749662-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento – Accord-cadre d'exploitation maintenance CVC/ECS de la délégation régionale PACA sur les sites de La Garde, Marseille et Aix-en Provence
OJ S 210/2026 29/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CNFPT - Direction de l'achat public
E-mail: achat.public@cnfpt.fr
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord-cadre d'exploitation maintenance CVC/ECS de la délégation régionale PACA sur les sites de La Garde, Marseille et Aix-en Provence
Descrizione: Le CLIENT souhaite faire réaliser différentes prestations par une société spécialisée dans la maintenance CVC. Cette société doit assurer l'exploitation et l'entretien des installations présentes sur le site. Les impératifs du TITULAIRE sont les suivants : ? préparer en amont la mise en exploitation, ? mettre en place d'une façon méthodologique et qualitative la maintenance, ? réaliser la maintenance des installations et des équipements afin de conserver le patrimoine dans un état de durabilité optimum, ? réaliser les prestations de maintenance selon la réglementation applicable au site, ? assurer la conduite et la surveillance des installations placées sous sa responsabilité, ? collaborer avec les autres prestataires du CLIENT pour les installations qui ne sont pas sous sa responsabilité, ? assurer une disponibilité, une fiabilité et une qualité de fonctionnement des installations telles que définies dans le présent CCTP, ? adapter et améliorer l'état et le fonctionnement des installations afin de répondre parfaitement : ? aux exigences des utilisateurs, ? aux contraintes d'environnement et d'utilisation, ? à la réglementation en vigueur ainsi qu'aux évolutions technologiques. ? établir des rapports d'exploitation permettant un suivi régulier : ? de l'ensemble des prestations contractuelles, ? de l'atteinte des objectifs de résultats, ? de l'état et du fonctionnement des installations techniques, ? des coûts d'exploitation, ? des remplacements et modifications effectués. ? établir et mettre à jour des supports d'exploitation permettant de constituer et suivre : ? une liste des matériels, ? une liste des sous-traitants, ? des gammes et tâches de maintenance adaptées, ? des documents et notices de fonctionnement de l'ensemble des matériels et installations, ? des fiches et procédures de conduite et de surveillance, ? des fiches d'essais de sécurité. ? suivre et gérer les demandes d'intervention du CLIENT, ? garantir une qualité de service pour garantir la satisfaction clients, ? garantir une astreinte, 24h/24h, 365 jours par an
Identificativo della procedura: 005794d5-8b44-43cc-82e5-1ca93ae591b6
Identificativo interno: ACH26070
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 650 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Visite des lieux ou consultation sur place de documents Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site dans les conditions suivantes : Personne à contacter : Lilian Courilleau- Délégation régionale Paca - Chargé de la gestion technique du patrimoine - Tél. : 04 94 08 96 31 - Portable : 07 60 63 00 36 Mail : lilian.courilleau@cnfpt.fr Les candidats pouvant apporter une preuve de la connaissance récente (moins de 2 ans) et suffisante du site au regard des prestations objet du marché sont dispensés d'effectuer la visite dans la mesure où ils en apportent la preuve dans leur offre (fourniture d'attestation de visite précédente, preuve d'interventions similaires dans les locaux concernés, etc.). Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées. Au démarrage de la visite, les candidats signeront un registre qui prouvera leur présence à la visite
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Accord-cadre d'exploitation maintenance CVC/ECS de la délégation régionale PACA sur les sites de La Garde, Marseille et Aix-en Provence
Descrizione: Le CLIENT souhaite faire réaliser différentes prestations par une société spécialisée dans la maintenance CVC. Cette société doit assurer l'exploitation et l'entretien des installations présentes sur le site. Les impératifs du TITULAIRE sont les suivants : ? préparer en amont la mise en exploitation, ? mettre en place d'une façon méthodologique et qualitative la maintenance, ? réaliser la maintenance des installations et des équipements afin de conserver le patrimoine dans un état de durabilité optimum, ? réaliser les prestations de maintenance selon la réglementation applicable au site, ? assurer la conduite et la surveillance des installations placées sous sa responsabilité, ? collaborer avec les autres prestataires du CLIENT pour les installations qui ne sont pas sous sa responsabilité, ? assurer une disponibilité, une fiabilité et une qualité de fonctionnement des installations telles que définies dans le présent CCTP, ? adapter et améliorer l'état et le fonctionnement des installations afin de répondre parfaitement : ? aux exigences des utilisateurs, ? aux contraintes d'environnement et d'utilisation, ? à la réglementation en vigueur ainsi qu'aux évolutions technologiques. ? établir des rapports d'exploitation permettant un suivi régulier : ? de l'ensemble des prestations contractuelles, ? de l'atteinte des objectifs de résultats, ? de l'état

et du fonctionnement des installations techniques, ? des coûts d'exploitation, ? des remplacements et modifications effectués. ? établir et mettre à jour des supports d'exploitation permettant de constituer et suivre : ? une liste des matériels, ? une liste des sous-traitants, ? des gammes et tâches de maintenance adaptées, ? des documents et notices de fonctionnement de l'ensemble des matériels et installations, ? des fiches et procédures de conduite et de surveillance, ? des fiches d'essais de sécurité. ? suivre et gérer les demandes d'intervention du CLIENT, ? garantir une qualité de service pour garantir la satisfaction clients, ? garantir une astreinte, 24h/24h, 365 jours par an
Identificativo interno: S-PF-1895462

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Cnfpt Délégation régionale Paca
Località: La Garde
Codice postale: 83130
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027
Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 650 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Performances en matière de développement durable
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 6
Criterio:

Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 54
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Prix
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895462
Canale di comunicazione ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895462
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 30/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Luogo: Internet
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CNFPT
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Paris

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes
Numero di registrazione: EB1E945B-A8D7-0F43-8B5E9ABC3C9BB1A9
Località: Seyssinet-Pariset
Codice postale: 38170
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)
Paese: Francia
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefono: +33480041260
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CNFPT - Direction de l'achat public
Numero di registrazione: 64133
Indirizzo postale: 80 rue de Reuilly Cs41232
Località: Paris
Codice postale: 75578
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: MEHADDI Belkacem
E-mail: achat.public@cnfpt.fr
Telefono: 0155274400
Indirizzo internet: http://www.cnfpt.fr
Profilo del committente: https://cnfpt.marches-publics.info/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CNFPT
Numero di registrazione: EB1E94B8-B197-248F-8D3C647B7FB88B91
Indirizzo postale: 80 rue de Reuilly Cs412332
Località: Paris
Codice postale: 75758
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: Direction de l'achat public
E-mail: achat.public@cnfpt.fr
Telefono: 01552744400
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris
Numero di registrazione: EB1E94C8-0C10-61E7-EC6EAA7C1301583D
Indirizzo postale: 7 rue de Jouy
Località: Paris
Codice postale: 75181
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono: 0144594400
Fax: 0144594646
Indirizzo internet: http://paris.tribunal-administratif.fr/
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris
Numero di registrazione: EB1E94E7-F401-4CD5-5C546AA007737150
Indirizzo postale: 7 rue de Jouy
Località: Paris
Codice postale: 75181
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono: 0144594400
Fax: 0144594646
Indirizzo internet: https://www.telerecours.fr/
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c490c8af-385b-4c29-93c1-c209699b7939 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/10/2026 16:10:14 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 749662-2026
Numero dell'edizione della GU S: 210/2026
Data di pubblicazione: 29/10/2026