

741298-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Voorbereiding reconstructie Rembrandtplein e.o. te Lichtenvoorde

OJ S 208/2026 27/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Oost Gelre

E-mail: gemeente@oostgelre.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Voorbereiding reconstructie Rembrandtplein e.o. te Lichtenvoorde

Descrizione: ingenieursdiensten €420.000,00

Identificativo della procedura: c7273812-b49b-4a93-b192-9e385228a3ce

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Achterhoek (NL225)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Lichtenvoorde

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Voorbereiding reconstructie Rembrandtplein e.o. te Lichtenvoorde

Descrizione: De gemeente Oost Gelre is voornemens de wijk Rembrandtplein e.o. te

Lichtenvoorde integraal te reconstrueren. De wijk is gerealiseerd in de wederopbouwperiode en kent een inrichting en materiaalgebruik die niet meer voldoen aan de huidige technische,

functionele en maatschappelijke eisen. De bestaande verharding is verouderd, het rioolstelsel is aan vervanging toe en de openbare ruimte biedt onvoldoende mogelijkheden om in te spelen op actuele opgaven zoals klimaatadaptatie, duurzaamheid en leef kwaliteit. Daarnaast is er een duidelijke behoefte aan meer groen, verbeterde infiltratie van regenwater en een inrichting die beter aansluit bij de wensen van bewoners en bij de gemeentelijke duurzaamheidsambities. Een zorgvuldig ingericht participatie- en omgevingsproces is essentieel voor het slagen van de reconstructie van de wijk Rembrandtplein e.o. Het projectgebied omvat geheel of gedeeltelijk de volgende straten: Patronaatsstraat, Van Heijdenstraat, Dominee van Krevelenstraat, Gert Reindersstraat, Bronckhorststraat, Rode van Heeckerenstraat, Dokter Besselinkstraat, Nieuwe Maat, Oude Altenseweg, Rembrandtplein, Hugo de Grootstraat, Vondelstraat, Doktor Schaepmanstraat, Doctor Ariënsstraat, Kardinaal de Jongstraat, Julianastraat, Bernhardstraat en Wilhelminastraat. Binnen dit gebied wonen en werken diverse belanghebbenden die direct worden geraakt door de voorgenomen ingrepen.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria, 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Achterhoek (NL225)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Lichtenvoorde

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Duurzaamheid, circulariteit & Klimaatadaptatie

Descrizione: • Hergebruik materialen • Circulaire en biobased toepassingen • Infiltratie & waterberging • Vergroening & biodiversiteit • MKI reductie / LCA onderbouwing

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Omgevingsmanagement & Participatie

Descrizione: • Kwaliteit participatieplan • Aanpak bewonersavonden • Begrijpelijke communicatie (visuals, kaarten) • Verwerking bewonersinput • Samenwerking met Communicatie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit Ontwerp & Technische Uitvoerbaarheid

Descrizione: • Borging ruimtelijke kwaliteit • Integrale ontwerpafstemming • Uitvoerbaarheid, veiligheid, fasering • Risico's ondergrond / K&L • Consistentie tussen vier deelgebieden

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking & Projectbeheersing

Descrizione: • Overlegstructuur met vakspecialisten • Risicomanagement • Planning & budgetbewaking • Verificatie & besluitvorming • Teamorganisatie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Innovatie & Toegevoegde Waarde

Descrizione: • Innovatieve uitvoeringsmethoden • Digitale hulpmiddelen (3D, LCA, parametrisch ontwerp) • Nieuwe materialen of technieken • Koppelkansen met duurzaamheid of participatie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prijs

Descrizione: De prijs wordt beoordeeld volgens een relatieve beoordelingsmethode, waarbij de laagste (reële en acceptabele) inschrijfsom de maximale score behaalt. De prijsbeoordeling is gebaseerd op de financiële inschrijfstaat, waarin de inschrijver de volgende onderdelen heeft ingevuld: • Uurtarieven per rol; • Geraamde inzet per rol; • Eventuele overige kosten; • Totale inschrijfsom exclusief BTW. De inschrijfsom dient reëel, transparant en consistent te zijn met het aangeboden Plan van Aanpak en de kwalitatieve EMVI onderdelen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446123>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446123>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/01/2027 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/01/2027 15:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Oost Gelre - Rechtbank Gelderland

Informazioni sui termini per il riesame: 20

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Oost Gelre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Oost Gelre

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Oost Gelre

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Oost Gelre

Numero di registrazione: 412165553

Indirizzo postale: Varsseveldseweg 2

Località: Lichtenvoorde

Codice postale: 7131 BJ

Suddivisione del paese (NUTS): Achterhoek (NL225)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Eugene van Londen

E-mail: gemeente@oostgelre.nl

Telefono: +31 544393535

Fax: +31 544372969

Indirizzo internet: <http://www.oostgelre.nl>

Profilo del committente: <https://assets.oostgelre.nl/Webredactie/overige/2024/Inkoopbeleid%202024.pdf>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Gelderland

Indirizzo postale: Postbus 9008

Località: Zutphen

Codice postale: 7200 GJ

Suddivisione del paese (NUTS): Achterhoek (NL225)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Locatie Zutphen

E-mail: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883612000

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland/Paginas/default.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 7d8c7fd7-16d1-4e26-9e81-e7507bfc0b74-01

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Tweede informatieronde toevoegd, vanwege vragen gesteld na sluiting eerste vragenronde.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3b0fd074-5a2e-4e3a-8503-40051fbc5c3c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/10/2026 08:54:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 741298-2026

Numero dell'edizione della GU S: 208/2026

Data di pubblicazione: 27/10/2026