

744854-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht

OJ S 208/2026 27/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vereniging Arcade Dordrecht

E-mail: info@arcade-dordrecht.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht

Descrizione: De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfase en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO

Identificativo della procedura: a2a336c9-dbe6-4f2b-a4c7-1cb6db75aba0

Identificativo interno: 20262780

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw schoolgebouw De Atlas Dordrecht
Descrizione: De opdracht betreft het integraal architectonisch en bouwkundig ontwerpen van de nieuwbouw van De Atlas in Dordrecht, een school voor speciaal onderwijs van circa 2.185 m² BVO. De adviseur werkt het ontwerp uit van SO tot en met TO/bestek, stemt dit af met gebruikers, opdrachtgever en overige adviseurs en bewaakt de samenhang, kwaliteit en haalbaarheid binnen de financiële kaders. Daarnaast verzorgt de adviseur de aanvraag van de omgevingsvergunning, de V&G-coördinatie in de ontwerpfase en de bouwkundige toetsing tijdens de uitvoering tot en met de oplevering. 2.185 m² BVO
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/03/2027

Data di fine durata: 05/04/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: De financiële en kwalitatieve documenten worden beoordeeld op basis van het gunningscriterium Beste prijs/kwaliteitverhouding (PKV). Het relatieve gewicht is nog niet definitief vastgesteld. Het relatieve gewicht tussen prijs en kwaliteit zal maximaal 20 % verschillen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446078>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 30/11/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446078>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Overige eisen en voorwaarden

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vereniging Arcade Dordrecht - Rechtbank locatie Dordrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Vereniging Arcade Dordrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Vereniging Arcade Dordrecht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vereniging Arcade Dordrecht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vereniging Arcade Dordrecht

Numero di registrazione: 898346338

Indirizzo postale: Van den Broek-erf 9

Località: Dordrecht

Codice postale: 3315SB

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Fais Jiawan

E-mail: info@arcade-dordrecht.nl

Telefono: +31 788908311

Fax: +31 0653992507

Indirizzo internet: <http://www.arcade-dordrecht.nl>

Profilo del committente: <http://www.arcade-dordrecht.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank locatie Dordrecht

Indirizzo postale: Steegoversloot 36

Località: Dordrecht

Codice postale: 3311 PP

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Hof

E-mail: communicatierotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 8836263000

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 54dc43e2-d735-4fc9-8d60-35cc75d2f61a-01

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: De termijn wordt verlengd vanwege inhoudelijke wijzigingen, met name de verruiming van kerncompetentie A en specificering van B.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d103406e-d3a2-4a2f-b07a-a58e1e3421c2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/10/2026 15:23:43 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 744854-2026

Numero dell'edizione della GU S: 208/2026

Data di pubblicazione: 27/10/2026