

## 714498-2024 - Risultati

**Austria – Lavori di costruzione – Ausschreibung Konstruktiver Holzbau für die Aufstockung, das Umbauen und den Neubau der Mittelschule und Polytechnischule MS PTS Bildungscampus Puntigam in Graz, Gradnerstraße 24, 8055 Graz**

**OJ S 228/2024 22/11/2024**

**Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

E-mail: [amir.istfanous@gbg.graz.at](mailto:amir.istfanous@gbg.graz.at)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Ausschreibung Konstruktiver Holzbau für die Aufstockung, das Umbauen und den Neubau der Mittelschule und Polytechnischule MS PTS Bildungscampus Puntigam in Graz, Gradnerstraße 24, 8055 Graz

Descrizione: Ausschreibung Konstruktiver Holzbau für die Aufstockung, das Umbauen und den Neubau der Mittelschule und Polytechnischule MS PTS Bildungscampus Puntigam in Graz, Gradnerstraße 24, 8055 Graz

Identificativo della procedura: 5e98cbb6-c021-4acd-8c5d-c47beca0b361

Identificativo interno: 9751

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-1084

Titolo: Zimmermeisterarbeiten

Descrizione: Zimmermeisterarbeiten der MS PTS Puntigam

Identificativo interno: 9751

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gradnerstraße 24

Località: Graz

Codice postale: 8055

Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)

Paese: Austria

### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/05/2024

Data di fine durata: 22/12/2025

### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Verlängerung Gewährleistungsfrist

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Reaktionszeit

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Bauleiter Berufserfahrung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Bauleiter Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Polier Berufserfahrung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Polier Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

#### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Steiermark

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 1 588 590,25 EUR

#### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-1084

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

**Vincitore:**

Nome ufficiale: Holzbau Ratten GmbH

**Offerta:**

Identificativo dell'offerta: Hauptangebot

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-1084

Valore dell'offerta: 1 588 590,25 EUR

L'offerta è stata classificata: sì

L'offerta è una variante: no

**Informazioni sull'appalto:**

Identificativo dell'appalto: Hauptauftrag

Titolo: Hauptauftrag Zimmermeisterarbeiten MS PTS Puntigam

Data di conclusione dell'appalto: 19/04/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

## 8. Organizzazioni

---

#### 8.1. ORG-3051

Nome ufficiale: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Numero di registrazione: 9110015965827

Indirizzo postale: Neutorgasse 57

Località: Graz

Codice postale: 8010

Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)

Paese: Austria

Referente: BM DI Amir Istfanous

E-mail: [amir.istfanous@gbg.graz.at](mailto:amir.istfanous@gbg.graz.at)

Telefono: +43 66488275436

Indirizzo internet: <http://www.gbg.graz.at>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

#### 8.1. ORG-8732

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Numero di registrazione: 9110020332867  
Indirizzo postale: Salzamtsgasse 3  
Località: Graz  
Codice postale: 8010  
Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)  
Paese: Austria  
E-mail: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)  
Telefono: +43 31680290  
Indirizzo internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-1231**

Nome ufficiale: Holzbau Ratten GmbH  
Numero di registrazione: 9110028409257  
Indirizzo postale: Kirchenviertel 216  
Località: Ratten  
Codice postale: 8673  
Paese: Austria  
E-mail: [Kalkulation.hochbau@granit-bau.at](mailto:Kalkulation.hochbau@granit-bau.at)  
Telefono: +43 66488305832

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti: LOT-1084**

**Il vincitore è quotato su un mercato regolamentato**

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: db278089-b18a-4d27-97a5-2cf10584651d - 01  
Tipo di formulario: Risultati  
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 29  
Data di trasmissione dell'avviso: 21/11/2024 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 714498-2024  
Numero dell'edizione della GU S: 228/2024  
Data di pubblicazione: 22/11/2024