

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

OJ S 247/2024 19/12/2024

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitat de Girona

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

Identificativo della procedura: 3d5da3bc-044e-4ff4-a80c-8f2575148ddc

Identificativo interno: UdG-2023-0035

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 206 659,12 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio di mantenimento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000

Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50730000

Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Il committente si riserva il diritto di effettuare ulteriori acquisti dall'appaltatore, come qui descritto: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 330 547,72 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informazioni sui termini per il riesame: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitat de Girona

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Universitat de Girona

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000

Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50730000

Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Il committente si riserva il diritto di effettuare ulteriori acquisti dall'appaltatore, come qui descritto: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 876 111,40 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informazioni sui termini per il riesame: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitat de Girona

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Universitat de Girona

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 265 840,58 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Subappaltatori del vincitore:

Nome ufficiale: STENCO INDUSTRIAL, SL

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Oferta COMSA lote 1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 75 062,23 EUR
Concessione: valore:
Subappalto: Sì
Il valore del subappalto è noto: no
La percentuale del subappalto è nota: no
Informazioni sull'appalto:
Identificativo dell'appalto: Contrato lote 1
Data di selezione del vincitore: 05/09/2024
Data di conclusione dell'appalto: 01/10/2024

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Subappaltatori del vincitore:

Nome ufficiale: STENCO INDUSTRIAL, SL

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Oferta COMSA lote 2

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore dell'offerta: 190 778,35 EUR

Concessione: valore:

Subappalto: Sì

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Contrato lote 2

Data di selezione del vincitore: 05/09/2024

Data di conclusione dell'appalto: 01/10/2024

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universitat de Girona

Numero di registrazione: Q6750002E

Indirizzo postale: Plaça Sant Domènec, n. 3

Località: Girona

Codice postale: 17004

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

Referente: Secció de Contractació

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Telefono: +34 972419815

Indirizzo internet: www.udg.edu

Profilo del committente: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Numero di registrazione: <https://contractacio.gencat/ca/contracte/tccsp>

Località: Barcelona

Codice postale: 08038

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

E-mail: contractacio.eco@gencat.cat

Telefono: +34 934016163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Numero di registrazione: A60470127

Indirizzo postale: c/ Vallés, nº 2 - Polígono Industrial Almeda

Località: Cornellà de Llobregat

Codice postale: 08940

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

Telefono: +34 934809150

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: STENCO INDUSTRIAL, SL

Numero di registrazione: B08602971

Indirizzo postale: Gran Via, 5 Pol. Ind. CIV

Località: Montornes del Vallés

Codice postale: 08170

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

Telefono: 935720280

Ruoli di questa organizzazione:

Subappaltatore

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 352b91f1-1e4e-4900-8952-8634990a7dbf - 01
Tipo di formulario: Risultati
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 29
Data di trasmissione dell'avviso: 18/12/2024 13:55:09 (UTC)
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 779828-2024
Numero dell'edizione della GU S: 247/2024
Data di pubblicazione: 19/12/2024