

754932-2026 - Gara

**Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza – 2026-47EP
MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE NATUREL ET DES
PORTES COUPE-FEU.**

OJ S 211/2026 30/10/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville d'Epernay

E-mail: marches.publics@ville-epernay.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 2026-47EP MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE NATUREL ET DES PORTES COUPE-FEU.

Descrizione: La présente consultation concerne la maintenance et l'entretien des installations de désenfumage naturel et des portes coupe-feu dans divers bâtiments de la Ville d'Epernay, d'Epernay Agglo Champagne, du Centre Communal d'Action Sociale d'Epernay et des communes de Moussy, Plivot et Vert-Toulon. Cette consultation est initiée à la suite de la non-reconduction du lot n°2 « Installations de désenfumage naturel » et du lot n°5 « Portes coupe-feu » de l'accord-cadre 2025-46EP MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES EQUIPEMENTS DE SECURITE INCENDIE. Conformément à l'article L2113-6 du Code de la commande publique, un groupement de commandes composé de la Ville d'Epernay, de la Communauté d'Agglomération Epernay, Coteaux et Plaine de Champagne, du CCAS d'Epernay et des communes de Plivot, Moussy et Vert-Toulon a été constitué pour la passation du présent accord-cadre. La Ville d'Epernay est désignée comme coordonnateur du groupement de commandes. L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande. Les prestations sont réparties en 2 lots. La durée de l'accord-cadre, le délai d'exécution des bons de commandes, ainsi que tout autre élément indispensable à leur exécution sont fixés dans les conditions du cahier des clauses administratives particulières. L'ensemble du contenu des prestations est détaillé dans le cahier des clauses techniques particulières.

Identificativo della procedura: 34dc2f6e-27b0-4e4f-8fef-664708b64732

Identificativo interno: 2026-47EP

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le dossier de consultation des entreprises sera remis gratuitement à chaque candidat. Il est ainsi disponible à l'adresse électronique suivante : <http://www.xmarches.fr>. Il est fortement conseillé au candidat de créer un compte sur www.xmarches.fr lors du téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises. Cette authentification est indispensable pour que celui-ci soit informé de toutes les informations complémentaires et modifications du DCE diffusées lors du déroulement de la consultation. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <https://www.xmarches.fr/>

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Code de la commande publique

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Une déclaration sur l'honneur du candidat ou de chaque membre du groupement attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L2141-1 à L2141-5, L2141-7 à L2141-11 du Code de la Commande Publique. Il est précisé que le DC1 ou le DUME intègrent une déclaration sur l'honneur attestant que chaque cotraitant ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux précédemment mentionnés. Par conséquent, les candidats qui utiliseront le formulaire DC1 ou un DUME n'auront pas à fournir une telle déclaration.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Installations de désenfumage naturel

Descrizione: Installations de désenfumage naturel

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter du 1er mars 2027, ou à défaut, de sa date de notification si celle-ci intervient ultérieurement. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 36 mois.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité

Descrizione: Qualité

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité

Descrizione: Performances environnementales

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=42072>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=42072>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville d'Epernay

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville d'Epernay

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville d'Epernay

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Portes coupe-feu

Descrizione: Portes coupe-feu

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter du 1er mars 2027, ou à défaut, de sa date de notification si celle-ci intervient ultérieurement. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 36 mois.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 45 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Se reporter au règlement de la consultation.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité

Descrizione: Qualité

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité

Descrizione: Performances environnementales

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=42072>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=42072>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville d'Epernay

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville d'Epernay

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville d'Epernay

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville d'Epernay

Numero di registrazione: 21510212000015

Indirizzo postale: 7 bis avenue de champagne

Località: ÉPERNAY

Codice postale: 51200

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

E-mail: marches.publics@ville-epernay.fr

Telefono: 0326533724

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numero di registrazione: FRF2351036

Indirizzo postale: 25, rue du Lycée

Località: Châlons-en-Champagne

Codice postale: 51036

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Telefono: 0326668687

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
Numero di registrazione: FRF2351036
Indirizzo postale: 25, rue du Lycée
Località: Châlons-en-Champagne
Codice postale: 51036
Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Telefono: 0326668687

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Ville d'Epernay
Numero di registrazione: FRF2351200
Indirizzo postale: 2 Rue de Reims
Località: Epernay
Codice postale: 51200
Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)
Paese: Francia
E-mail: marches@ville-epernay.fr
Telefono: 0326533734

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Ville d'Epernay
Numero di registrazione: FRF2351200
Indirizzo postale: 2 Rue de Reims
Località: ÉPERNAY
Codice postale: 51200
Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)
Paese: Francia
E-mail: marches@ville-epernay.fr
Telefono: 0326533734

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Ville d'Epernay
Numero di registrazione: FRF2351200
Indirizzo postale: 2 Rue de Reims
Località: ÉPERNAY

Codice postale: 51200

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

E-mail: marches@ville-epernay.fr

Telefono: 0326533734

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8766e471-12f0-41d2-aabb-cb4e93006379 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/10/2026 09:18:19 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 754932-2026

Numero dell'edizione della GU S: 211/2026

Data di pubblicazione: 30/10/2026