

78492-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Servizi di ingegneria meccanica – Onderhoud Gebouwgebonden
Werktuigbouwkundige Installaties**
OJ S 23/2026 03/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine

E-mail: contractbeheer@zadkine.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Onderhoud Gebouwgebonden Werktuigbouwkundige Installaties

Descrizione: Het uitvoeren van preventief, inspectief en correctief onderhoud en technisch beheeractiviteiten t.a.v. de gebouwgebonden Werktuigbouwkundige installaties. 14 panden; 106.622m2 BVO

Identificativo della procedura: 46848799-8202-42a3-a266-053fa31632c3

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71333000 Servizi di ingegneria meccanica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Rotterdam

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Onderhoud Gebouwgebonden Werktuigbouwkundige Installaties

Descrizione: Het uitvoeren van preventief, inspectief en correctief onderhoud en technisch beheeractiviteiten t.a.v. de gebouwgebonden Werktuigbouwkundige installaties. 14 panden; 106.622m2 BVO

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71333000 Servizi di ingegneria meccanica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Looptijd van contract kan na initiële contractduur worden verlengd.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Rotterdam

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/12/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Verlengingsoptie: Tweemaal 2 jaar.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Gunningscriteria volgen in de Gunningsleidraad. Gunning op basis van BPKV. Aan de hier vermelde maximale score kunnen geen rechten ontleend worden.

Descrizione: De gunningsleidraad wordt nog opgesteld. Hierin worden de gunningscriteria opgenomen. Gunning op basis van BPKV.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Gunningscriteria volgen in de Gunningsleidraad. Gunning op basis van BPKV. Aan de hier vermelde maximale score kunnen geen rechten ontleend worden.

Descrizione: Gunningscriteriën volgen in de Gunningsleidraad. Gunning op basis van BPKV. Aan de hier vermelde maximale score kunnen geen rechten ontleend worden.
Categoría del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410480>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 21/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410480>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 20/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine - ROC Zadkine

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine - Rechtbank Rotterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine - ROC Zadkine

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs Zadkine

Numero di registrazione: 541664994

Indirizzo postale: Marten Meesweg 50
Località: ROTTERDAM
Codice postale: 3068 AV
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Haron Koshear
E-mail: contractbeheer@zadkine.nl
Telefono: +31 0889452480
Indirizzo internet: <http://www.zadkine.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Rotterdam
Indirizzo postale: Postbus 50950
Località: Rotterdam
Codice postale: 3007BL
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883626000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: ROC Zadkine
Indirizzo postale: Postbus 84021
Località: Rotterdam
Codice postale: 3009CA
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
Referente: zie aanbestedingsdocument
E-mail: contractbeheer@zadkine.nl
Indirizzo internet: <http://www.zadkine.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: ROC Zadkine
Indirizzo postale: Postbus 84021
Località: Rotterdam
Codice postale: 3009CA
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Zie aanbestedingsdocument
E-mail: contractbeheer@zadkine.nl
Telefono: +31 658806488
Indirizzo internet: <http://www.zadkine.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 460ea530-529d-4787-9a28-ebc4690dae37 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/01/2026 16:38:44 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 78492-2026

Numero dell'edizione della GU S: 23/2026

Data di pubblicazione: 03/02/2026