

713217-2026 - Gara

Finlandia – Vari servizi di ingegneria – Tietopalvelukonsultoinnin hankinta 2027-(2033)

OJ S 200/2026 15/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Puolustuskiinteistöt

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Tietopalvelukonsultoinnin hankinta 2027-(2033)

Descrizione: Senaatti-kiinteistöjen ja Puolustuskiinteistöjen Tietopalvelukonsultoinnin hankinta tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankittavat palvelut on kuvattu tarkemmin liitteessä 2 Palvelukuvaus ja sen liitteissä. Hankinta on jaettu neljään maantieteelliseen osa-alueeseen. Tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa maantieteellistä osa-aluetta. VALITTAVIEN TOIMITTAJIEN LUKUMÄÄRÄ Kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat pääsevät tarjousvertailuun. Valittavien toimittajien lukumäärä on kuvattu Puitesopimusmallissa.

Identificativo della procedura: ba2e2bd4-37fa-46e2-8c35-64217435b5e6

Identificativo interno: SK/7013/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta toteutetaan käyttäen hankintalaissa määriteltyä avointa menettelyä. 1. Hankintayksikkö julkaisee julkisen hankintailmoituksen kaikkien nähtäville, johon halukkaat tarjoajat voivat jättää tarjouksen. 2. Tarjousten vastaanottamisen määräajan jälkeen hankintayksikkö avaa tarjoukset. 3. Hankintayksikkö tarkastaa tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset sekä tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. 4. Hankintayksikkö tekee tarjousten vertailun. 5. Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja toimittaa päätöksen sähköisesti tiedoksi kaikille tarjoajille 7. Allekirjoittaa hankintasopimuksen voittajan kanssa

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71330000 Vari servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: • Etelä-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 1 • Länsi-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 2 • Itä-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 3 • Pohjois-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 4

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta. Tilaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella.

Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Osa-alue 1, ES

Descrizione: HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohde on kuvattu Liite 2 Palvelukuvauksessa ja sen liitteissä. TOIMITTAJAVALINTA Toimittajavalinta on kuvattu Puitesopimusmallissa.

Identificativo interno: 1-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71330000 Vari servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: • Etelä-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 1

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2033

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tämä puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta.

Tilaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Hinta 70%

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Työohjelma)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 1: Työohjelma (painoarvo 20)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Asiantuntijatiimi)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 2: Asiantuntijatiimi (painoarvo 10)

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 4

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta. Tilaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoä koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Markkinaoikeus

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: 14 p

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Osa-alue 2, LS

Descrizione: HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohde on kuvattu Liite 2 Palvelukuvauksessa ja sen liitteissä. TOIMITTAJAVALINTA Toimittajavalinta on kuvattu Puitesopimusmallissa.

Identificativo interno: 2-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71330000 Vari servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: • Länsi-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 2

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2033

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tämä puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta.

Tilaaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Hinta 70 %

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Työohjelma)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 1: Työohjelma (painoarvo 20)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Asiantuntijatiimi)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 2: Asiantuntijatiimi (painoarvo 10)

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 4

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta. Tilaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Markkinaoikeus

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: 14 päivää

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Osa-alue 3, IS

Descrizione: HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohde on kuvattu Liite 2 Palvelukuvauksessa ja sen liitteissä. TOIMITTAJAVALINTA Toimittajavalinta on kuvattu Puitesopimusmallissa.

Identificativo interno: 3-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71330000 Vari servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: • Itä-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 3

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2033

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tämä puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta.

Tilaaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoä koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Hinta 70 %

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Työohjelma)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIÄ 1: Työohjelma (painoarvo 20)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Asiantuntijatiimi)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIÄ 2: Asiantuntijatiimi (painoarvo 10)

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 4

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta. Tilaaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Markkinaoikeus

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: 14 päivää

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Osa-alue 4, PS

Descrizione: HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohde on kuvattu Liite 2 Palvelukuvauksessa ja sen liitteissä. TOIMITTAJAVALINTA Toimittajavalinta on kuvattu Puitesopimusmallissa.

Identificativo interno: 4-3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71330000 Vari servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: • Pohjois-Suomen alue = hankinnan osa-alue nro 4

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2033

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tämä puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta.

Tilaaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Hinta 70 %

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Työohjelma)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 1: Työohjelma (painoarvo 20)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (Asiantuntijatiimi)

Descrizione: LAADULLINEN ARVIOINTITEKIJÄ 2: Asiantuntijatiimi (painoarvo 10)

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=615567&tpk=bf485e93-8ada-4e26-bfe8-d9c771c6b75c>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 4

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Puitesopimus on voimassa määräaikaisena 3 vuotta. Tilaajalla on varsinaisen sopimuskauden lisäksi mahdollisuus jatkaa puitesopimusta 3 optiovuodella. Optiokausi astuu voimaan automaattisesti, mikäli Tilaaja ei ilmoita sopimuksen päättymisestä kolmea (3) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä. Sopimus päättyy ilman eri irtisanomista optiokausien päätyttyä. Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut TED BT-109: Puitejärjestelyn keston perustelut Turvakriittisen palvelun osalta toimittajan tiloihin ja sen turvajärjestelyihin kohdistuu turvallisuussopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti paljon vaatimuksia. Auditointiprosessi turvatilojen kokonaistoiminnan turvallisuuden osalta tulee olemaan huomattavan paljon aikaa ja panostusta vaativa. Sen vuoksi sopimuskausi on tavanomaista pidempi eli 3+3 vuotta.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Markkinaoikeus

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: 14 päivää

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

Numero di registrazione: 1503388-4

Indirizzo postale: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Località: Helsinki

Codice postale: 00531

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Marianne Väkeväinen

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Telefono: +358 505994841

Indirizzo internet: <https://www.senaatti.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Puolustuskiinteistöt

Numero di registrazione: 3169414-8

Località: Helsinki

Codice postale: 00531
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Marianne Väkeväinen
E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi
Telefono: +358 505994841
Indirizzo internet: <https://www.senaatti.fi/puolustuskiinteistot/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3012999b-7b4e-49ab-a3a7-4a6c5d29e65b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/10/2026 14:54:26 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 14/10/2026 11:54:27 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 713217-2026
Numero dell'edizione della GU S: 200/2026
Data di pubblicazione: 15/10/2026