760455-2026 - Gara

Italia – Lavori generali di costruzione di edifici – ERP 503: Lavori di demolizione e ricostruzione di edificio di residenza pubblica di proprietà mista ATER Teramo e privati.
OJ S 213/2026 03/11/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 REGIONE ABRUZZO
E-mail: usr2016@pec.regione.abruzzo.it
Forma giuridica del committente: Autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ERP 503: Lavori di demolizione e ricostruzione di edificio di residenza pubblica di proprietà mista ATER Teramo e privati.
Descrizione: Procedura ad evidenza pubblica per l'aggiudicazione dei lavori di demolizione e ricostruzione di edificio di residenza pubblica di proprietà mista ATER Teramo e privati, denominato ERP 503 in frazione Colleatterrato, via Giovanni XXIII nn.79 – 81 a Teramo
Identificativo della procedura: 44ae0777-49b4-4b6b-9615-a5e479197c21
Identificativo interno: 6701087
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Italia
Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 487 166,48 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
Si applica il Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici italiano)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6701087 - lotto 1
Descrizione: 6701087 - lotto 1
Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: TERAMO
Suddivisione del paese (NUTS): Teramo (ITF12)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 487 166,48 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/eb09c76dfd9350ba

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.acquistinretepa.it
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR ABRUZZO
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR ABRUZZO

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 REGIONE ABRUZZO
Numero di registrazione: 92054150674
Servizio: 92054150674
Indirizzo postale: VIA SALARIA ANTICA EST 27
Località: L'Aquila
Codice postale: 67100
Suddivisione del paese (NUTS): L’Aquila (ITF11)
Paese: Italia
E-mail: usr2016@pec.regione.abruzzo.it
Telefono: +393294172746
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR ABRUZZO
Numero di registrazione: 93002040660
Servizio: A3135CA
Indirizzo postale: VIA SALARIA ANTICA EST 27
Località: L'Aquila
Codice postale: 67100
Suddivisione del paese (NUTS): L’Aquila (ITF11)
Paese: Italia
E-mail: teraqsegrprotocollomm@gacert.it
Telefono: 08623477
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0e223c68-cab6-419d-8b3e-3d98f9102045 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/10/2026 14:20:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 760455-2026
Numero dell'edizione della GU S: 213/2026
Data di pubblicazione: 03/11/2026