

715854-2026 - Gara

Italia – Lavori di ristrutturazione – G015_2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36 2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex biblioteca di geografia di palazzo Fenzi, via San Gallo n. 10 Firenze.

OJ S 201/2026 16/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - Dirigente Area Affari Generali E Legali e Centrale Acquisti

E-mail: centrale.acquisti@unifi.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: G015_2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36 2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex biblioteca di geografia di palazzo Fenzi, via San Gallo n. 10 Firenze.

Descrizione: G015-2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi dell'ex biblioteca di geografia di palazzo Fenzi, sita in Firenze, via San Gallo n. 10 (codice immobile: 030.00). Progetto dipartimenti di eccellenza CUI L01279680480202500005 CUP: B53C22009170005. Importo a base di gara €300.911,93 oltre IVA. RUP arch. Maria Luisa Ugolotti

Identificativo della procedura: c317bf28-9017-475b-9852-2a93cd7de881

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: VIA SAN GALLO 10

Località: FIRENZE

Codice postale: 50129

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 361 094,32 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: G015_2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36 2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex biblioteca di geografia di palazzo Fenzi, via San Gallo n. 10 Firenze.

Descrizione: G015-2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi dell'ex biblioteca di geografia di palazzo Fenzi, sita in Firenze, via San Gallo n. 10 (codice immobile: 030.00). Progetto dipartimenti di eccellenza CUI L01279680480202500005 CUP: B53C22009170005. Importo a base di gara €300.911,93 oltre IVA. RUP arch. Maria Luisa Ugolotti

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: VIA SAN GALLO 10

Località: FIRENZE

Codice postale: 50129

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 180 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 361 094,32 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/041478-2026/view/detail/1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.start.toscana.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 360 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR TOSCANA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - Dirigente Area Affari Generali E Legali e Centrale Acquisti

Numero di registrazione: 01279680480

Indirizzo postale: P.ZZA S.MARCO, 4

Località: Firenze

Codice postale: 50122

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: centrale.acquisti@unifi.it

Telefono: 05527571

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.unifi.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR TOSCANA

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli 40

Località: FIRENZE

Codice postale: 50122

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: ufficio.stampa@giustizia.it

Telefono: 055 267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c317bf28-9017-475b-9852-2a93cd7de881 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/10/2026 12:19:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 715854-2026

Numero dell'edizione della GU S: 201/2026

Data di pubblicazione: 16/10/2026