

73704-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Marché d'exploitation et de maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage des bâtiments de la ville de Viroflay

OJ S 22/2026 02/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Commune de Viroflay

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'exploitation et de maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage des bâtiments de la ville de Viroflay

Descrizione: Chaque lot est conclu à prix mixtes: une partie forfaitaire pour les prestations récurrentes et une partie unitaire pour les interventions ponctuelles. Les caractéristiques principales sont détaillées aux pièces de marché

Identificativo della procedura: ae5965be-b71c-418f-af28-3ac1ef2f8067

Identificativo interno: 26BA01

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2, Place du Général de Gaulle

Località: Viroflay

Codice postale: 78220

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite de site obligatoire pour les soumissionnaires du lot n°1 est prévue selon les dispositions de l'article 2.5 du Rc

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Exploitation et maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage

Descrizione: Le présent lot est conclu à prix mixtes. Pour sa partie unitaire, il est conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 60 000 euro(s) HT

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2, Place du Général de Gaulle

Località: Viroflay

Codice postale: 78220

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/05/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Chaque lot pourra être reconduit pour une période d'une année, et ce, une fois au maximum

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1772929>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1772929>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Chaque lot est soumis à des clauses environnementales prévues aux CCAP et CCTP

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Versailles

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Exploitation et maintenance des chaudières murales et équipements connexes

Descrizione: Le présent lot est conclu à prix mixtes. Pour sa partie unitaire, il est conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 15 000 euro(s) HT

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2, Place du Général de Gaulle

Località: Viroflay

Codice postale: 78220

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/05/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Chaque lot pourra être reconduit pour une période d'une année, et ce, une fois au maximum

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1772929>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1772929>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Chaque lot est soumis à des clauses environnementales prévues aux CCAP et CCTP

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 968153BB-A46C-75DF-F8310A6AFC859F8D

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Commune de Viroflay

Numero di registrazione: 60364

Indirizzo postale: 2, Place du Général de Gaulle

Località: Viroflay

Codice postale: 78220

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: LEBRUN Olivier

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefono: 0139242828

Indirizzo internet: <https://www.ville-viroflay.fr/>

Profilo del committente: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 968153F1-B4CD-5813-8466139C64D25A3F

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: 0139205400

Fax: 0139205487

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 9681542A-0528-A501-E6476D6E674B69C2

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: 0139205400

Fax: 0139205487

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1f079e5b-d3c1-4b5d-a1ea-d75f87fe8324 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/01/2026 14:17:11 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 73704-2026

Numero dell'edizione della GU S: 22/2026

Data di pubblicazione: 02/02/2026