766592-2026 - Gara

Francia – Servizi di prova tecnica, analisi e consulenza – PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - RELANCE
OJ S 214/2026 04/11/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEML HABITAT 77
E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr
Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - RELANCE
Descrizione: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier d'HABITAT 77.
Identificativo della procedura: a6ef43ff-0dca-449e-a2c1-cba4b7da4002
Avviso o bando precedente: 81595-2026
Identificativo interno: 2026-32
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71600000 Servizi di prova tecnica, analisi e consulenza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
Code de la commande publique -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:
Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione
Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001
Titolo: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Nord – PVM / GONDOIRE d'HABITAT 77
Descrizione: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Nord – PVM / GONDOIRE d'HABITAT 77
Identificativo interno: 2026-5530

5.1.1. Finalità
Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71600000 Servizi di prova tecnica, analisi e consulenza

5.1.2. Luogo di esecuzione
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata
Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo
Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore
Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali
Si tratta di un appalto rinnovabile
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e/o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione
Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara
Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Indirizzo dei documenti di gara: https://marches.maximilien.fr

5.1.12. Condizioni di appalto
Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://marches.maximilien.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/12/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 3
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEML HABITAT 77

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE d'HABITAT 77
Descrizione: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE d'HABITAT 77
Identificativo interno: 2026-5531

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71600000 Servizi di prova tecnica, analisi e consulenza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e/o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione
Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara
Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Indirizzo dei documenti di gara: https://marches.maximilien.fr

5.1.12. Condizioni di appalto
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://marches.maximilien.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/12/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche
Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 3
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi
Organizzazione competente per i ricorsi: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEML HABITAT 77

5.1. Lotto: LOT-0003
Titolo: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Sud – MELUN / VDS / GATINAIS d'HABITAT 77
Descrizione: Prestations de réalisation de diagnostics immobiliers, d'audits énergétique et de repérages amiante portant sur le patrimoine immobilier Sud – MELUN / VDS / GATINAIS d'HABITAT 77

Identificativo interno: 2026-5532

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71600000 Servizi di prova tecnica, analisi e consulenza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e/o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Indirizzo dei documenti di gara: https://marches.maximilien.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://marches.maximilien.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/12/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 3
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEML HABITAT 77

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEML HABITAT 77
Numero di registrazione: 92255769900027
Servizio: Service Achats - Marchés
Indirizzo postale: 10 avenue Charles Péguy
Località: Melun
Codice postale: 77000
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia
Referente: Service Achats - Marchés – SOUKA Kouwa
E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr
Telefono: +33164141496
Indirizzo internet: https://www.habitat77.net/
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://marches.maximilien.fr
Profilo del committente: https://marches.maximilien.fr
Altri referenti:
Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Melun
Indirizzo postale: 2 avenue du Général - Leclerc
Località: MELUN
Codice postale: 77000
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Paese: Francia
Indirizzo internet: https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 77c11293-c79c-4bd2-9d1c-be7abef57131 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/11/2026 12:27:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 766592-2026
Numero dell'edizione della GU S: 214/2026
Data di pubblicazione: 04/11/2026