

78407-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Erweiterung und Neubau der Grundschule Carl-Bosch-Schule zur Ganztagschule

OJ S 23/2026 03/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Limburgerhof

E-mail: gemeinde@limburgerhof.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Erweiterung und Neubau der Grundschule Carl-Bosch-Schule zur Ganztagschule

Descrizione: Erweiterung, Umbau und Sanierung der Carl-Bosch-Grundschule Limburgerhof zur Ganztagschule. Weitere Beschreibungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identificativo della procedura: 37948c2b-7009-456b-a2c3-9b4a6f6b6640

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Die zur zweiten Stufe einzuladenden Bewerber werden zu einer verkürzten Angebotsfrist von 10 Tagen befragt und deren Einverständnis eingeholt.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Carl-Bosch-Schule Carl-Bosch-Str. 9

Località: Limburgerhof

Codice postale: 67117

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Pfalz-Kreis (DEB3I)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Objektplanung von Gebäude und Innenräume plus Freianlagen

Descrizione: Objektplanung von Gebäude und Innenräume plus Freianlagen. Stufenauftrag LPH 1-4 und LPH 5-9 beabsichtigt.

Identificativo interno: LOT-0001 21104.01

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Stufenbeauftragung Erste Stufe LPH 1-4 und zweite Stufe LPH 5-9 nach Zusage des Fördermittelgebers

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Pfalz-Kreis (DEB3I)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: a) Die Qualität der vorgestellten Präsentation bzw. deren Inhalte werden gemäß den Angaben unter Punkt III.2 bewertet. b) mögliche Konzeptideen werden bewertet in Bezug auf die Realisierbarkeit im Vergleich zur anstehenden Bauaufgabe c) persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Projektleitung und Bauüberwachung werden bewertet in Bezug auf den Einsatz bei der anstehenden Bauaufgabe (§ 58 Abs. 2 Nr. 2 VgV). Es wird hier explizit eine persönliche Vorstellung von der vorgesehenen Projektleitung und Bauüberwachung gefordert, in der sie die eigene persönliche Qualifikation darlegen – dies auch mit Angabe der Dauer der Betriebszugehörigkeit. Die Personen werden bei Zuschlagserteilung dann auch vertraglich als Bearbeiter je Leistungsphase festgehalten. Bei

einem dennoch erforderlichen oder gewünschten Personalwechsel ist der Nachweis zu führen, dass das neue Personal hinsichtlich der Qualifikation und Erfahrung dem ausscheidenden Personal entspricht. Die Zustimmung des Auftraggebers ist dann erforderlich zur Anpassung der Vertragsdetails. d) Schriftliche Darstellung zur örtlichen Präsenz bzw. Verfügbarkeit nach Aufforderung der Leitungskräfte während der Dienstleistungserbringung (§ 58 Abs. 2 Nr. 3 VgV) - Aufgrund des „Bauen im Bestand“ werden im Bedarfsfall kurze Reaktionszeiten mit örtlicher Präsenz der Leitungskräfte gefordert. Es ist deshalb darzulegen, wie diese beim Bieter gewährleistet und im Falle einer Beauftragung umgesetzt werden können. - Im Auftragsfall ist in regelmäßigen Abständen (mind. alle 14-Tage) eine persönliche Unterrichtung des AG vor Ort zu gewährleisten, dies über alle Leistungsphasen hin- weg und gegebenenfalls unabhängig von Baubesprechungen oder Gremienterminen. Die zur Einhaltung dieser Vorgaben vorgesehenen Maßnahmen sind vom Bieter schriftlich erläutern.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Wertung nach Formel: Punkte = (niedrigstes Honorarangebot/zu bewertendes Angebot) * Höchstpunktzahl

Descrizione: Vorlage des Gesamthonorarangebotes inkl. Nebenkosten unter Beachtung des Punkt I/5) Umfang des Auftrags – Leistungsbild

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Gewichtung: 85 % Qualität 15 % Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E59786926>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E59786926>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 03/03/2026 08:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: § 56 VgV wird angewendet.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informazioni sui termini per il riesame: Frist 10 Kalendertage.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Gemeinde Limburgerhof

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeinde Limburgerhof

Numero di registrazione: 148714

Indirizzo postale: Burgunder Platz 2

Località: Limburgerhof

Codice postale: 67117

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Pfalz-Kreis (DEB3I)

Paese: Germania

E-mail: gemeinde@limburgerhof.de

Telefono: +49 62 3669 10

Indirizzo internet: <https://www.limburgerhof.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Numero di registrazione: Ust.-ID DE355604198

Indirizzo postale: Stiftsstraße 9

Località: Mainz

Codice postale: 55116

Suddivisione del paese (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Paese: Germania

E-mail: Vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefono: 06131 16-2234

Indirizzo internet: http://www.vergabekammer.de/Vergabekammer_Rheinland-Pfalz.htm

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simon Vergabeberatung

Numero di registrazione: Ust.-Nr.: 27/164/85879

Località: Dirmstein

Codice postale: 67246

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

Paese: Germania

E-mail: kontakt@simon-vgv.de

Telefono: 01775252632

Indirizzo internet: <https://www.simon-vgv.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 35422ecd-2e4b-4f69-b23b-49d56ef9029a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/01/2026 15:32:50 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 78407-2026

Numero dell'edizione della GU S: 23/2026

Data di pubblicazione: 03/02/2026