71675-2025 - Gara

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento – Servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)
OJ S 23/2025 03/02/2025
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA
E-mail: direzione.generale@cavspa.it
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)
Descrizione: Servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)
Identificativo della procedura: 719f0327-36d2-498d-81e5-ca041edee9a0
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 643 031,20 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Si rinvia all'avviso di rettifica.
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1
Condizioni contrattuali:
Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Insolvenza: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Amministrazione controllata: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Gravi illeciti professionali: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Fallimento: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Pagamento dei contributi di sicurezza sociale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Cessazione di attività: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Pagamento di imposte: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Corruzione: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Concordato preventivo con i creditori: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Partecipazione a un'organizzazione criminale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Si rinvia ad Disciplinare di gara
Frode: Si rinvia ad Disciplinare di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)
Descrizione: Servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento
Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Riferimento articolo 120 commi 9, 10 e 11

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Venezia
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
Informazioni supplementari: Marghera VENEZIA (VE)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 05/05/2025
Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Ai sensi dell'articolo 14, comma 4 del Codice, il contratto puo' essere rinnovato alle medesime condizioni, per la durata e per l'importo pari a quella del contratto iniziale al netto di IVA e di altre imposte e contributi di legge.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 643 031,20 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:
Tipo: Capacità economica e finanziaria
Descrizione del criterio di selezione: Fatturato globale maturato nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara, di importo pari o superiore a 3.127.511,12 IVA esclusa.
Uso del criterio: Applicato

Criterio:
Tipo: Capacità tecniche e professionali
Descrizione del criterio di selezione: - attestazione di qualificazione SOA - attestazione di qualificazione SOA; - esecuzione di almeno n. 1 contratto di servizio analogo a quello della presente procedura (servizio di manutenzione ordinaria per la conduzione degli impianti tecnologici (climatizzazione e idrico sanitari)), anche a favore di soggetti privati, maturato nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara, di importo pari o superiore a 1.042.503,71 IVA esclusa. - certificazione di abilitazione a norma dell'articolo 287 del decreto legislativo 152/2006 (nel minimo, categoria 2) rilasciato da organismi accreditati dalla Regione e Provincia a personale addetto alla conduzione degli impianti termici di potenza nominale superiore a 0.232 MW della quale devono essere dotate nel minimo almeno tre unita' lavorative. - certificazione F-GAS ai sensi del regolamento CE n. 842/2006, n. 303/2008 e dell'articolo 9, comma 1 del D.P.R. n. 43/2012 per il personale addetto (patentino di abilitazione CAT.I) della quale devono essere dotate nel minimo almeno tre unita' lavorative.
Uso del criterio: Applicato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità
Descrizione: Offerta tecnica
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 75
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prezzo
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 25

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://cavspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01336

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://cavspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01336
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 21/02/2025 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 24/02/2025 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Concessioni Autostradali Venete CAV - SPA
Numero di registrazione: 03829590276

Indirizzo postale: Via Bottenigo, 64/A
Località: Venezia
Codice postale: 30175
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
Referente: https://www.cavspa.it/it/
E-mail: direzione.generale@cavspa.it
Telefono: 041 5497111
Fax: 041 8872490
Indirizzo internet: https://www.cavspa.it/it/
Profilo del committente: https://www.cavspa.it/it/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 33019-2025
Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7d04ec25-0dab-4d72-8fae-8ee7040a2c5d - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 31/01/2025 13:31:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 71675-2025
Numero dell'edizione della GU S: 23/2025
Data di pubblicazione: 03/02/2025