

752054-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione per piscine – BLH, MidSommerland, Estrich- und Fliesenarbeiten (XA-25/0007-024/TSB)

OJ S 210/2026 29/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BLH, MidSommerland, Estrich- und Fliesenarbeiten (XA-25/0007-024/TSB)

Descrizione: Fliesen- und Estricharbeiten Neubau Trainingsschwimmhalle für den Neubau einer Trainingsschwimmhalle mit den Leistungsbereichen: • Fräsarbeiten für Verbundestrich • Randdämmstreifen liefern und einbauen ca. 316m • Zementgebundene Dämmschüttung liefern und verlegen ca. 120 m² • Verbundestrich mit Gefälle herstellen ca. 1.000m² • Herstellen von Rampenanlagen aus zementgebundener Dämmschüttung • Beckenverfliesung Boden ca. 210 m², Wandbeläge Becken verfliesen ca. 150 m² • Beckenkopf Formstein ca. 78 m verlegen • Bodenverfliesung Duschen, WCs, Umkleiden, Nebenräume ca. 850 m² • Wandverfliesung Duschen, WCs, Umkleiden, Nebenräume ca. 1.000 m² • Eindichtungs- und Spachtelarbeiten ca. 1.000 m² • Abdichtungsarbeiten ca. 1.000 m²

Identificativo della procedura: 3c4d692c-efb8-4370-ae7-f4f611df6732

Identificativo interno: OV 21/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine, 45332400 Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg-Harburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: BLH, MidSommerland, Estrich- und Fliesenarbeiten (XA-25/0007-024/TSB)

Descrizione: Fliesen- und Estricharbeiten Neubau Trainingsschwimmhalle für den Neubau einer Trainingsschwimmhalle mit den Leistungsbereichen: • Fräsarbeiten für Verbundestrich • Randdämmstreifen liefern und einbauen ca. 316m • Zementgebundene Dämmschüttung liefern und verlegen ca. 120 m² • Verbundestrich mit Gefälle herstellen ca. 1.000m² • Herstellen von Rampenanlagen aus zementgebundener Dämmschüttung • Beckenverfliesung Boden ca. 210 m², Wandbeläge Becken verfliesen ca. 150 m² • Beckenkopf Formstein ca. 78 m verlegen • Bodenverfliesung Duschen, WCs, Umkleiden, Nebenräume ca. 850 m² • Wandverfliesung Duschen, WCs, Umkleiden, Nebenräume ca. 1.000 m² • Eindichtungs- und Spachtelarbeiten ca. 1.000 m² • Abdichtungsarbeiten ca. 1.000 m²
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine, 45332400 Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg-Harburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/01/2027

Data di fine durata: 01/10/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: In den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren wurden vergleichbare Leistungen ausgeführt. Vorlage von bis zu 7 Referenzen aus den letzten 5 Jahren über baulich abgeschlossene und abgenommene Bäder mit vergleichbarer Wasserfläche. • Als vergleichbar gelten insbesondere 25-m-Becken mit mindestens 4 Bahnen. • Mindestens 2 Referenzen müssen einen Sprungbereich mit einer Sprunganlage von mindestens 1 m oder höher umfassen. • Für jede Referenz sind Soll- und Ist-Termine bzw. Ausführungsfristen sowie eine referenzgebende Person des Auftraggebers mit Kontaktdaten anzugeben. • Darzustellen sind die tatsächlich durch den Bieter erbrachten badspezifischen Leistungen im Bereich Abdichtung und Fliesen an Becken sowie in badspezifisch abgedichteten Räumen (Duschen, WCs, Umkleiden). • Die entsprechenden Flächenanteile bzw. Leistungsumfänge sind nachvollziehbar anzugeben, vorzugsweise tabellarisch. • Foyers, Stiefelgänge und sonstige Trockenbereiche werden nicht als referenzgebende badspezifische Leistungen anerkannt. • Anerkannt werden nur Referenzen, die der Bieter unmittelbar durch den Auftraggeber beauftragt erhalten und selbst ausgeführt hat. Reine Nachunternehmerleistungen für ein anderes Unternehmen gelten nicht als eigene Referenz. • Der Auftraggeber behält sich eine Überprüfung der Referenzangaben beim angegebenen Auftraggeber vor.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Die für die Leistungsausführung erforderlichen Arbeitskräfte und Ausrüstung stehen mir/uns zur Verfügung. Zur Bestätigung werden folgende Angaben gemacht: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen). Zur Bestätigung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit werden geeignete Unterlagen vorgelegt.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Es wird eine Angabe über die Eintragung in das Handelsregister gefordert.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Wertungsrelevant ist der Preis.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a17c8dadbd-2520d91d8f882e1b

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 35 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen erfolgt unter Einhaltung von § 16a VOB/A EU für Bieter, die für einen Zuschlag in Betracht kommen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Hamburger Stadtentwässerung AöR Vergabemanagement/Baueinkauf

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer bei der Behörde für

Stadtentwicklung und Wohnen

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

Numero di registrazione: DE811705396

Indirizzo postale: Weidenstieg 27

Località: Hamburg

Codice postale: 20259

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telefono: 0 0 0

Indirizzo internet: <https://www.baederland.de>

Profilo del committente: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Numero di registrazione: 02000000-KBSW000001-97

Indirizzo postale: Neuenfelder Str. 19

Località: Hamburg

Codice postale: 21109

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefono: +49 40 42840-3230

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Numero di registrazione: DE173526990

Indirizzo postale: Billhorner Deich 2

Località: Hamburg

Codice postale: 20539

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 56ae228e-1904-4ae7-90fd-7882ab0019cf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/10/2026 10:54:25 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 752054-2026

Numero dell'edizione della GU S: 210/2026

Data di pubblicazione: 29/10/2026