

751387-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot kiinteistöjen purkaminen

OJ S 210/2026 29/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot

E-mail: timo.kemppainen@pihtiputaankiinteistopalvelu.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot kiinteistöjen purkaminen

Descrizione: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot pyytää tarjousta kymmenen (10) rivitalon, joissa on yhteensä 46 huoneistoa, kokonaisvaltaisesta purkamisesta ja maa-alueen tasaamisesta. Lisätietoja liitteissä.

Identificativo della procedura: c8349127-77da-4817-bfa6-16d36e5c06dd

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot pyytää tarjousta kymmenen (10) rivitalon, joissa on yhteensä 46 huoneistoa, kokonaisvaltaisesta purkamisesta ja maa-alueen tasaamisesta. Lisätietoja liitteissä.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Paese: Finlandia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot kiinteistöjen purkaminen

Descrizione: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot pyytää tarjousta kymmenen (10) rivitalon, joissa on yhteensä 46 huoneistoa, kokonaisvaltaisesta purkamisesta ja maa-alueen tasaamisesta. Lisätietoja liitteissä.

Identificativo interno: 2026-060541-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Kokonaisedullisin tarjous

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 09/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/39299/enotice/60541>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/39299/call-for-tenders>

Descrizione: Tarjouslomakeet liitteenä

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Tarjousten avaaminen ei ole julkinen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot

Numero di registrazione: 0223502-2

Indirizzo postale: Putaanportintie 5

Località: Pihtipudas

Codice postale: 44800

Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Paese: Finlandia

Referente: Kiinteistö Oy Pihtiputaan Vuokra-Asunnot

E-mail: timo.kemppainen@pihtiputaankiinteistopalvelu.fi

Telefono: +358 400558287

Indirizzo internet: <https://www.pihtiputaankiinteistopalvelu.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: +358 295563630

Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: FI30061576

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 56a03d09-fef2-4a25-9614-d5e0c8359630 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/10/2026 10:16:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 751387-2026

Numero dell'edizione della GU S: 210/2026

Data di pubblicazione: 29/10/2026