

731941-2026 - Gara

Germania – Servizi di ideazione tecnica – Instandsetzung der Schule "Rügenwind" in Patzig

OJ S 205/2026 22/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Bergen auf Rügen

E-mail: vergabe@stadt-bergen-auf-ruegen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Instandsetzung der Schule "Rügenwind" in Patzig

Descrizione: Planungsleistungen

Identificativo della procedura: 98901fcb-1bd2-4e52-b349-93dafaf48609

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: elektronische Vergabe, § 15 Abs. 4 VgV

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Einhaltung Bestimmungen zum

Mindestlohn, gemäß §§ 123, 124 VgV

Corruzione: gemäß §§ 123, 124 VgV

Frode: gemäß §§ 123, 124 VgV

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: gemäß §§ 123, 124 VgV

Partecipazione a un'organizzazione criminale: gemäß §§ 123, 124 VgV

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: gemäß §§ 123, 124 VgV

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: gemäß §§ 123, 124 VgV

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: gemäß §§ 123, 124 VgV

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: gemäß §§ 123, 124 VgV

Grave illecito professionale: gemäß §§ 123, 124 VgV

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o

acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: gemäß §§ 123, 124 VgV

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: gemäß §§ 123, 124 VgV

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: gemäß §§ 123, 124 VgV

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: on der Wertung ausgeschlossen werden Angebote von Unternehmen, die die Eignungskriterien nicht erfüllen, und Angebote, die nicht den Erfordernissen des § 53 genügen, insbesondere: 1. Angebote, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, es sei denn, der Bieter hat dies nicht zu vertreten, 2. Angebote, die nicht die geforderten oder nachgeforderten Unterlagen enthalten, 3. Angebote, in denen Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen nicht zweifelsfrei sind, 4. Angebote, bei denen Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen vorgenommen worden sind, 5. Angebote, die nicht die erforderlichen Preisangaben enthalten, es sei denn, es handelt sich um unwesentliche Einzelpositionen, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen, 6. nicht zugelassene Nebenangebote

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: gemäß §§ 123, 124 VgV

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: gemäß §§ 123, 124 VgV

Cessazione di attività: gemäß §§ 123, 124 VgV

Insolvenza: gemäß §§ 123, 124 VgV

Amministrazione controllata: gemäß §§ 123, 124 VgV

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: gemäß §§ 123, 124 VgV

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Planungsleistungen

Descrizione: Gebäude und Innenräume § 34 HOAI

Identificativo interno: LOT-0001 2026-30-4-6102 Schule

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71251000 Servizi architettonici e di misurazione, 71250000

Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Leistungsbild § 34 HOAI in Höhe von 500.000 €

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre aus Objektplanung für Gebäude mit einer öffentlichen Nutzung in Höhe von 300.000 €

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3 Mio. € für Personenschäden und 0,5 Mio.€ für Sach- Vermögensschäden Der Nachweis hat durch eine Police oder Bestätigung des Versicherers oder eine unbedingte Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen wird, zu erfolgen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: -1 Mitarbeiter mit einem erfolgreich abgeschlossenen Architekturstudium Der Nachweis hat durch Studien- und Ausbildungsnachweise oder den Nachweis der Erlaubnis zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ zu erfolgen. - Projektleiter Namentlich benannt

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: -mit LPH 3 bis 8 des § 34 HOAI - die vergangenen 6 Jahre zzgl. des laufenden Jahres beziehen (2020-2026) - mit öffentlichen Fördermitteln realisiert

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Allgemeine Angaben zu Bewertung: Die Wertung der Honorare erfolgt über die Lineare Interpolation. Es wird ein fiktives Angebot gebildet, dessen Preis doppelt so hoch ist, wie der Preis des niedrigsten Angebots, wobei das niedrigste Angebot die Höchstpunktzahl 100 erhält. Interpoliert wird dann zwischen dem niedrigsten und dem fiktiven Angebot.

Descrizione: Fiktives Honorar für Grundleistungen inkl. besondere Leistungen auf Basis des Angebotes- 5 Std Stundensätze für Auftragnehmer/Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für Architekten o. Ingenieure o. stellv. Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für technische oder sonstige Mitarbeiter

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Punktebewertung je Kriterium werden 0 - 50 Punkte vergeben.

