

75656-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di edifici – Gebäudereinigung der Stadtverwaltung Mühlhausen in 14 Losen für 2026-2028.

OJ S 22/2026 02/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadtverwaltung Mühlhausen

E-mail: info@muehlhausen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gebäudereinigung der Stadtverwaltung Mühlhausen in 14 Losen für 2026-2028.

Descrizione: Unterhalts- und Glasreinigung der Gebäude der Stadtverwaltung Mühlhausen.

Aufgeteilt in 14 Lose.

Identificativo della procedura: 3fa5338d-03e0-4ef3-8e06-e1134f2b4db9

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gebäude der Stadtverwaltung 99974 Mühlhausen. Die Anschrift der einzelnen Gebäude lautet: Los 1 und 2 Verwaltungsgebäude: Gebäude A - Ratsstraße 19 Gebäude B - Ratsstraße 21 Gebäude C - Ratsstraße 23 Gebäude D - Ratsstraße 25 Gebäude F - Neue Straße 10 Gebäude G - Neue Straße 11 Gebäude P - Obermarkt 21 (Brotlaube) Los 3 und 4 Stadtbibliothek und Synagoge: Stadtbibliothek - St. Jacobi 1 Synagoge – Judenstraße 24 Los 5 und 6 Mehrgenerationenhaus und Brunnenhaus (Popperode):

Mehrgenerationenhaus - Puschkinstraße 8 Brunnenhaus Popperöder Quelle - Quellenweg Los 7 und 8 Baubetriebsabteilung und Friedhofsverwaltung (inkl. TH Mühlhausen): Eisenacher Landstraße 14 Trauerhalle Bollstedt – Friedhofsweg Trauerhalle Eigenrieden – Mühlhäuser Landstraße Trauerhalle Görmar – Bollstedter Landstraße Trauerhalle Hollenbach – Alte Dorfstraße Trauerhalle Höngeda – Bergstraße Trauerhalle Kleingrabe – Dorfgraben Trauerhalle Saalfeld – Hauptstraße / L2095 Trauerhalle Seebach – Dorlaer Straße Trauerhalle Windeberg – Hinter den Gärten Los 9 und 10 Feuerwehr und Obdachlosenunterkunft:

Feuerwehr - Bastmarkt 37 Obdachlosenunterkunft - Wendeweherstraße 122 Los 11 und 12

Sportstätten: Stadion an der Aue – Schwanenteichallee 1 Sporthalle Georgii – Feldstraße 83

/84 Sportplatz Sachsensiedlung – Ruhrstraße 2 Sporthalle Thepra Grundschule Weinbergen –
Stadtweg 2 Los 13 und 14 Stadtwerkstatt: Stadtwerkstatt (Smart-City-Büro) – Steinweg 4 Test-
und Tauschladen (Frei.Handel) - Steinweg 3

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 14

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 14

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 1: UR Verwaltungsgebäude

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Gebäude A - Ratsstraße 19 Gebäude B -
Ratsstraße 21 Gebäude C - Ratsstraße 23 Gebäude D - Ratsstraße 25 Gebäude F - Neue
Straße 10 Gebäude G - Neue Straße 11 Gebäude P - Obermarkt 21 (Brotlaube)

Identificativo interno: Los 1: UR Verwaltungsgebäude 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Mühlhausen

Codice postale: 99974

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gebäude A - Ratsstraße 19 Gebäude B - Ratsstraße 21 Gebäude
C - Ratsstraße 23 Gebäude D - Ratsstraße 25 Gebäude F - Neue Straße 10 Gebäude G -
Neue Straße 11 Gebäude P - Obermarkt 21 (Brotlaube)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = $(P \text{ billigst} / P) \times 5$ Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A = $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte A = 5 Punkte Angebotspunkte B = $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte B = 2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der

Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Los 2: GR Verwaltungsgebäude

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Gebäude A - Ratsstraße 19 Gebäude B - Ratsstraße 21 Gebäude C - Ratsstraße 23 Gebäude D - Ratsstraße 25 Gebäude F - Neue Straße 10 Gebäude G - Neue Straße 11 Gebäude P - Obermarkt 21 (Brotlaube)
Identificativo interno: Los 2: GR Verwaltungsgebäude 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Unterhaltsreinigung der Verwaltungsgebäude: Gebäude A - Ratsstraße 19 Gebäude B - Ratsstraße 21 Gebäude C - Ratsstraße 23 Gebäude D - Ratsstraße 25 Gebäude F - Neue Straße 10 Gebäude G - Neue Straße 11 Gebäude P - Obermarkt 21 (Brotlaube)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:

