738748-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di edifici – Nettoyage des parties communes (prestations permanentes et ponctuelles) et retrait des encombrants des ensembles immobiliers de la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC HABITAT - Relance des lots 1, 2, 4, 6, 7, 16 et 23
OJ S 207/2026 26/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GIE DIR AURA - CDC HABITAT
E-mail: muriel.benoit@cdc-habitat.fr
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nettoyage des parties communes (prestations permanentes et ponctuelles) et retrait des encombrants des ensembles immobiliers de la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC HABITAT - Relance des lots 1, 2, 4, 6, 7, 16 et 23
Descrizione: Nettoyage des parties communes (prestations permanentes et ponctuelles) et retrait des encombrants des ensembles immobiliers de la direction Auvergne Rhône-Alpes de CDC HABITAT - Relance des lots 1, 2, 4, 6, 7, 16 et 23
Identificativo della procedura: 0c516deb-bb6a-4801-8975-2c4f40f3c637
Identificativo interno: 2026-002 Nettoyage PC
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.
Informazioni supplementari: Pour les lots 1, 2, 4 et 7 Critères de jugement des offres Coefficients de pondération La valeur technique de l'offre appréciée selon les sous-critères suivants : (annexe 1 Cadre de mémoire technique) 60 % Moyens humains dédiés au marché et politique de formation 10 pts Moyens matériels dédiés au marché et produits utilisés 5 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le nettoyage permanent - Nombres d’ heures prévu par sites pour l’exécution des prestations de nettoyage et fréquence des

contrôles 15 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le retrait et le traitement des encombrants (recyclage, revalorisation…) 15 pts Méthode et procédure de suivi, de contrôles et d'autocontrôles 10 pts Réduction de l'impact environnemental des interventions 5 pts Prix des prestations 40 % Coût des prestations forfaitaires de nettoyage permanent 20 pts Coût des prestations unitaires de retrait des encombrants 20 pts Pour les lots 6 et 16 Critères de jugement des offres Coefficients de pondération La valeur technique de l'offre appréciée selon les sous-critères suivants : (annexe 1 Cadre de mémoire technique) 60 % Moyens humains dédiés au marché et politique de formation 5 pts Moyens matériels dédiés au marché et produits utilisés 5 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le nettoyage permanent - Nombres d'heures prévu par sites pour l'exécution des prestations de nettoyage et fréquence des contrôles 15 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le nettoyage ponctuel – Moyens mis en œuvre pour garantir la réactivité des remplacements des responsables d'immeuble 10 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le retrait et le traitement des encombrants (recyclage, revalorisation…) 15 pts Méthode et procédure de suivi, de contrôles et d'autocontrôles 5 pts Réduction de l'impact environnemental des interventions 5 pts Prix des prestations 40 % Coût des prestations forfaitaires de nettoyage permanent 15 pts Coût des prestations unitaires de nettoyage ponctuel (sur la base du DQE) 10 pts Coût des prestations unitaires de retrait des encombrants 15 pts Pour le lot 23 Critères de jugement des offres Coefficients de pondération La valeur technique de l'offre appréciée selon les sous-critères suivants : (annexe 1 Cadre de mémoire technique) 60 % Moyens humains dédiés au marché et politique de formation 10 pts Moyens matériels dédiés au marché et produits utilisés 10 pts Organisation et méthodologie mises en œuvre pour le nettoyage ponctuel – Moyens mis en œuvre pour garantir la réactivité des remplacements des responsables d'immeuble 20 pts Méthode et procédure de suivi, de contrôles et d' autocontrôles 10 pts Réduction de l'impact environnemental des interventions 10 pts Prix des prestations 40 % Coût des prestations unitaires de nettoyage ponctuel (sur la base du DQE) 40 pts

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Fallimento: Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur RHONE NORD.

Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur RHONE NORD.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON
Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur AIN SUD.
Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur AIN SUD.
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON
Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur LYON CENTRE.
Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur LYON CENTRE.
Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40
Criterio:
Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON
Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur SUD METROPOLE.
Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur SUD METROPOLE.
Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur VILLEURBANNE VAULX.

Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur VILLEURBANNE VAULX.

Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur COTE VERCORS.

Descrizione: Contrat de nettoyage prestations permanentes, ponctuelles, retrait des encombrants pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur COTE VERCORS.

Identificativo interno: 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Contrat de nettoyage prestations ponctuelles, pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur LYON CENTRE VILLEURBANNE VAULX.

Descrizione: Contrat de nettoyage prestations ponctuelles pour l'agence de Lyon pour les résidences du secteur LYON CENTRE VILLEURBANNE VAULX.

Identificativo interno: 8

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une période de 1 an à compter du 1er janvier 2027. Il est reconductible une fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 2 ans la date d'échéance est le 31 décembre 2028.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: La lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 et notamment qu'il satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur). La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou tout autre document équivalent) lui permettant de justifier de son aptitude à exercer une activité professionnelle, de sa capacité économique et financière et de ses capacités techniques et professionnelles. Déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années), Moyens matériels généraux de l'entreprise.

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, services effectués, montant en Euros HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix des prestations
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TGI DE LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI DE LYON

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI DE LYON

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GIE DIR AURA - CDC HABITAT

Numero di registrazione: 75137677300022

Indirizzo postale: 5, place Camille Georges

Località: Lyon

Codice postale: 69002

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Referente: Muriel BENOIT

E-mail: muriel.benoit@cdc-habitat.fr

Telefono: 0478955926

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_MuUilLhH6t

Profilo del committente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TGI DE LYON
Numero di registrazione: 17690111400437
Località: LYON
Codice postale: 69003
Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: cd687a56-f476-4865-99d3-5e1bc6e3ef21-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: La date limite de remise des offres, initialement fixée au 29 octobre 2026 à 12 heures, est reportée au 2 novembre 2026 à 12 heures.
I documenti di gara sono stati modificati il: 23/10/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 80147490-9003-4a07-83b0-43d7d73dfa01 - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 23/10/2026 11:08:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 738748-2026
Numero dell'edizione della GU S: 207/2026
Data di pubblicazione: 26/10/2026