

72037-2026 - Gara

Norvegia – Lavori di costruzione – New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

OJ S 22/2026 02/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sykehusbygg HF

E-mail: espen.hanse.oseberg@sus.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

1.1. Committente

Nome ufficiale: Helse Stavanger HF

E-mail: espen.oseberg.hansen@sus.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

Descrizione: New SUS hereby invites tenderers to a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2), with prequalification, for K1030 Barracks in connection with the construction of a new university hospital at Ullandhaug in Stavanger.

Identificativo della procedura: 5b122ec1-9c42-4417-a8e9-642faf47ff4c

Identificativo interno: K1030

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The contract shall deliver, establish and operate barracks with office places and crew places for the builder and contractors (washing, changing and eating/meeting facilities). Rigs shall not be procured with overnight stays. The barracks shall be constructed for a period of 1 year, with an option for an extension for a further 1+1+1 year. The contracting authority shall have the unilateral right to terminate the hire of one or several of the barracks at any time during the hire period, with a notice period of three months. Upon termination, the contractor shall receive remuneration for the lease until now in accordance with the tender offer. The offered barracks, as described below, shall fulfil the requirements in TEK17 and other applicable law and regulation requirements, including also the applicable Joint Access for Building Disciplines. The planned negotiations in the competition are first and foremost for any clarifications and adjustments to the offered systems in order to ensure that the barracks will respond to the project's needs. The contracting authority reserves the right to award the contract without negotiations if the received offered systems are assessed as sufficiently clear and satisfactory in accordance with the intended use. It is therefore important that the invited tenderers submit their best tender by the first tender deadline.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44000000 Strutture e materiali per costruzione, prodotti ausiliari per costruzione (apparecchiature elettriche escluse), 44100000 Materiali per costruzione e articoli connessi, 44211000 Edifici prefabbricati, 44211100 Abitazioni modulari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Procurement with an estimated value above the relevant threshold values in accordance with PPR. Planned as a negotiated procedure due to the estimated need for clarifications/adjustments to systems in order to achieve the best possible result.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: New Stavanger University Hospital - K1030 Barracks

Descrizione: New SUS hereby invites tenderers to a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2), with prequalification, for K1030 Barracks in connection with the construction of a new university hospital at Ullandhaug in Stavanger.

Identificativo interno: K1030

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44000000 Strutture e materiali per costruzione, prodotti ausiliari per costruzione (apparecchiature elettriche escluse), 44100000 Materiali per costruzione e articoli connessi, 44211000 Edifici prefabbricati, 44211100 Abitazioni modulari

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Extension of the hire of barracks for 1+1+1 year. See C.2.1 Technical Description and F.1 Price Comparison.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/274674945.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/274674945.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Sør-Rogaland Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: See Part I Competition Description.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sykehusbygg HF

Numero di registrazione: 814630722

Indirizzo postale: Holtermanns veg 3

Località: TRONDHEIM

Codice postale: 7030

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

Referente: Espen Oseberg Hansen

E-mail: espen.hanse.oseberg@sus.no

Telefono: 93687814

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Helse Stavanger HF

Numero di registrazione: 983974678

Località: Stavanger

Codice postale: 4068

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

E-mail: espen.oseberg.hansen@sus.no

Telefono: 93687814

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Sør-Rogaland Tingrett

Numero di registrazione: 926 723 448

Località: Stavanger

Codice postale: 4001

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 03ff8ba6-3f9a-4c75-98e8-6b1e363f6903 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/01/2026 12:34:18 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 30/01/2026 12:34:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 72037-2026

Numero dell'edizione della GU S: 22/2026

Data di pubblicazione: 02/02/2026