754631-2026 - Gara

Paesi Bassi – Impianti tecnici di edifici – Onderhoud elektrotechnische installaties 2027-2037 op 4 locaties van de gemeente Almere
OJ S 211/2026 30/10/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Almere
E-mail: inkoop@almere.nl
Forma giuridica del committente: Autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Onderhoud elektrotechnische installaties 2027-2037 op 4 locaties van de gemeente Almere
Descrizione: De opdracht betreft het uitvoeren van het preventief en correctief onderhoud aan de E-installaties van de volgende vier (4) locaties: • Stadhuis Almere; • Kunstlinie; • De Nieuwe Bibliotheek; • Topsportcentrum Almere Poort. Zie bestek.
Identificativo della procedura: 8248b39e-6d56-409b-b1e2-91c7f22bb2fd
Identificativo interno: IA2026.05.02
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71315000 Impianti tecnici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Almere

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Onderhoud elektrotechnische installaties 2027-2037 op 4 locaties van de gemeente Almere

Descrizione: De opdracht betreft het uitvoeren van het preventief en correctief onderhoud aan de E-installaties van de volgende vier (4) locaties: • Stadhuis Almere; • Kunstlinie; • De Nieuwe Bibliotheek; • Topsportcentrum Almere Poort. Zie bestek.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71315000 Impianti tecnici di edifici
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Met de winnende inschrijver wordt een overeenkomst gesloten met een initiële looptijd van drie (3) jaar, ingaande op 1 februari 2027 en lopend tot en met 31 januari 2030. De gemeente heeft vervolgens de mogelijkheid de overeenkomst achtereenvolgens te verlengen met één periode van drie jaar en twee perioden van twee jaar. De maximale looptijd van de overeenkomst bedraagt daarmee tien (10) jaar.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Almere

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/02/2027
Data di fine durata: 31/01/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: Prijs
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Kwaliteit
Descrizione: Gunningswens 1: Kwaliteitsborging Gunningswens 2: Samenwerking
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446794

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446794
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 23/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 23/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Almere
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Almere

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Almere
Numero di registrazione: 162046567
Indirizzo postale: Stadhuisplein 1
Località: Almere
Codice postale: 1315 HR
Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Niels van Kampen
E-mail: inkoop@almere.nl

Telefono: +31 365399911
Indirizzo internet: http://www.almere.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Midden Nederland
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@almere.nl
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Midden Nederland
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@almere.nl
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Midden Nederland
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@almere.nl
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 9b45dfee-8fa0-4b47-b3b3-635d96c19e7a-01
Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni
Descrizione: Deadline 2e NvI gewijzigd naar 3 november 13.00 uur

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9ea33298-8ca4-443e-b54c-618def440f14 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/10/2026 10:07:51 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 754631-2026

Numero dell'edizione della GU S: 211/2026
Data di pubblicazione: 30/10/2026