

72646-2026 - Gara

Italia – Lavori edili – Procedura aperta svolta con modalità telematica per l'appalto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, lotto II

OJ S 22/2026 02/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - Ufficio gare e contratti

E-mail: appalti@cittametropolitana.fi.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta svolta con modalità telematica per l'appalto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, lotto II

Descrizione: Gli interventi riguardano l'appalto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, lotto II

Identificativo della procedura: ca2246f5-6b13-4ecc-a4fa-0824e6d23e15

Identificativo interno: L851

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 443 119,77 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta svolta con modalità telematica per l'appalto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, lotto II

Descrizione: Gli interventi riguardano l'appalto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, lotto II

Identificativo interno: L851

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili

5.1.3. Durata stimata

Durata: 450 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 443 119,77 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: L'appalto non prevede la costruzione di nuove opere ma solo adeguamento alla normativa antincendio

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economica

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/002222-2026/view/detail/1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://start.toscana.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale - TAR Firenze

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dall'aggiudicazione

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - Ufficio gare e contratti

Numero di registrazione: 80016450480

Indirizzo postale: Via Cavour n. 1

Località: Firenze

Codice postale: 50126

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: appalti@cittametropolitana.fi.it

Telefono: 0552760035

Profilo del committente: www.cittametropolitana.fi.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale - TAR Firenze

Numero di registrazione: 80045610484

Località: Firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarsi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 055267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ca2246f5-6b13-4ecc-a4fa-0824e6d23e15 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/01/2026 15:30:57 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 72646-2026
Numero dell'edizione della GU S: 22/2026
Data di pubblicazione: 02/02/2026