

753753-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca – Hochbau zur Erstellung eines Erweiterungsneubaus mit Flachdach und Verbindungsbau mit Pultdach

OJ S 211/2026 30/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Baierbrunn

E-mail: gemeinde@baierbrunn.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Hochbau zur Erstellung eines Erweiterungsneubaus mit Flachdach und Verbindungsbau mit Pultdach

Descrizione: Erstellung des Rohbaus, als Erweiterungsneubau, sowie diverser Winkelstützmauern inteilweiser zeitlicher Überschneidung und Kooperation mit dem AN Erdarbeiten, der Siebei Tiefbauarbeiten bauseits unterstützt.Gründung, Erstellung von Stützen und der untersten sehr massiven Geschoßdeckegrößtenteils über und auf Bodenaustausch, verdichtetem Frostschutzkies.Die Leistungen betreffen hauptsächlich die Verkehrs-, Versorgungs-, Entsorgungs-, NutzundTechnikräume sowie Aufzugsschacht, da die Klassenräume hauptsächlich inHolzmassivbauweise erstellt werden.Die hangseitig liegenden Räume des Untergeschosses werden in WU-Bauweise mitFrischbetonverbundsystem, FBV-System, unter der Sohlplatte und an den, dem Hangzugewandten, Betonwänden erstellt. DS FBV-System wird Teilen

Identificativo della procedura: 8e4ef411-2e21-4d2a-b50a-fe87915acc48

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45223220 Lavori di rustico, 45223500 Strutture in cemento armato, 45262311 Lavori di ossatura in calcestruzzo, 45262410 Lavori di erezione di strutture in acciaio per edifici, 44163110 Tubazioni di drenaggio, 45261420 Lavori di impermeabilizzazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hermann-Roth-Straße 23

Località: Baierbrunn

Codice postale: 82065

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Hochbau zur Erstellung eines Erweiterungsneubaus mit Flachdach und Verbindungsbau mit Pultdach.

Descrizione: - Baustelleneinrichtung des eigenen Gewerkes Unter Anderem: oo Baukran mit Kranstellplatz, als Obendreher mit Gesamtauslage 50m, auch zur Überlassung an andere Gewerke. Mit einer Nutzlast von ca. 3,7 t bei einer Auslage von ca. 25 m sowie ca. 2,5 t bei einer Auslage von 35 m. o Betonüberwachung ÜK II, o Schutzmaßnahmen. - WU Planung und Ausführung eines Frischbetonverbund-System, FBV-System Unter Anderem: o FBV- Folie horizontal ca. 145 m2, o FBV- Folie vertikal ca. 205 m2, o Durchführungen Rohre, Kabel, Fundamente etc. ca. 20 St, o Oberflächenschutzsystem OS 5b Kehlsockel Fundamente ca. 45 m2. - Betonarbeiten- Unter Anderem: o händische Unterfangung 6 Pilgerschritte -4 Arbeitsschritten ca. 5 m3, o StB-Einzelfundamente ca. 49 m3, o StB-Streifenfundamente und Druckbalken ca. 42 m3, o StB-Bodenplatten mit 2 Stufen und 3 Plattenverdickungen ca. 123 m3, o StB-Stützwände ca. 22 m3, o StB-Stützen ca. 8 m3, o Stützenkopfverstärkung Innen- +Randpilz für Decke d=55cm, 10 St, o StB-Außenwänden, d= 25cm, Ort- + Sichtbeton ca. 317 m2, o StB-Innenwänden, d= 25 und 20cm, Ort- + Sichtbeton ca. 294 m2, o StB-FT-Treppe, 2 Etagen UG-OG1, 4 Läufe = 37 STG Masse inkl. 2 StB-FT-Podeste ca. 7,5 m3 o StB-Unterzüge, Ort- und Sichtbeton ca. 1 m3, o StB-Decke 55cm ca. 288 m3, o StB-Decke 25-30cm, Treppenpod. 22cm Ort- + Sichtbeton ca. 68 m3, o Betonstabstahl BST 500 S (B) 8 – 25 mm, inkl. Kleinmenge ca. 112 t, - Dämmung Unter Anderem: o Lastabtragende Perimeterdämmung u. BoPla d=16cm ca. 155 m2, o Perimeterdämmung Außenwand d=16cm ca. 315 m2, o Noppenfolie ca. 375 m2, - ELT, Erdarbeiten und -Betoneinlegearbeiten etc. Unter Anderem: o Doppeldichtpackungen Einführungen ca. 6 St, o Erdarbeiten Gräben Kanäle und Schächte und Hinterfüllung ca. 75 m3, o Bodenentsorgung ca. 28 m3, o Kabelschutzrohre ca. 525 m, - HLS, Erdarbeiten und -Betoneinlegearbeiten etc. Unter Anderem: o SW-Leitung als Einlage in

Betondecke ca. 18 m,o RW-Leitung Kanalabflußrohr im Bereich Stützwand ca. 45 m,o
Erdarbeiten Gräben Kanäle und Schächte und Hinterfüllung ca. 45 m3
Identificativo interno: 621-5-5_300.04

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45223220 Lavori di rustico, 45223500 Strutture in cemento armato, 45262311 Lavori di ossatura in calcestruzzo, 45262410 Lavori di erezione di strutture in acciaio per edifici, 44163110 Tubazioni di drenaggio, 45261420 Lavori di impermeabilizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hermann-Roth-Straße 23

Località: Baierbrunn

Codice postale: 82065

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 11/06/2027

Data di fine durata: 21/01/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=331505 - Der Bewerber /Bieter hat nachzuweisen, dass er in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren einen durchschnittlichen Gesamtjahresumsatz von mindestens 1.000.000 EUR netto erzielt hat.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=331505

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 86 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden gem. § 56 VGV nachgefordert

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeinde Baierbrunn

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Gemeinde Baierbrunn

Numero di registrazione: UStID DE129523630

Indirizzo postale: Bahnhofstr. 2

Località: Baierbrunn

Codice postale: 82065

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania
E-mail: gemeinde@baierbrunn.de
Telefono: +49 8974415000
Indirizzo internet: <https://www.baierbrunn.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 662064-2026

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Verlängerung der Angebotsfrist aufgrund Änderung der Vergabeunterlagen

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 38c1a7a5-54fc-47e6-8871-7981a7cd45a3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 753753-2026

Numero dell'edizione della GU S: 211/2026

Data di pubblicazione: 30/10/2026