Descrizione: 1. Organisations- und Ablaufmanagement, insbesondere: Kosten- und Terminmanagement 2. Maßnahmen zur Sicherstellung der Verfügbarkeit und örtlichen Präsenz 3. Methoden der Organisation des Bauablaufs, insbesondere bzgl.

Schnittstellenkoordinierung mit anderen Beteiligten und BIM Fähigkeiten 4. Sicherstellung der Erreichbarkeit und Regelung der Vertretung (Kommunikation) 5. Vorstellungen zur Durchführung der Bauüberwachung 6. Maßnahmen zur Kostenkontrolle 7. Maßnahmen zur Terminkontrolle 8. Gesamteindruck der Bewertungsunterlagen (maximal 20 Seiten)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 400

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E26449166>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E26449166>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 44 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Unterlagen können unter den gesetzlichen Voraussetzungen (insbesondere § 56 Abs.2,3 VgV) nachgefordert werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/11/2026 14:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 GWB vorliegt. Die Unwirksamkeit nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags einschließlich einer Zusammenfassung der einschlägigen Gründe entsprechend § 134 Absatz 1 Satz 1 GWB unter Berücksichtigung von Absatz 3 Satz 2 GWB, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Planungsleistungen

Descrizione: Technische Ausrüstung (Heizung/Lüftung/Sanitär) § 55 HOAI 2021

Anlagengruppen 1-3

Identificativo interno: LOT-0002 2026-30-4-6102-Schule

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Leistungsbild § 55 HOAI Anlagengruppen 1-3 in Höhe von 200.000 €

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre aus Fachplanung für Gebäude mit einer öffentlichen Nutzung in Höhe von 100.000 €

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3 Mio. € für Personenschäden und 0,5 Mio.€ für Sach- Vermögensschäden Der Nachweis hat durch eine Police oder Bestätigung des Versicherers oder eine unbedingte Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen wird, zu erfolgen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: -1 Mitarbeiter mit einem erfolgreich abgeschlossenen Ingenieursstudium Der Nachweis hat durch Studien- und Ausbildungsnachweise oder den Nachweis der Erlaubnis zur Führung der Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu erfolgen. - Projektleiter Namentlich benannt

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: - mit LPH 3 bis 8 des § 55 HOAI, Anlagengruppen 4-6 - die vergangenen 6 Jahre zzgl. des laufenden Jahres beziehen (2020-2026) - mit öffentlichen Fördermitteln realisiert

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Allgemeine Angaben zu Bewertung: Die Wertung der Honorare erfolgt über die Lineare Interpolation. Es wird ein fiktives Angebot gebildet, dessen Preis doppelt so hoch ist, wie der

Preis des niedrigsten Angebots, wobei das niedrigste Angebot die Höchstpunktzahl 100 erhält. Interpoliert wird dann zwischen dem niedrigsten und dem fiktiven Angebot.

Descrizione: Fiktives Honorar für Grundleistungen inkl. besondere Leistungen auf Basis des Angebotes- 5 Std Stundensätze für Auftragnehmer/Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für Architekten o. Ingenieure o. stellv. Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für technische oder sonstige Mitarbeiter

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Punktebewertung je Kriterium werden 0 - 50 Punkte vergeben.

Descrizione: 1. Organisations- und Ablaufmanagement, insbesondere: Kosten- und Terminmanagement 2. Maßnahmen zur Sicherstellung der Verfügbarkeit und örtlichen Präsenz 3. Methoden der Organisation des Bauablaufs, insbesondere bzgl.