Angebotspunkte = $(P \text{ billigst} / P) \times 5 \text{ Punkte}$ Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A = $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B = $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Los 3: UR Bibliothek und Synagoge

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Stadtbibliothek - St. Jacobi 1 Synagoge – Jüdenstraße 24

Identificativo interno: Los 3: UR Bibliothek und Synagoge 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadtbibliothek - St. Jacobi 1 Synagoge – Jüdenstraße 24

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = $(P \text{ billigst} / P) \times 5$ Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der

Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Los 4: GR Bibliothek und Synagoge

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Stadtbibliothek - St. Jacobi 1 Synagoge – Jüdenstraße 24

Identificativo interno: Los 4: GR Bibliothek und Synagoge 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadtbibliothek - St. Jacobi 1 Synagoge – Jüdenstraße 24

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst)

ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:

Angebotspunkte = $(P \text{ billigst}/P) \times 5$ Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro

Angebotspunkte A= $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte

B= $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden

mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste

Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters

(inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Los 5: UR Mehrgenerationenhaus und Brunnenhaus

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Mehrgenerationenhaus - Puschkinstraße 8

Brunnenhaus Popperöder Quelle - Quellenweg

Identificativo interno: Los 5: UR Mehrgenerationenhaus und Brunnenhaus 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Mehrgenerationenhaus - Puschkinstraße 8 Brunnenhaus

Popperöder Quelle - Quellenweg

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = $(P \text{ billigst} / P) \times 5 \text{ Punkte}$ Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A = $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte A = 5 Punkte Angebotspunkte B = $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Angebotspunkte B = 2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der

Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Los 6: GR Mehrgenerationenhaus und Brunnenhaus

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Mehrgenerationenhaus - Puschkinstraße 8
Brunnenhaus Popperöder Quelle - Quellenweg
Identificativo interno: Los 6: GR Mehrgenerationenhaus und Brunnenhaus 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Mehrgenerationenhaus - Puschkinstraße 8 Brunnenhaus
Popperöder Quelle - Quellenweg

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet
für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
 $\text{Angebotspunkte} = (P \text{ billigst} / P) \times 5$ Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
 $\text{Angebotspunkte A} = (100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept

vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Los 7: UR Baubetriebsabteilung und Friedhofsverwaltung

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Eisenacher Landstraße 14 Trauerhalle Bollstedt – Friedhofsweg Trauerhalle Eigenrieden – Mühlhäuser Landstraße Trauerhalle Görmar – Bollstedter Landstraße Trauerhalle Hollenbach – Alte Dorfstraße Trauerhalle Höngeda – Bergstraße Trauerhalle Kleingrabe – Dorfgraben Trauerhalle Saalfeld – Hauptstraße / L2095 Trauerhalle Seebach – Dorlaer Straße Trauerhalle Windeberg – Hinter den Gärten
Identificativo interno: Los 7: UR Baubetriebsabteilung und Friedhofsverwaltung 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Eisenacher Landstraße 14 Trauerhalle Bollstedt – Friedhofsweg Trauerhalle Eigenrieden – Mühlhäuser Landstraße Trauerhalle Görmar – Bollstedter Landstraße Trauerhalle Hollenbach – Alte Dorfstraße Trauerhalle Höngeda – Bergstraße Trauerhalle Kleingrabe – Dorfgraben Trauerhalle Saalfeld – Hauptstraße / L2095 Trauerhalle Seebach – Dorlaer Straße Trauerhalle Windeberg – Hinter den Gärten

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = $(P \text{ billigst}/P) \times 5$ Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= $(100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5$ Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= $(100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5$ Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen

werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Los 8: GR Baubetriebsabteilung und Friedhofsverwaltung

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Eisenacher Landstraße 14 Trauerhalle Bollstedt – Friedhofsweg Trauerhalle Eigenrieden – Mühlhäuser Landstraße Trauerhalle Görmar – Bollstedter Landstraße Trauerhalle Hollenbach – Alte Dorfstraße Trauerhalle Höngeda – Bergstraße Trauerhalle Kleingrabe – Dorfgraben Trauerhalle Saalfeld – Hauptstraße / L2095 Trauerhalle Seebach – Dorlaer Straße Trauerhalle Windeberg – Hinter den Gärten
Identificativo interno: Los 8: GR Baubetriebsabteilung und Friedhofsverwaltung 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Eisenacher Landstraße 14 Trauerhalle Bollstedt – Friedhofsweg Trauerhalle Eigenrieden – Mühlhäuser Landstraße Trauerhalle Görmar – Bollstedter Landstraße Trauerhalle Hollenbach – Alte Dorfstraße Trauerhalle Höngeda – Bergstraße Trauerhalle Kleingrabe – Dorfgraben Trauerhalle Saalfeld – Hauptstraße / L2095 Trauerhalle Seebach – Dorlaer Straße Trauerhalle Windeberg – Hinter den Gärten

