# 768385-2026 - Gara

**Spagna – Servizi di progettazione di edifici – Contratación dos servizos de dirección de execución e coordinación de seguridade e saúde para a construción de 3 edificios para aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP) en Santiago de Compostela (A Coruña), Lugo e Vigo (Pontevedra), por lotes.**
**OJ S 215/2026 05/11/2026**
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**
**Servizi**

## 1. Committente

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
E-mail: contratacionigvs@xunta.gal
Forma giuridica del committente: Autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Titolo: Contratación dos servizos de dirección de execución e coordinación de seguridade e saúde para a construción de 3 edificios para aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP) en Santiago de Compostela (A Coruña), Lugo e Vigo (Pontevedra), por lotes.
Descrizione: Contratación dos servizos de dirección de execución e coordinación de seguridade e saúde para a construción de 3 edificios para aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP) en Santiago de Compostela (A Coruña), Lugo e Vigo (Pontevedra), por lotes.
Identificativo della procedura: 9adba8be-8401-4352-8dbe-a0c1c744838f
Identificativo interno: LOTES-2026/070_DE+CSS
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Vigo
Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)
Paese: Spagna

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Santiago de Compostela
Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)
Paese: Spagna

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lugo (ES112)
Paese: Spagna

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 317 445,80 EUR

#### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 4. Gruppo di lotti

### 4.1. Gruppo di lotti: GLO-0001

Lotti inclusi: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Titolo: Contratación dos servizos de dirección de execución e coordinación de seguridade e saúde para a construción de 3 edificios para aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP) en Santiago de Compostela (A Coruña), Lugo e Vigo (Pontevedra), por lotes.

Descrizione: Contratación dos servizos de dirección de execución e coordinación de seguridade e saúde para a construción de 3 edificios para aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP) en Santiago de Compostela (A Coruña), Lugo e Vigo (Pontevedra), por lotes.

Identificativo interno: LOTES-2026/070_DE+CSS

#### 4.1.1. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 317 445,80 EUR

#### 4.1.2. Informazioni generali

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 4.1.3. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Los criterios de adjudicación son los definidos en los Pliegos

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Lote 1: C-2024/020_DE: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 60 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), espazos comúns, garaxes e rochos na avenida de Xoán XXIII esquina Costa Nova de Arriba, Santiago de Compostela (A Coruña).

Descrizione: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 60 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), espazos comúns, garaxes e rochos na avenida de Xoán XXIII esquina Costa Nova de Arriba, Santiago de Compostela (A Coruña).

Identificativo interno: Lote 1: C-2024/020_DE

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Santiago de Compostela
Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)
Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 34 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 77 597,84 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**
Tipo: Qualità
Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi
**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**
Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)
Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.
**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**
Nessun accordo quadro
**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**
Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Lote 2: LU-2025/010_DE: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 50 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na rúa Illa Coelleira 1, Lugo.
Descrizione: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 50 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na rúa Illa Coelleira 1, Lugo.
Identificativo interno: Lote 2: LU-2025/010_DE

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Lugo (ES112)
Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 32 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 73 201,70 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

### 5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 3: PO-2025/010_DE: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 80 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na parcela M-V-6 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Descrizione: Dirección de execución de obra para a construción dun edificio para 80 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na parcela M-V-6 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Identificativo interno: Lote 3: PO-2025/010_DE

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Vigo
Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)
Paese: Spagna

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 106 471,97 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**
Tipo: Qualità
Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi
**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**
Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)
Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.
**Condizioni contrattuali:**
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**
**Accordo quadro:**
Nessun accordo quadro
**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**
Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**
Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0003**
Titolo: Lote 4: C-2024/020_CSS: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 60 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), espazos comúns, garaxes e rochos na avenida de Xoán XXIII esquina Costa Nova de Arriba, Santiago de Compostela (A Coruña).
Descrizione: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 60 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), espazos comúns, garaxes e rochos na avenida de Xoán XXIII esquina Costa Nova de Arriba, Santiago de Compostela (A Coruña).
Identificativo interno: Lote 4: C-2024/020_CSS

**5.1.1. Finalità**
Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**
Località: Santiago de Compostela
Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 34 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 504,10 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**
Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**
Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0004**
Titolo: Lote 5: LU-2025/010_CSS: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 50 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na rúa Illa Coelleira 1, Lugo.
Descrizione: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 50 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na rúa Illa Coelleira 1, Lugo.
Identificativo interno: Lote 5: LU-2025/010_CSS

**5.1.1. Finalità**
Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**
Suddivisione del paese (NUTS): Lugo (ES112)
Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**
Durata: 32 Mesi

**5.1.5. Valore**
Valore stimato al netto dell'IVA: 17 222,01 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**
**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**
Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**
**Criterio:**
Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)
Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: Lote 6: PO-2025/010_CSS: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 80 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na parcela M-V-6 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Descrizione: Coordinación de seguridade e saúde na obra de construción dun edificio para 80 aloxamentos compartidos de promoción pública (VPP), zonas comúns, garaxes e rochos na parcela M-V-6 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Identificativo interno: Lote 6: PO-2025/010_CSS

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Vigo
Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)
Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 36 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 24 448,18 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**
Tipo: Qualità
Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi
**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**
Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)
Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.
**Condizioni contrattuali:**
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**
Nessun accordo quadro
**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**
Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

## 8. Organizzazioni

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Numero di registrazione: Q6550004C
Indirizzo postale: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n
Località: Santiago de Compostela
Codice postale: 15781
Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)
Paese: Spagna
Referente: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS
E-mail: contratacionigvs@xunta.gal
Telefono: +34 981541946
Indirizzo internet: http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada
Profilo del committente: https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14
**Ruoli di questa organizzazione:**
Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Numero di registrazione: -
Indirizzo postale: Rúa Raxeira, 52, 2ºandar
Località: Santiago de Compostela
Codice postale: 15781
Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)
Paese: Spagna
E-mail: tacgal@xunta.gal
Telefono: +34 881995481
Fax: +34 881995485
Indirizzo internet: https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html
**Ruoli di questa organizzazione:**
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: https://op.europa.eu
**Ruoli di questa organizzazione:**
TED eSender

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ec17a229-0606-48f7-a3b4-c0ea40f81777 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/11/2026 13:51:14 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 768385-2026
Numero dell'edizione della GU S: 215/2026
Data di pubblicazione: 05/11/2026