764298-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de limpieza de los centros gestionados por la Fundación FASAD M.P.
OJ S 214/2026 04/11/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.
E-mail: administrativa@fasad.org
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de los centros gestionados por la Fundación FASAD M.P.
Descrizione: Servicio de limpieza de los centros gestionados por la Fundación FASAD M.P.
Identificativo della procedura: 197880f7-d1ef-4334-9f28-fb1a32eb7ffd
Identificativo interno: SERV.07/2026
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 257 464,29 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3
Condizioni contrattuali:
Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Frode: Fraude segun las estipulaciones de lanormativa aplicable

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Centro La Magdalena de Avilés Centro de Atención a la Dependencia de Navia Centro de Apoyo a la Integración de Villalegre Centro de Atención a la Dependencia de Candás
Descrizione: Servicio de limpieza en los centros indicados segun el PCAP y el PPT
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/01/2027
Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 332 869,27 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: OFERTA ECONOMICA.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 90
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: CALIDAD DEL SERVICIO.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6JoIkjui0gOExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita
Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili
Descrizione: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 10/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Luogo: Sede de la Fundacion FASAD M.P
Data di apertura: 21/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Luogo: Sede de la Fundación FASAD

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: sometimiento del contratista a la normativa de proteccion de datos.
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - Fundación FASAD MP
Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-12-29+01:00
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - FASAD M.P.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Centro de Atención a la Dependencia de Turón Centro de Día para Personas con Discapacidad de Riaño Sede de la Fundación FASAD M.P. en Oviedo.
Descrizione: Servicio de limpieza en los centros indicados segun las especficaciones del PCAP y PPT
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/01/2027
Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 281 301,50 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: OFERTA ECONOMICA.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 90
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: CALIDAD DEL SERVICIO.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6JoIkjui0gOExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita
Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili
Descrizione: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 10/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 15/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Luogo: Sede de la Fundacion FASAD M.P
Data di apertura: 21/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Luogo: Sede de la Fundación FASAD
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: sometimiento del contratista a la normativa de proteccion de datos.
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - Fundación FASAD MP
Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-12-29+01:00
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - FASAD M.P.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Centro de Adultos La Arboleya Centro de Apoyo a la Integración de Arriondas.
Descrizione: Servicio de limpieza en los centros indicados segun las especificaciones del PCAP y el PPT
Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/01/2027
Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 643 293,52 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFERTA ECONOMICA.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CALIDAD DEL SERVICIO.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6JoIkjui0gOExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita

Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Descrizione: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sede de la Fundacion FASAD M.P

Data di apertura: 21/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Sede de la Fundación FASAD

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: sometimiento del contratista a la normativa de proteccion de datos.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - Fundación FASAD MP
Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-12-29+01:00
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P. - FASAD M.P.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.
Numero di registrazione: 51310000174760
Numero di registrazione: G33567330
Località: Oviedo
Codice postale: 33011
Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna
Referente: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.
E-mail: administrativa@fasad.org
Telefono: +034 985224479
Indirizzo internet: http://www.fasad.org
Profilo del committente: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HmzYoBtOlnYSugstABGr5A%3D%3D
Altri referenti:
Nome ufficiale: FASAD M.P.
Località: Oviedo
Codice postale: 33011
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: contratacionpublica@fasad.org
Indirizzo internet: https://www.fasad.org/
Altri referenti:
Nome ufficiale: Fundación FASAD MP
Località: Oviedo
Codice postale: 33011
Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)
Paese: Spagna
E-mail: contratacionpublica@fasad.org
Indirizzo internet: https://www.fasad.org/

Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8c1fd75b-6b5a-43e2-9a61-256a708abb64 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/11/2026 14:47:03 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 764298-2026
Numero dell'edizione della GU S: 214/2026
Data di pubblicazione: 04/11/2026