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = (P billigst/P) x 5 Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= (100.000 € / 100.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= (100.000 € / 200.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden

mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Los 9: UR Feuerwehr und Obdachlosenunterkunft

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Feuerwehr - Bastmarkt 37

Obdachlosenunterkunft - Wendewehrstraße 122

Identificativo interno: Los 9: UR Feuerwehr und Obdachlosenunterkunft 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Feuerwehr - Bastmarkt 37 Obdachlosenunterkunft - Wendewehrstraße 122

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = (P billigst/P) x 5 Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= (100.000 € / 100.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= (100.000 € / 200.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die

Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Los10: GR Feuerwehr und Obdachlosenunterkunft

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Feuerwehr - Bastmarkt 37 Obdachlosenunterkunft - Wendewehrstraße 122

Identificativo interno: Los10: GR Feuerwehr und Obdachlosenunterkunft 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Feuerwehr - Bastmarkt 37 Obdachlosenunterkunft - Wendewehrstraße 122

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = (P billigst/P) x 5 Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= (100.000 € / 100.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= (100.000 € / 200.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Los 11: UR Sportstätten

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Stadion an der Aue – Schwanenteichallee 1

Sporthalle Georgii – Feldstraße 83/84 Sportplatz Sachsensiedlung – Ruhrstraße 2 Sporthalle

Thepra Grundschule Weinbergen – Stadtweg 2

Identificativo interno: Los 11: UR Sportstätten 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadion an der Aue – Schwanenteichallee 1 Sporthalle Georgii – Feldstraße 83/84 Sportplatz Sachsensiedlung – Ruhrstraße 2 Sporthalle Thepra Grundschule Weinbergen – Stadtweg 2

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
Angebotspunkte = (P billigst/P) x 5 Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
Angebotspunkte A= (100.000 € / 100.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte B= (100.000 € / 200.000 €) x 5 Punkte Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die

Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: Los 12: GR Sportstätten

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Stadion an der Aue – Schwanenteichallee 1

Sporthalle Georgii – Feldstraße 83/84 Sportplatz Sachsensiedlung – Ruhrstraße 2 Sporthalle

Thepra Grundschule Weinbergen – Stadtweg 2

Identificativo interno: Los 12: GR Sportstätten 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadion an der Aue – Schwanenteichallee 1 Sporthalle Georgii –

Feldstraße 83/84 Sportplatz Sachsensiedlung – Ruhrstraße 2 Sporthalle Thepra Grundschule

Weinbergen – Stadtweg 2

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€)

erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633

übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst)

ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:

Angebotspunkte = (P billigst/P) x 5 Punkte Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro

Angebotspunkte A= (100.000 € / 100.000 €) x 5 Angebotspunkte A= 5 Punkte Angebotspunkte

B= (100.000 € / 200.000 €) x 5 Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden

mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste

Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer

Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0013

Titolo: Los 13: UR Stadtwerkstatt und Test- und Tauschladen

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Objekte: Stadtwerkstatt (Smart-City-Büro) – Steinweg 4 Test- und Tauschladen (Frei.Handel) - Steinweg 3

Identificativo interno: Los 13: UR Stadtwerkstatt und Test- und Tauschladen 1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadtwerkstatt (Smart-City-Büro) – Steinweg 4 Test- und Tauschladen (Frei.Handel) - Steinweg 3

