

## 757927-2024 - Risultati

Germania – Servizi di alloggio – **Betreibung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock**  
Rostock  
OJ S 241/2024 11/12/2024  
Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
E-mail: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Forma giuridica del committente: Autorità locale  
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: **Betreibung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock**  
Descrizione: Dienstleistung nach VgV  
Identificativo della procedura: 2d82be60-528f-4b80-b861-b532ed098f28  
Identificativo interno: 82/30/24  
Tipo di procedura: Aperta  
La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 98341000 Servizi di alloggio

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15  
Località: Rostock  
Codice postale: 18147  
Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Bekanntmachungs-ID: CXVHYDCY1T1G1092 Zuschlagskriterien:  
Preis 100 %  
**Base giuridica:**  
Direttiva 2014/24/UE  
vgv -

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: **Betreibung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock**

Descrizione: Die Gemeinschaftsunterkunft befindet sich im Rostocker Stadtteil Toitenwinkel. Die Adresse lautet Petersdorfer Str. 15, 18147 Rostock. Die Gemeinschaftsunterkunft bietet Platz für bis zu 236 Personen. Bei dem untergebrachten Personenkreis handelt es sich um Asylbewerber, Kriegsflüchtlinge und sonstige ausländische Flüchtlinge. Der Auftragnehmer übernimmt für den Auftraggeber ab dem 01.01.2025, 08:00 Uhr die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft.

Identificativo interno: 82/30/24

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341000 Servizi di alloggio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15

Località: Rostock

Codice postale: 18147

Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Paese: Germania

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2025

Data di fine durata: 30/04/2026

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Das Vertragsverhältnis verlängert sich einmalig um weitere drei Monate für den Zeitraum vom 01.05.2026 bis 31.07.2026 sofern es nicht gekündigt wird.

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Informazioni sui termini per il riesame: Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Auftrages gemäß § 135 Absatz 1 GWB endet gemäß § 135 Absatz 2 Satz 2 GWB 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 845 516,91 EUR

### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

##### Vincitore:

Responsabile della parte offerente: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

Nome ufficiale: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

##### Offerta:

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 845 516,91 EUR

L'offerta è una variante: no

Subappalto: Non ancora noto

##### Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 1

Titolo: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not, 18107 Rostock

Data di conclusione dell'appalto: 03/12/2024

#### 6.1.4. Informazioni statistiche

##### Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da piccole imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi dello Spazio economico europeo diversi dal paese del committente

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi al di fuori dello Spazio economico europeo  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte la cui ammissibilità non è stata verificata  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili a causa di prezzo o costo anormalmente basso  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0  
**Gamma di offerte:**  
Valore dell'offerta ammissibile più bassa: 815 739,54 EUR  
Valore dell'offerta ammissibile più alta: 845 516,91 EUR

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Numero di registrazione: d6d6f5ca-9e94-4e58-8dc6-6146751383fc  
Indirizzo postale: Neuer Markt 3  
Località: Rostock  
Codice postale: 18055  
Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Paese: Germania  
E-mail: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Telefono: +49 381381-2349  
Fax: +49 381381-2333  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Numero di registrazione: fd4a7eaa-8905-4d05-ab17-8e7b48fe1b2f  
Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14  
Località: Schwerin  
Codice postale: 19053  
Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Paese: Germania  
Referente: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Telefono: +49 385588-15164  
Fax: +49 385588485-15817  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Numero di registrazione: 3102237d-650a-4aee-93f8-5bcda36fb346

Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefono: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

Dimensioni dell'operatore economico: Media impresa

Numero di registrazione: 1b992df5-9c1e-4847-9433-97231d8468f2

Indirizzo postale: Trelleborger Straße 11

Località: Rostock

Codice postale: 18107

Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Paese: Germania

E-mail: [j.hornung@drk-rostock.de](mailto:j.hornung@drk-rostock.de)

Telefono: 0381-242790

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

Responsabile della parte offerente

#### **Titolare effettivo:**

Nazionalità del titolare: Germania

**Vincitore di questi lotti: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: be0d486a-d8c8-4f34-aabe-75acc7719cb8 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 10/12/2024 09:58:34 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 757927-2024

Numero dell'edizione della GU S: 241/2024

Data di pubblicazione: 11/12/2024