie per strade, 45236250 Lavori di superficie per parchi, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Località: Rødovre

Codice postale: 2610

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

#### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Descrizione: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Identificativo interno: 1015314

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 03452000 Alberi, 45000000 Lavori di costruzione, 45232410 Lavori su reti fognarie, 45233200 Lavori di superficie vari, 45233220 Lavori di superficie per strade, 45236250 Lavori di superficie per parchi, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Località: Rødovre

Codice postale: 2610

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Descrizione: Laveste pris

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Descrizione: Beskrivelse af opgaveløsning og organisering.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Klagenævnet for Udbud

Informazioni sui termini per il riesame: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer) gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: — En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet

prækvalificeret jf. lovens § 7, stk. 1, — Øvrige klager over udbud skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om kontraktens indgåelse jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden jf. lovens § 3, stk. 1. Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Klagenævnet for Udbuds emailadresse er angivet i punkt 8. Organisationer.  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Organizzazione dal cui bilancio è finanziato l'appalto: Rødovre Kommune  
Organizzazione che esegue il pagamento: Rødovre Kommune  
Organizzazione che firma il contratto di appalto: Rødovre Kommune  
TED eSender: Mercell Holding ASA

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 10 534 437,00 DKK

### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

##### Vincitore:

Nome ufficiale: Malmos A/S

##### Offerta:

Identificativo dell'offerta: 01. Udbud af hovedentreprise

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 10 534 437,00 DKK

L'offerta è stata classificata: no

L'offerta è una variante: no

##### Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Vindende tilbudsgiver

Titolo: Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen, etape 1, Rødovre

Data di selezione del vincitore: 17/09/2024

Data di conclusione dell'appalto: 12/11/2024

Indirizzo dell'appalto: <https://www.rodovre.dk>

##### Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Organizzazione che firma il contratto di appalto: Rødovre Kommune

#### 6.1.4. Informazioni statistiche

##### Sintesi delle domande di riesame ricevute dal committente:

Numero di denunciati: 0

##### Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Non pubblicato

Codice della motivazione: Interesse commerciale di un operatore economico

Data di pubblicazione: 20/11/2025

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: Non pubblicato

Codice della motivazione: Interesse commerciale di un operatore economico

Data di pubblicazione: 20/11/2025

**Gamma di offerte:**

Valore dell'offerta ammissibile più bassa: 10 534 437,00 DKK

Valore dell'offerta ammissibile più alta: 14 243 288,00 DKK

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Rødovre Kommune

Numero di registrazione: 65307316

Indirizzo postale: Rødovre Parkvej 150

Località: Rødovre

Codice postale: 2610

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

Referente: Erling Kristiansen

E-mail: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)

Telefono: +45 27236316

Indirizzo internet: <https://www.rk.dk/>Profilo del committente: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330957>**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione che firma il contratto di appalto

Organizzazione dal cui bilancio è finanziato l'appalto

Organizzazione che esegue il pagamento

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Klagenævnet for Udbud

Numero di registrazione: ORG-37795526

Indirizzo postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Località: Viborg

Codice postale: 8800

Suddivisione del paese (NUTS): Vestjylland (DK041)

Paese: Danimarca

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telefono: +45 35291000

Indirizzo internet: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numero di registrazione: ORG-10294819

Indirizzo postale: Carl Jacobsens Vej 35

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Byen København (DK011)

Paese: Danimarca

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telefono: +45 41715000

Indirizzo internet: <http://www.kfst.dk>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Malmos A/S

Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa

Numero di registrazione: 19226980

Indirizzo postale: Gammel Marbjergvej 11

Località: Roskilde

Codice postale: 4000

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

Referente: Lone Søndergaard Jensen

E-mail: [malmos@malmos.dk](mailto:malmos@malmos.dk)

Telefono: 59595342

Indirizzo internet: <https://www.malmos.dk>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti: LOT-0000**

**Il vincitore è quotato su un mercato regolamentato**

**8.1. ORG-0005**

Nome ufficiale: Merzell Holding ASA

Numero di registrazione: 980921565

Indirizzo postale: Askekroken 11

Località: Oslo

Codice postale: 0277

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

Referente: eSender

E-mail: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)

Telefono: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Indirizzo internet: <http://merzell.com/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 615b4dfd-656b-4c84-b7a4-5df51213fb80 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 20/11/2024 11:00:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/11/2024 11:00:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: danese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 709356-2024

Numero dell'edizione della GU S: 227/2024  
Data di pubblicazione: 21/11/2024