Schnittstellenkoordinierung mit anderen Beteiligten und BIM Fähigkeiten 4. Sicherstellung der Erreichbarkeit und Regelung der Vertretung (Kommunikation) 5. Vorstellungen zur Durchführung der Bauüberwachung 6. Maßnahmen zur Kostenkontrolle 7. Maßnahmen zur Terminkontrolle 8. Gesamteindruck der Bewertungsunterlagen (maximal 20 Seiten)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E26449166>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E26449166>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 44 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/11/2026 14:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 GWB vorliegt. Die Unwirksamkeit nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags einschließlich einer Zusammenfassung der einschlägigen Gründe entsprechend § 134 Absatz 1 Satz 1 GWB unter Berücksichtigung von Absatz 3 Satz 2 GWB, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Planungsleistungen

Descrizione: Technische Ausrüstung (Elektroinstallation) § 55 HOAI 2021 Anlagengruppen 4-6

Identificativo interno: LOT-0003 2026-30-4-6102-Schule

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Leistungsbild § 55 HOAI, Anlagengruppen 4-6 in Höhe von 200.000 €

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre aus Fachplanung für Gebäude mit einer öffentlichen Nutzung in Höhe von 100.000 €

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3 Mio. € für Personenschäden und 0,5 Mio.€ für Sach- Vermögensschäden Der Nachweis hat durch eine Police oder Bestätigung des Versicherers oder eine unbedingte Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen wird, zu erfolgen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: -1 Mitarbeiter mit einem erfolgreich abgeschlossenen Ingenieursstudium Der Nachweis hat durch Studien- und Ausbildungsnachweise oder den Nachweis der Erlaubnis zur Führung der Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu erfolgen. - Projektleiter Namentlich benannt

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: mit LPH 3 bis 8 des § 55 HOAI, Anlagengruppen 4-6 - die vergangenen 6 Jahre zzgl. des laufenden Jahres beziehen (2020-2026) - mit öffentlichen Fördermitteln realisiert

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Allgemeine Angaben zu Bewertung: Die Wertung der Honorare erfolgt über die Lineare Interpolation. Es wird ein fiktives Angebot gebildet, dessen Preis doppelt so hoch ist, wie der Preis des niedrigsten Angebots, wobei das niedrigste Angebot die Höchstpunktzahl 100 erhält. Interpoliert wird dann zwischen dem niedrigsten und dem fiktiven Angebot.

Descrizione: Fiktives Honorar für Grundleistungen inkl. besondere Leistungen auf Basis des Angebotes- 5 Std Stundensätze für Auftragnehmer/Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für Architekten o. Ingenieure o. stellv. Projektleiter- 2,5 Std Stundensätze für technische oder sonstige Mitarbeiter

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Punktebewertung je Kriterium werden 0 - 50 Punkte vergeben

Descrizione: 1. Organisations- und Ablaufmanagement, insbesondere: Kosten- und Terminmanagement 2. Maßnahmen zur Sicherstellung der Verfügbarkeit und örtlichen Präsenz 3. Methoden der Organisation des Bauablaufs, insbesondere bzgl.

Schnittstellenkoordination mit anderen Beteiligten und BIM Fähigkeiten 4. Sicherstellung der Erreichbarkeit und Regelung der Vertretung (Kommunikation) 5. Vorstellungen zur Durchführung der Bauüberwachung 6. Maßnahmen zur Kostenkontrolle 7. Maßnahmen zur Terminkontrolle 8. Gesamteindruck der Bewertungsunterlagen (maximal 20 Seiten)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 400

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E26449166>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E26449166>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 44 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/11/2026 14:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 GWB vorliegt. Die Unwirksamkeit nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags einschließlich einer Zusammenfassung der einschlägigen Gründe entsprechend § 134 Absatz 1 Satz 1 GWB unter Berücksichtigung von Absatz 3 Satz 2 GWB, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Bergen auf Rügen
Numero di registrazione: Leitweg-ID 13073010-K000-71
Indirizzo postale: Markt 5/6
Località: Bergen auf Rügen
Codice postale: 18528
Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Paese: Germania
E-mail: vergabe@stadt-bergen-auf-ruegen.de
Telefono: +49 3838 811124
Indirizzo internet: <https://www.stadt-bergen-auf-ruegen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle der Vergabekammern
Numero di registrazione: 13-L50010000000-78
Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14
Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono: +49 38558815-164

Fax: +49 38558848515-817

Indirizzo internet: <https://www.mecklenburg-vorpommern.de/seite/oeffentliches-auftragswesen>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 589fe9d0-3a72-4cab-8207-d17b72982112 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/10/2026 13:07:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 731941-2026

Numero dell'edizione della GU S: 205/2026

Data di pubblicazione: 22/10/2026