753091-2026 - Gara

Lituania – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – VP-3900 Priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais (Vilniaus ir Kauno regionai)
OJ S 211/2026 30/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
E-mail: liubov.lavrinovic@turtas.lt
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VP-3900 Priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais (Vilniaus ir Kauno regionai)
Descrizione: Priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais (Vilniaus ir Kauno regionai)
Identificativo della procedura: 30208c6e-dab4-4989-b151-bfac0ae47edb
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento, 50532200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasformatori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Paese: Lituania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kauno regionas
Descrizione: Priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais (Vilniaus ir Kauno regionai)
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento, 50532200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasformatori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Paese: Lituania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 37 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico
Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: lituano
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: lituano
Indirizzo dei documenti di gara: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=10259961

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=10259961
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lituano
Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 30/11/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Luogo: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=10259961
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vilniaus apygardos teismas
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Organizzazione che tratta le offerte: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Vilniaus regionas
Descrizione: Priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais (Vilniaus ir Kauno regionai)
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento, 50532200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasformatori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Paese: Lituania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 37 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: lituano

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: lituano

Indirizzo dei documenti di gara: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=10259961

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=10259961

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lituano

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/11/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=10259961

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vilniaus apygardos teismas

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Organizzazione che tratta le offerte: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Akcinė bendrovė Turto bankas (PV)
Numero di registrazione: 112021042
Indirizzo postale: Kęstučio g. 45
Località: Vilnius
Codice postale: 08124
Suddivisione del paese (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Paese: Lituania
E-mail: liubov.lavrinovic@turtas.lt
Telefono: +37064943960
Indirizzo internet: https://turtas.lt/
Profilo del committente: https://turtas.lt/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vilniaus apygardos teismas
Numero di registrazione: 193312970
Indirizzo postale: Gedimino pr. 40
Località: Vilnius
Codice postale: 01501
Suddivisione del paese (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Paese: Lituania
E-mail: vilniaus.apygardos@teismas.lt
Telefono: +370 70668369
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500
Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 55584168-a544-466a-a0aa-975bd3a12af0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/10/2026 12:44:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lituano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 753091-2026
Numero dell'edizione della GU S: 211/2026
Data di pubblicazione: 30/10/2026