750342-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort
OJ S 210/2026 29/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hogeschool Utrecht
E-mail: Inkoop@hu.nl
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort
Descrizione: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.
Identificativo della procedura: e12a2a08-a81d-4d4b-bcf7-daecd41336c9
Identificativo interno: HU.INK.2026.006
Tipo di procedura: Ristretta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Amersfoort

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort
Descrizione: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Amersfoort

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/03/2027
Data di fine durata: 01/09/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità
Nome: a. Projectinzicht en realistische aanpak
Descrizione: a. Projectinzicht en realistische aanpak
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: b. Beheersing van planning en fasering
Descrizione: b. Beheersing van planning en fasering
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 25
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: a. Risico- en omgevingsbeheersing
Descrizione: a. Risico- en omgevingsbeheersing
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: d. Organisatie, samenwerking en communicatie
Descrizione: d. Organisatie, samenwerking en communicatie
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 5
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Inschrijfprijs
Descrizione: Inschrijfprijs
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446489

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 27/10/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446489
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Hogeschool Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Hogeschool Utrecht
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Hogeschool Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Hogeschool Utrecht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hogeschool Utrecht
Numero di registrazione: 581766742
Indirizzo postale: Padualaan 99
Località: Utrecht
Codice postale: 3584CH
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Wilma de Bruin
E-mail: Inkoop@hu.nl
Telefono: +31 884818283
Indirizzo internet: http://www.hu.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Midden-Nederland
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@hu.nl
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Midden-Nederland
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@hu.nl
Indirizzo internet: https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: f9324b94-80f8-4fc2-bfd4-8c8ac23c60f5-01
Motivo principale della modifica: Rettifica errore committente
Descrizione: De datum voor de schouw is 4 november, 11 uur.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 177394fb-e904-4bc5-b824-819edbdd6e92 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/10/2026 17:00:26 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 750342-2026
Numero dell'edizione della GU S: 210/2026
Data di pubblicazione: 29/10/2026