

736667-2026 - Gara

Belgio – Servizi connessi all'agricoltura, alla silvicoltura, all'orticoltura, all'acquacoltura e all'apicoltura – CONCESSION DE SERVICES RELATIVE A L'EXPLOITATION ET A LA VALORISATION DU CENTRE EQUESTRE DES LACS DE L'EAU D'HEURE

OJ S 206/2026 23/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Les Lacs de l'Eau d'Heure A.S.B.L.

E-mail: m.moreau@lleh.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCESSION DE SERVICES RELATIVE A L'EXPLOITATION ET A LA VALORISATION DU CENTRE EQUESTRE DES LACS DE L'EAU D'HEURE

Descrizione: Le Concédant dispose sur le Site d'un centre équestre d'une superficie d'environ 18 hectares, comprenant deux pistes couvertes (une grande et une petite), une piste extérieure, un espace cafétéria dont les finitions intérieures doivent être achevées, un espace sanitaires et vestiaires dont les finitions doivent être achevées, un fenil, un hangar ouvert et des prairies non clôturées, ainsi qu'un espace comprenant un bâtiment [destiné à être démolit]. Ces infrastructures, inexploitées depuis 2016, nécessitent des travaux de finalisation, de remise en état et de mise en conformité. À l'issue de la procédure d'attribution, le Concédant désignera le Concessionnaire qui sera chargé, à ses propres risques et frais, à titre principal, d'exploiter, de gérer et de valoriser le Centre équestre, pour la durée fixée conformément à l'article III.2 (et sous réserve de l'application éventuelle de clauses de réexamen), en réalisant le Programme d'investissements qu'il propose dans son Offre.

Identificativo della procedura: 9eba3bab-9d32-4d12-9e82-d013e3edbdcb

Identificativo interno: 2026-018

Tipo di procedura: Altra procedura a fase unica

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77000000 Servizi connessi all'agricoltura, alla silvicoltura, all'orticoltura, all'acquacoltura e all'apicoltura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026-018 - 1

Descrizione: Le Concédant dispose sur le Site d'un centre équestre d'une superficie d'environ 18 hectares, comprenant deux pistes couvertes (une grande et une petite), une piste extérieure, un espace cafétéria dont les finitions intérieures doivent être achevées, un espace sanitaires et vestiaires dont les finitions doivent être achevées, un fenil, un hangar ouvert et des prairies non clôturées, ainsi qu'un espace comprenant un bâtiment [destiné à être démoli]. Ces infrastructures, inexploitées depuis 2016, nécessitent des travaux de finalisation, de remise en état et de mise en conformité. À l'issue de la procédure d'attribution, le Concédant désignera le Concessionnaire qui sera chargé, à ses propres risques et frais, à titre principal, d'exploiter, de gérer et de valoriser le Centre équestre, pour la durée fixée conformément à l'article III.2 (et sous réserve de l'application éventuelle de clauses de réexamen), en réalisant le Programme d'investissements qu'il propose dans son Offre.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77000000 Servizi connessi all'agricoltura, alla silvicoltura, all'orticoltura, all'acquacoltura e all'apicoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/de02daec-f788-430f-9060-85fe892e48cd/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/de02daec-f788-430f-9060-85fe892e48cd/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/de02daec-f788-430f-9060-85fe892e48cd/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Les Lacs de l'Eau d'Heure A.S.B.L.

Informazioni sui termini per il riesame: La loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions s'applique à la présente procédure dans la mesure prévue par cette loi.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Les Lacs de l'Eau d'Heure A.S.B.L.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Les Lacs de l'Eau d'Heure A.S.B.L.

Numero di registrazione: 0458576309_2320

Indirizzo postale: Route de la Plate Taille 99

Località: Boussu-Lez-Walcourt

Codice postale: 6440

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Paese: Belgio

E-mail: m.moreau@lleh.be

Telefono: +32 71509292

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2320&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SPF Stratégie et Appui

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Località: Bruxelles

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ea6f25f5-eae3-4934-a209-66de35c6d307 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 22/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 22/10/2026 00:00:00 (UTC+02:
00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 736667-2026

Numero dell'edizione della GU S: 206/2026

Data di pubblicazione: 23/10/2026