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: (1) Für die Angebotswertung „Gesamtpreis“ 50 % Eintragungen zum Preis (€) erfolgen im Leistungsverzeichnis (netto). Der eingetragene Preis muss ins Formular 633 übertragen werden Der Angebotspreis (P) wird mit dem günstigsten Angebotspreis (P billigst) ins Verhältnis gesetzt und mit 5 Punkten multipliziert. Beispielrechnung „Gesamtpreis“:
 $\text{Angebotspunkte} = (P \text{ billigst} / P) \times 5 \text{ Punkte}$
Angebot A: 100.000 Euro Angebot B: 200.000 Euro
 $\text{Angebotspunkte A} = (100.000 \text{ €} / 100.000 \text{ €}) \times 5 \text{ Punkte}$
 $\text{Angebotspunkte B} = (100.000 \text{ €} / 200.000 \text{ €}) \times 5 \text{ Punkte}$
Angebotspunkte B=2,5 Punkte Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 50% multipliziert (Angebotspunkte x 0,5). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (2) Für die Angebotswertung „Qualität der konzeptionellen Darstellung“ 30% Die Bieter sollen in einer konzeptionellen, formlosen, schriftlichen Darstellung ein Konzept vorlegen, das die folgenden Kerninhalte umfasst: • Wöchentliche Präsenzzeit des Objektleiters (inkl. Kontrollen) • Einarbeitung und Schulung der Mitarbeitenden, insbesondere in Bezug auf die jeweiligen Arbeiten und objektspezifischen Anforderungen • Darstellung des Abnahmeprozesses durch den Objektleiter in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, einschließlich der vorgesehenen Häufigkeit Bei der Auswertung wird eine objektive Bewertung durch die Einsetzung eines aus mehreren Personen bestehenden Beurteilungsgremiums sichergestellt. 0 Punkte führt zum sofortigen Ausschluss des Bieters. Die erreichten Punkte werden mit der Gewichtung von 30% multipliziert (erreichte Punktzahl x 0,3). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind der Zielerreichung in besonderer Weise dienlich. 5 Die Darlegungen entsprechen in hohem Maße den Anforderungen und sind vollumfänglich zielführend. 3 Die Darlegungen entsprechen grundlegend den Anforderungen und sind größtenteils zielführend. 2 Die Darlegungen entsprechen mit Einschränkungen den Anforderungen und sind nur teilweise zielführend. 1 Die Darlegungen entsprechen nicht den Anforderungen und sind nicht zielführend. 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: (3) Für die Angebotswertung „Objektbesichtigung“ 20 % Nach vorheriger Absprache hat der Bieter vor Abgabe der Angebote drei vorgegebene Wochen Zeit (siehe „2.2 Objektbesichtigung“), sich die Objekte anzuschauen, für die er sich bewerben möchte. Die Besichtigung stellt keine Pflicht dar, d.h. Bieter die dieser Möglichkeit nicht nachkommen werden vom Vergabeverfahren nicht ausgeschlossen. Die erreichten Punkte werden mit der

Gewichtung von 20% multipliziert (Angebotspunkte x 0,2). Das wirtschaftlichste Angebot ergibt sich aus dem höchsten Gesamtwert. Bewertungsmaßstab: Beurteilung Punkte Besichtigung erfolgt 5 Besichtigung nicht erfolgt 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: Los 14: GR Stadtwerkstatt und Test- und Tauschladen

Descrizione: Glasreinigung der Objekte: Stadtwerkstatt (Smart-City-Büro) – Steinweg 4 Test- und Tauschladen (Frei.Handel) - Steinweg 3

Identificativo interno: Los 14: GR Stadtwerkstatt und Test- und Tauschladen1.1/01/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 01.04.2026 – 31.03.2028 Verlängerungsoption 1 Jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Stadtwerkstatt (Smart-City-Büro) – Steinweg 4 Test- und Tauschladen (Frei.Handel) - Steinweg 3

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E57496582>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E57496582>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. MUSS - sind mit dem Angebot abzugeben. KANN - sind auf Verlangen binnen 3 Tage nachzuliefern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 01/04/2026

Luogo: Stadtverwaltung Mühlhausen Tagungsraum Münster Ratsstraße 25 99974 Mühlhausen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Informationspflicht nach § 14 ThuerVgG. 11 Tage ab Eingang des Informations- oder Absageschreibens.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadtverwaltung Mühlhausen

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00002432

Indirizzo postale: Ratsstr. 25

Località: Mühlhausen

Codice postale: 99974

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

E-mail: info@muehlhausen.de

Telefono: +4936014520

Indirizzo internet: <https://www.muehlhausen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Thüringen - Thüringer Landesverwaltungsamt

Numero di registrazione: 1690034_0001-29

Indirizzo postale: Jorge-Semprún-Platz 4

Località: Weimar

Codice postale: 99423

Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Paese: Germania

Referente: Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefono: +49361573321254

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e604059d-d71b-44fb-9925-2c84ec5e4604 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/01/2026 10:00:44 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 75656-2026

Numero dell'edizione della GU S: 22/2026

Data di pubblicazione: 02/02/2026